



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 650 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUNJAN BYGG AS  
Forretningsadresse: Lille Stranden 7  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kemalettin Süslü  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		111 220	
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 220</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 220</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		234	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>234</b>	
Annen rentekostnad		101 914	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 914</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-101 680</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 900</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-51 551	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 349</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 349</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-161 349</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-161 349</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-161 349	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-161 349</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	51 751	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 751</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 233 128	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 233 128</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 284 879</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	300 000	
Andre kortsiktige fordringer	8	110 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 114	33 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 114</b>	<b>33 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>927 114</b>	<b>33 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 211 993</b>	<b>33 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-161 347	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-161 347</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-131 347</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 987 195	
Øvrig langsiktig gjeld		3 303 000	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 290 195</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 290 195</b>	<b>3 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		4 053 145	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 053 145</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 343 340</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 211 993</b>	<b>33 001</b>



# Årsregnskap 2015 Bunjan Bygg AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 814 650 952



## Årsberetning 2015 for Bunjan Bygg AS

### Virksomhetens art

Bunjan Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter utvikling av eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

### Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp ingen ansatte. Styret består av 1 person, som er en mann.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntradt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### Tapt egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har solgt en leilighet i 2015, med overtakelse i 2016. Leilighetssalget er ikke inntektsført, og styret anser egenkapitalen som tilfredsstillende, fremtidsplaner tatt i betraktning.

Etter styrets oppfatning ligger forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Oslo, 30.06.2016

Styrets leder  
Kemalettin Süslü



**RESULTATREGNSKAP**

**BUNJAN BYGG AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Annen driftskostnad		111 220	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>111 220</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 220</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		234	0
Annen rentekostnad		101 914	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-101 680</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 900	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-51 551	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-161 349</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 349</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-161 349	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-161 349</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BUNJAN BYGG AS

EIENDELER	Note	2015	2014
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	6	51 751	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 751</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 233 128	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 233 128</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 284 879</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	300 000	0
Andre kortsiktige fordringer	8	110 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 114	33 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>927 114</b>	<b>33 001</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 212 000</b>	<b>33 001</b>

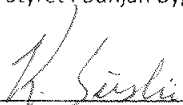


## BALANSE

### BUNJAN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2015	2014
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-161 347	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-161 347</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-131 347</b>	<b>30 001</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 987 195	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 303 000	3 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 290 195</b>	<b>3 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 053 145	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 053 145</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 343 340</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 211 993</b>	<b>33 001</b>

Oslo, 30.06.2016  
Styret i Bunjan Bygg AS

  
Kemalettin Süslü  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppljeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Anleggsmidler

	Prosjekter under arbeid	Sum
Anskaffelseskost per 01.01	0	0
Tilganger	9 233 128	9 233 128
Akk. avskrivninger per 31.12	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>9 233 128</b>	<b>9 233 128</b>
Årets ord.avskrivninger	0	0

Selskapet har inngått avtale om salg av en eiendel for 2 800 000,- som er under utvikling. Eiendelen skulle vært overlevert i desember 2015, men er per balansedag ikke ferdig. Salget er ikke inntektsført.

## Note 3 Aksjekapital

Foretaket har 10 aksjer, pålydende 3 000,- som gir en samlet aksjekapital på 30 000,-. Foretaket har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Kemalettin Süslü.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2015	30 000	1	30 001
Årets resultat		-161 349	-161 349
<b>Pr 31.12.2015</b>	<b>30 000</b>	<b>-161 347</b>	<b>-131 347</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Styret er klar over sin handleplikt i den forbindelse, og anser kommende kapitalbehov for dekket. Se forøvrig kommentar i styrets årsberetning.

## Note 5 Lønn, ansatte, m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og det foreligger derfor ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200	0
Endring i utsatt skattefordel	-51 751	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-51 551</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-212 900	0
Permanente forskjeller	5 895	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-207 005</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-207 005	0	207 005
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-207 005</b>	<b>0</b>	<b>207 005</b>
Utsatt skattefordel (25 % / 27 %)	-51 751	0	51 751

## Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ingen garantier eller pantstillelser i driftsmidlene.

## Note 8 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer har forfall mer enn 12 mnd fram i tid.