



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 644 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØFT 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Troy Egil Flottorp  
Ytre Flottorp 10  
4529 BYREMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Troy Egil Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		14 290	58 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 290</b>	<b>58 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 290</b>	<b>-58 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		85 093	88 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 093</b>	<b>88 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 086</b>	<b>-88 236</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-99 376	-146 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 050 000	1 050 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>306 562</b>	<b>306 562</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 948	28 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 948</b>	<b>28 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>316 510</b>	<b>334 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 510</b>	<b>1 384 858</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		471 758	372 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-471 758</b>	<b>-372 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-441 758</b>	<b>-342 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 054 118	1 078 886
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 118</b>	<b>1 078 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 118</b>	<b>1 078 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 681
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		254 625	358 270
Annen kortsiktig gjeld		499 526	287 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>754 151</b>	<b>648 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 808 269</b>	<b>1 727 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 366 510</b>	<b>1 384 858</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402372

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 644 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØFT 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Troy Egil Flottorp  
Ytre Flottorp 10  
4529 BYREMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Troy Egil Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 644 168  
TØFT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		14 290	58 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 290</b>	<b>58 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 290</b>	<b>-58 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	25
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>25</b>
Annen rentekostnad		85 093	88 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 093</b>	<b>88 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 086</b>	<b>-88 236</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-99 376	-146 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>



Organisasjonsnr: 924 644 168  
TØFT 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 050 000	1 050 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	306 562	306 562
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 948	28 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 948</b>	<b>28 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>316 510</b>	<b>334 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 366 510</b>	<b>1 384 858</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		471 758	372 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-471 758</b>	<b>-372 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-441 758</b>	<b>-342 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 054 118	1 078 886
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 118</b>	<b>1 078 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 118</b>	<b>1 078 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 681
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		254 625	358 270
Annen kortsiktig gjeld		499 526	287 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>754 151</b>	<b>648 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 808 269</b>	<b>1 727 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 366 510</b>	<b>1 384 858</b>



Organisasjonsnr: 924 644 168  
TØFT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Troy Egil Flottorp  
2025-04-28

BankID Signing  
Øyvind Tallaksen  
2025-04-28



# Årsregnskap 2024

## Tøft 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 644 168



## RESULTATREGNSKAP

### TØFT 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 290	58 382
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 290</b>	<b>58 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 290</b>	<b>-58 382</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7	25
Annen rentekostnad		85 093	88 261
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-85 086</b>	<b>-88 236</b>
Resultat før skattekostnad		-99 376	-146 618
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		99 376	146 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>



### BALANSE

TØFT 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 050 000	1 050 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	306 562	306 562
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 948	28 296
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>316 510</b>	<b>334 858</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 366 510</b>	<b>1 384 858</b>

TØFT 1 AS

SIDE 3



## BALANSE

### TØFT 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-471 758	-372 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-471 758</b>	<b>-372 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-441 758</b>	<b>-342 382</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 054 118	1 078 886
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 054 118</b>	<b>1 078 886</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 681
Konserngjeld		254 625	358 270
Annen kortsiktig gjeld		499 526	287 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>754 151</b>	<b>648 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 808 269</b>	<b>1 727 240</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 366 510</b>	<b>1 384 858</b>

28.04.2025  
Styret i Tøft 1 AS

Troy Egil Flottorp  
styreleder

Øyvind Tallaksen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	306 562	306 562
<b>Sum varelager</b>	<b>306 562</b>	<b>306 562</b>

Av samlet varelagerverdi for Tøft 1 AS pr. 31.12.2024 er kr. 306 562 kostnader på oppføring av bygg og er vurdert til anskaffelseskost.

#### Note 2 Lønnskostnader

Tøft 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 050 000	1 050 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-99 376	-146 618
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-99 376</b>	<b>-146 618</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-471 758	-372 382	99 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	471 758	372 382	-99 376
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-372 382	-342 382
Årets resultat				-99 376	-99 376
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-471 758</b>	<b>-441 758</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>
Gjeld Evje og Hornnes Sparebank	-1 054 118
Gjeld til Tøft Holding AS	-491 888
Gjeld til Sørlandets Maskinutleie AS	-254 625



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TØFT 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tøft Holding AS	100	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -99 376, mot kr. -146 618 i 2023. Egenkapitalen er tapt og det settes inn tiltak fra styret i 2025 jfr. aksjeloven §3-5.