



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 287 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITNESS BØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		894 000	1 048 000
Sum inntekter		894 000	1 048 000
Kostnader			
Avskrivning	4	138 200	138 200
Annen driftskostnad	2	286 826	714 509
Sum kostnader		425 026	852 709
Driftsresultat		468 974	195 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen finanskostnad		288 885	314 460
Sum finanskostnader		288 885	314 460
Netto finans		-288 884	-314 453
Ordinært resultat før skattekostnad		180 090	-119 162
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 620	-26 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 470	-92 947
Årsresultat		140 470	-92 947
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	101 700	
Overføringer annen egenkapital	7	38 770	-92 947
Sum overføringer og disponeringer		140 470	-92 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	6 458 000	6 560 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	19 900	55 600
Sum varige driftsmidler		6 477 900	6 616 100
Sum anleggsmidler		6 477 900	6 616 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	10 500	80 000
Andre fordringer	8	674 134	1 307 016
Sum fordringer		684 634	1 387 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 532	2 001
Sum omløpsmidler		689 166	1 389 017
SUM EIENDELER		7 167 066	8 005 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		1 340 430	1 340 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	60 091	21 321
Sum opptjent egenkapital		60 091	21 321
Sum egenkapital		1 400 521	1 361 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 250	3 315
Sum avsetninger for forpliktelser		14 250	3 315
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 621 910	5 690 711
Sum annen langsiktig gjeld		5 621 910	5 690 711
Sum langsiktig gjeld		5 636 160	5 694 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			169 052
Annen kortsiktig gjeld	8	130 385	780 288
Sum kortsiktig gjeld		130 385	949 340
Sum gjeld		5 766 545	6 643 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 167 066	8 005 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 508071

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 287 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITNESS BØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 917 287 910
FITNESS BØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		894 000	1 048 000
Sum inntekter		894 000	1 048 000
Kostnader			
Avskrivning	4	138 200	138 200
Annen driftskostnad	2	286 826	714 509
Sum kostnader		425 026	852 709
Driftsresultat		468 974	195 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen finanskostnad		288 885	314 460
Sum finanskostnader		288 885	314 460
Netto finans		-288 884	-314 453
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 620	-26 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 470	-92 947
Årsresultat		140 470	-92 947
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	101 700	
Overføringer annen egenkapital	7	38 770	-92 947
Sum overføringer og disponeringer		140 470	-92 947



Organisasjonsnr: 917 287 910
FITNESS BØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	6 458 000	6 560 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	19 900	55 600
Sum varige driftsmidler		6 477 900	6 616 100

Sum anleggsmidler 6 477 900 6 616 100

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	10 500	80 000
Andre fordringer	8	674 134	1 307 016
Sum fordringer		684 634	1 387 016

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

4 532 2 001

Sum omløpsmidler 689 166 1 389 017

SUM EIENDELER 7 167 066 8 005 117

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		1 340 430	1 340 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	60 091	21 321
Sum opptjent egenkapital		60 091	21 321

Sum egenkapital 1 400 521 1 361 751

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	14 250	3 315
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 250	3 315
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 621 910	5 690 711
Sum annen langsiktig gjeld		5 621 910	5 690 711
Sum langsiktig gjeld		5 636 160	5 694 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			169 052
Annen kortsiktig gjeld	8	130 385	780 288
Sum kortsiktig gjeld		130 385	949 340
Sum gjeld		5 766 545	6 643 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 167 066	8 005 117



Organisasjonsnr: 917 287 910
FITNESS BØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HS Solberg eiendom AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14250.00	16000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



	9000.00	8750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23250.00	24750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fitness Bø Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**

Revisjonsberetning



Fitness Bø Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>894 000</u>	<u>1 048 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	138 200	138 200
Annen driftskostnad	2	<u>286 826</u>	<u>714 509</u>
Sum driftskostnader		<u>425 026</u>	<u>852 709</u>
Driftsresultat		<u>468 974</u>	<u>195 291</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	7
Annen finanskostnad		<u>288 885</u>	<u>314 460</u>
Netto finansposter		<u>-288 884</u>	<u>-314 453</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>180 090</u>	<u>-119 162</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>39 620</u>	<u>-26 215</u>
Årsresultat		<u>140 470</u>	<u>-92 947</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	101 700	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>38 770</u>	<u>-92 947</u>
Sum disponert		<u>140 470</u>	<u>-92 947</u>



