



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 789 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Stenkloppveien 16
1789 BERG I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		835 320	1 042 436
Annen driftsinntekt		27 899	30 209
Sum inntekter		863 219	1 072 645
Kostnader			
Varekostnader		13 189	47 511
Lønnskostnad	1	228 319	324 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	235 774	246 944
Annen driftskostnad	1	567 020	437 558
Sum kostnader		1 044 302	1 056 513
Driftsresultat		-181 083	16 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 571	4 278
Sum finansinntekter		8 571	4 278
Annen rentekostnad		9 502	12 713
Annen finanskostnad		1 992	
Sum finanskostnader		11 494	12 713
Netto finans		-2 923	-8 435
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 006	7 697
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-40 481	2 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 525	5 042
Årsresultat		-143 525	5 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 525	5 042
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-143 525	5 042
Sum overføringer og disponeringer		-143 525	5 042



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	77 401	1 211 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	380 134	598 318
Sum varige driftsmidler		457 535	1 810 205
Sum anleggsmidler		457 535	1 810 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		172 117	111 234
Andre fordringer	6	14 079	5 988
Sum fordringer		186 196	117 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 629 198	668 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 629 198	668 020
Sum omløpsmidler		1 815 394	785 242
SUM EIENDELER		2 272 929	2 595 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	1 705 025	1 848 550
Sum opptjent egenkapital		1 705 025	1 848 550
Sum egenkapital		1 805 025	1 948 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 127	269 452
Sum avsetninger for forpliktelser		198 127	269 452
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	139 856	208 403
Sum annen langsiktig gjeld		139 856	208 403
Sum langsiktig gjeld		337 983	477 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 078	30 439
Betalbar skatt	3	30 844	86 522
Skyldig offentlige avgifter	7	23 176	20 057
Annen kortsiktig gjeld		49 823	32 024
Sum kortsiktig gjeld		129 921	169 042
Sum gjeld		467 904	646 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 272 929	2 595 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643239

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 789 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINNA NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Stenkloppveien 16
1789 BERG I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 789 333
GRINNA NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		835 320	1 042 436
Annen driftsinntekt		27 899	30 209
Sum inntekter		863 219	1 072 645
Kostnader			
Varekostnader		13 189	47 511
Lønnskostnad	1	228 319	324 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	235 774	246 944
Annen driftskostnad	1	567 020	437 558
Sum kostnader		1 044 302	1 056 513
Driftsresultat		-181 083	16 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 571	4 278
Sum finansinntekter		8 571	4 278
Annen rentekostnad		9 502	12 713
Annen finanskostnad		1 992	
Sum finanskostnader		11 494	12 713
Netto finans		-2 923	-8 435
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-40 481	2 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 525	5 042
Årsresultat		-143 525	5 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 525	5 042
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-143 525	5 042
Sum overføringer og disponeringer		-143 525	5 042



Organisasjonsnr: 989 789 333
GRINNA NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	77 401	1 211 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	380 134	598 318
Sum varige driftsmidler		457 535	1 810 205

Sum anleggsmidler		457 535	1 810 205
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		172 117	111 234
Andre fordringer	6	14 079	5 988
Sum fordringer		186 196	117 222

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 629 198	668 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 629 198	668 020

Sum omløpsmidler		1 815 394	785 242
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 272 929	2 595 447
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 705 025	1 848 550
Sum opptjent egenkapital		1 705 025	1 848 550

Sum egenkapital		1 805 025	1 948 550
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	198 127	269 452
Sum avsetninger for forpliktelseser		198 127	269 452
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	139 856	208 403
Sum annen langsiktig gjeld		139 856	208 403
Sum langsiktig gjeld		337 983	477 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 078	30 439
Betalbar skatt	3	30 844	86 522
Skyldig offentlige avgifter	7	23 176	20 057
Annen kortsiktig gjeld		49 823	32 024
Sum kortsiktig gjeld		129 921	169 042
Sum gjeld		467 904	646 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 272 929	2 595 447



Organisasjonsnr: 989 789 333
GRINNA NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elin Kristin Nilsen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	4585.00		



**Årsregnskap 2020
for
Grinna Næringspark AS**

Organisasjonsnr. 989789333

Utarbeidet av:

Accountor Sarpsborg - Mercator AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestengveien 40
1725 SARPSBORG
Org.nr 954971392



Grinna Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		835 320	1 042 436
Annen driftsinntekt		27 899	30 209
Sum driftsinntekter		863 219	1 072 645
Driftskostnader			
Varekostnader		13 189	47 511
Lønnskostnad	1	228 319	324 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	235 774	246 944
Annen driftskostnad	1	567 020	437 558
Sum driftskostnader		1 044 302	1 056 513
DRIFTSRESULTAT		(181 083)	16 132
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 571	4 278
Sum finansinntekter		8 571	4 278
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 502	12 713
Annen finanskostnad		1 992	0
Sum finanskostnader		11 494	12 713
NETTO FINANSPOSTER		(2 923)	(8 435)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(184 006)	7 697
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(40 481)	2 655
ORDINÆRT RESULTAT		(143 525)	5 042
ÅRSRESULTAT		(143 525)	5 042
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(143 525)	5 042
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(143 525)	5 042



Grinna Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	77 401	1 211 888
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	380 134	598 318
Sum varige driftsmidler		457 535	1 810 205
SUM ANLEGGSMIDLER		457 535	1 810 205
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		172 117	111 234
Andre fordringer	6	14 079	5 988
Sum fordringer		186 196	117 222
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 629 198	668 020
SUM OMLØPSMIDLER		1 815 394	785 242
Sum eiendeler		2 272 929	2 595 447



Grinna Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 705 025	1 848 550
Sum opptjent egenkapital		1 705 025	1 848 550
SUM EGENKAPITAL		1 805 025	1 948 550
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	198 127	269 452
Sum avsetning for forpliktelser		198 127	269 452
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	139 856	208 403
Sum annen langsiktig gjeld		139 856	208 403
SUM LANGSIKTIG GJELD		337 983	477 855
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 078	30 439
Betalbar skatt	3	30 844	86 522
Skyldig offentlige avgifter	7	23 176	20 057
Annen kortsiktig gjeld		49 823	32 024
SUM KORTSIKTIG GJELD		129 921	169 042
SUM GJELD		467 904	646 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 272 929	2 595 447

Halden, 10.april 2021

Elin Kristin Nilsen
Styreleder/daglig leder

Trine Nilsen
Styremedlem



Grinna Næringspark AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grinna Næringspark AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	174 961	259 425
Arbeidsgiveravgift	27 156	39 790
Pensjonskostnader	16 438	13 856
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 764	11 429
Totalt	228 319	324 500

Selskapet har 1 årsverk som utføres av en ansatt.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 306 205	1 547 901	2 854 106
+ Tilgang	84 000	119 000	203 000
- Avgang	1 203 896	435 000	1 638 896
Anskaffelseskost pr. 31/12	186 309	1 231 901	1 418 210
Akk. av/nedskr. pr 1/1	94 317	949 583	1 043 900
+ Ordinære avskrivninger	14 591	221 184	235 774
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	319 000	319 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	108 908	851 766	960 674
Balanseført verdi pr 31/12	77 401	380 135	457 535
Prosentats for ord.avskr	7-20	20	



Grinna Næringspark AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-184 006
+ Permanente og andre forskjeller	-2
+ Endring i midlertidige forskjeller	324 207
= Inntekt	140 198

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	30 844
= Sum betalbar skatt	30 844
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-71 325
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-40 481
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	30 844
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	30 844

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-153 507	-92 822
+ Gevinst- og tapskonto	1 054 086	1 317 608
= Grunnlag utsatt skatt	900 579	1 224 786
Utsatt skatt	198 127	269 452

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 848 550	1 948 550
Anvendt til årsresultat	0	-143 525	-143 525
Pr 31.12.	100 000	1 705 025	1 805 025

Covid-19

Selskapet har i ikke kunnet drive for fullt i 2020 på grunn av Covid-19. Inntekten i 2020 fra kusking har dermed blitt redusert.



Grinna Næringspark AS

Noter 2020

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Elin Kristin Nilsen	1 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder:	1 000

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	139 856	208 403
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler, bil	242 193	380 589
Sum pantsatte eiendeler	242 193	380 589

Note 6 - Andre fordringer

Selskapet har en løpende mellomregningskonto med daglig leder. Saldo pr. 31.12 er kr. 4 585. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapets skattetrekksansvar pr. 31.12 er kr. 7 135. Saldo på skattetrekkskonto er kr. 26 661.