



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 633 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUBBEROGATA 1 AS
Forretningsadresse: Verpetveien 48
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		324 000	284 000
Sum inntekter		324 000	284 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 400	38 400
Annen driftskostnad	2	72 866	93 485
Sum kostnader		111 266	131 885
Driftsresultat		212 734	152 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			493
Sum finansinntekter			493
Annen rentekostnad		119 984	97 888
Sum finanskostnader		119 984	97 888
Netto finans		-119 984	-97 395
Ordinært resultat før skattekostnad		92 750	54 720
Skattekostnad på resultat		20 405	12 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 345	42 681
Årsresultat		72 345	42 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 345	42 681
Totalresultat		72 345	42 681
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital		-77 655	42 681
Sum overføringer og disponeringer		72 345	42 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		32 386	28 948
Sum immaterielle eiendeler		32 386	28 948
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 300 685	2 339 085
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler	1	2 300 685	2 339 085
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			100 000
Sum finansielle anleggsmidler			100 000
Sum anleggsmidler		2 333 071	2 468 033
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 888	62 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 888	62 872
Sum omløpsmidler		35 888	82 872
SUM EIENDELER		2 368 959	2 550 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		659 345	737 000
Sum opptjent egenkapital		659 345	737 000
Sum egenkapital		759 345	837 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 585 099	1 697 650
Sum annen langsiktig gjeld		1 585 099	1 697 650
Sum langsiktig gjeld		1 585 099	1 697 650
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		672	261
Betalbar skatt		23 843	15 994
Sum kortsiktig gjeld		24 515	16 255
Sum gjeld		1 609 614	1 713 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 368 959	2 550 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454099

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 633 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUBBEROGATA 1 AS
Forretningsadresse: Verpetveien 48
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 895 633 062
GUBBEROGATA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		324 000	284 000
Sum inntekter		324 000	284 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	38 400	38 400
Annen driftskostnad	2	72 866	93 485
Sum kostnader		111 266	131 885
Driftsresultat		212 734	152 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			493
Sum finansinntekter			493
Annen rentekostnad		119 984	97 888
Sum finanskostnader		119 984	97 888
Netto finans		-119 984	-97 395
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		20 405	12 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 345	42 681
Årsresultat		72 345	42 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 345	42 681
Totalresultat		72 345	42 681
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital		-77 655	42 681
Sum overføringer og disponeringer		72 345	42 681



Organisasjonsnr: 895 633 062
GUBBEROGATA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		32 386	28 948
Sum immaterielle eiendeler		32 386	28 948

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 3	2 300 685	2 339 085
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1, 3		
--------------------	------	--	--

Skip, rigger, fly og lignende	1, 3		
-------------------------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3		
-------------------------------------	------	--	--

Sum varige driftsmidler	1	2 300 685	2 339 085
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern			100 000
---------	--	--	---------

Sum finansielle anleggsmidler			100 000
--------------------------------------	--	--	----------------

Sum anleggsmidler		2 333 071	2 468 033
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	3	20 000	20 000
-----------------	---	--------	--------

Sum fordringer		20 000	20 000
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 888	62 872
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 888	62 872
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		35 888	82 872
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 368 959	2 550 905
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	659 345	737 000
Sum opptjent egenkapital	659 345	737 000
Sum egenkapital	759 345	837 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 1 585 099	1 697 650
Sum annen langsiktig gjeld	1 585 099	1 697 650
Sum langsiktig gjeld	1 585 099	1 697 650
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Leverandørgjeld	672	261
Betalbar skatt	23 843	15 994
Sum kortsiktig gjeld	24 515	16 255
Sum gjeld	1 609 614	1 713 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 368 959	2 550 905



Organisasjonsnr: 895 633 062
GUBBEROGATA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Gubberogata 1 AS

Organisasjonsnr: 895 633 062



Resultatregnskap

Gubberogata 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		324 000	284 000
Sum driftsinntekter		324 000	284 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 400	38 400
Annen driftskostnad	2	72 866	93 485
Sum driftskostnader		111 266	131 885
Driftsresultat		212 734	152 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	493
Annen rentekostnad		119 984	97 888
Resultat av finansposter		-119 984	-97 395
Resultat før skattekostnad		92 750	54 720
Skattekostnad på resultat		20 405	12 039
Årsresultat		72 345	42 681
Overføringer			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-77 655	42 681
Sum overføringer		72 345	42 681



Balanse
Gubberogata 1 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		32 386	28 948
Sum immaterielle eiendeler		32 386	28 948
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 300 685	2 339 085
Sum varige driftsmidler	1	2 300 685	2 339 085
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	100 000
Sum anleggsmidler		2 333 071	2 468 033
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 888	62 872
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		15 888	62 872
Sum omløpsmidler		35 888	82 872
Sum eiendeler		2 368 959	2 550 905



Balanse
Gubberogata 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		659 345	737 000
Sum opptjent egenkapital		<u>659 345</u>	<u>737 000</u>
Sum egenkapital		<u>759 345</u>	<u>837 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 585 099	1 697 650
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 585 099</u>	<u>1 697 650</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		672	261
Betalbar skatt		23 843	15 994
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 515</u>	<u>16 255</u>
Sum gjeld		<u>1 609 614</u>	<u>1 713 905</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 368 959</u>	<u>2 550 905</u>

Styret i Gubberogata 1 AS

Stian Håvak-Arnesen
styreleder/daglig leder

Lasse Håvak
styremedlem

Kim Håvak Valle
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 200 000	3 200 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 200 000	3 200 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	899 315	899 315
= Bokført verdi 31.12.23	2 300 685	2 300 685
Årets ordinære avskrivninger	38 400	38 400
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 134 895
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 585 099
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 340 685



Årsregnskap 2023 Gubberogata 1 AS

Penneo document key: 268J1-DVTP5-QAECX-DOCSG-AXB8C-5UAWP

Organisasjonsnr: 895 633 062



Resultatregnskap

Gubberogata 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		324 000	284 000
Sum driftsinntekter		324 000	284 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 400	38 400
Annen driftskostnad	2	72 866	93 485
Sum driftskostnader		111 266	131 885
Driftsresultat		212 734	152 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	493
Annen rentekostnad		119 984	97 888
Resultat av finansposter		-119 984	-97 395
Resultat før skattekostnad		92 750	54 720
Skattekostnad på resultat		20 405	12 039
Årsresultat		72 345	42 681
Overføringer			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-77 655	42 681
Sum overføringer		72 345	42 681

Penneo document key: 268J1-DVTP5-QAECX-DOCSG-AXB8C-5UAWP



Balanse
Gubberogata 1 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		32 386	28 948
Sum immaterielle eiendeler		32 386	28 948
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	2 300 685	2 339 085
Sum varige driftsmidler	1	2 300 685	2 339 085
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	100 000
Sum anleggsmidler		2 333 071	2 468 033
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 888	62 872
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		15 888	62 872
Sum omløpsmidler		35 888	82 872
Sum eiendeler		2 368 959	2 550 905

Penneo document key: 268J1-DVTP5-QAECX-DOCSG-AXB8C-SUAWP



Balanse Gubberogata 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		659 345	737 000
Sum opptjent egenkapital		659 345	737 000
Sum egenkapital		759 345	837 000
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 585 099	1 697 650
Sum annen langsiktig gjeld		1 585 099	1 697 650
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		672	261
Betalbar skatt		23 843	15 994
Sum kortsiktig gjeld		24 515	16 255
Sum gjeld		1 609 614	1 713 905
Sum egenkapital og gjeld		2 368 959	2 550 905

Styret i Gubberogata 1 AS

Stian Håvak-Arnesen
styreleder/ daglig leder

Lasse Håvak
styremedlem

Kim Håvak Valle
styremedlem

Penneo document key: 268J1-DVTP5-QAECX-DOCSG-AXB8C-SUAWP



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 200 000	3 200 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 200 000	3 200 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	899 315	899 315
= Bokført verdi 31.12.23	2 300 685	2 300 685
Årets ordinære avskrivninger	38 400	38 400
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 134 895
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 585 099
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 340 685

Penneo document key: 268J1-DVTP5-QAECCK-DOCSG-AXB8C-SUAWP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvak, Kim

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-305143

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-04-16 05:34:54 UTC



Håvak-Arnesen, Stian

Daglig leder

På vegne av: Dk Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-830734

IP: 213.187.xxx.xxx

2024-04-16 06:17:24 UTC



Håvak-Arnesen, Stian

Styreleder

På vegne av: Dk Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-830734

IP: 213.187.xxx.xxx

2024-04-16 06:17:24 UTC



Håvak, Lasse

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-990121

IP: 212.63.xxx.xxx

2024-04-22 16:57:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 268J-DVTP5-QAECX-DOCSG-AXB8C-SUAWP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>