Fitness Bø Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	6 458 000	6 560 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	19 900	55 600
Sum varige driftsmidler		<u>6 477 900</u>	<u>6 616 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 477 900</u>	<u>6 616 100</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	10 500	80 000
Andre fordringer på selskap i samme konsern	8	614 874	1 235 300
Andre kortsiktige fordringer		59 260	71 716
Sum fordringer		<u>684 634</u>	<u>1 387 016</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 532</u>	<u>2 001</u>
Sum omløpsmidler		<u>689 166</u>	<u>1 389 017</u>
Sum eiendeler		<u>7 167 066</u>	<u>8 005 117</u>

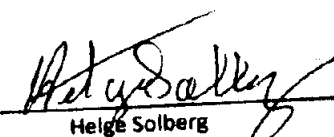


Fitness Bø Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	7	-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		<u>1 340 430</u>	<u>1 340 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>60 091</u>	<u>21 321</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>60 091</u>	<u>21 321</u>
Sum egenkapital		<u>1 400 521</u>	<u>1 361 751</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>14 250</u>	<u>3 315</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>14 250</u>	<u>3 315</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>5 621 910</u>	<u>5 690 711</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 621 910</u>	<u>5 690 711</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	169 052
Gjeld til selskap i samme konsern	8	130 385	768 788
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>11 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>130 385</u>	<u>949 340</u>
Sum gjeld		<u>5 766 545</u>	<u>6 643 366</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 167 066</u>	<u>8 005 117</u>

31. desember 2020
Bø i Telemark, 10. juni 2021


Helge Solberg
daglig leder og styrets leder


Astrid Kaasa
styremedlem



Fitness Bø Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fitness Bø Eiendom AS driver drift og utleie av fast eiendom, aksjer i andre selskap, investere i aksjer og andre verdipapirer, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette. Selskapet har forretningslokale i Bø i Telemark.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fitness Bø Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	14 250	16 000
Andre tjenester	9 000	8 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	28 685	0
Endring utsatt skatt	10 935	-26 215
Årets totale skattekostnad	<u>39 620</u>	<u>-26 215</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	180 090	-119 161
Endring i midlertidige forskjeller	-17 508	-29 728
Alminnelig inntekt	162 582	-148 889
Anvendt fremførbart underskudd	-32 197	-351 111
Mottatt konsernbidrag	0	500 000
Ytet konsernbidrag	-130 385	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	64 771	47 263
Sum	<u>64 771</u>	<u>47 263</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-32 197
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>64 771</u>	<u>15 066</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	14 250	3 315



Fitness Bø Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 175 608	178 750	7 354 358
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 175 608	178 750	7 354 358
Akk.avskrivning 31.12.2020	-717 608	-158 850	-876 458
Balanseført pr. 31.12.2020	6 458 000	19 900	6 477 900
Årets avskrivninger	102 500	35 700	138 200
Økonomisk levetid	10 - 40 år	5 år	

Note 5 - Pant og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 301 361	3 898 391
<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 621 910	5 690 711
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Fast eiendom	6 458 000	6 560 500
Driftstilbehør	19 900	55 600
Kundefordringer	10 500	80 000
Sum	<u>6 488 400</u>	<u>6 696 100</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:			
	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
HS Solberg eiendom AS	300	100 %	100 %



Fitness Bø Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	1 050 000	-9 570	21 321	1 361 751
Årsresultat	0	0	0	140 470	140 470
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-101 700	-101 700
Egenkapital 31.12.2020	300 000	1 050 000	-9 570	60 091	1 400 521

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
HS Solberg Eiendom AS	614 874	1 235 300
<i>Gjeld</i>	2020	2019
HS Solberg Eiendom AS - konsernbidrag	-130 385	0

Note 9 - Hendelser etter balansedagen, covid-19 og fortsatt drift

Utbruddet av Covid 19 har ikke hatt noen innvirkning på aktivitet og etterspørsel for selskapet. De langsiktige implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutsi, men selskapet har hatt og har tilnærmet lik drift. Selskapet er solid og det er på nåværende tidspunkt ingenting som indikerer usikkerhet. Selskapet ble kjøpt av HS Solberg Eiendom AS den 20.10.20.



**Building a better
working world**

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hellandtunet, NO-3800 Bø i Telemark
Postboks 123, NO-3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fitness Bø Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fitness Bø Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 4. august 2020.

Bø i Telemark, 22 juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor