



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 866 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 2
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gjerdrum Kagge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	26 511	24 804
Sum kostnader		26 511	24 804
Driftsresultat		-26 511	-24 804
Annen rentekostnad		58	
Sum finanskostnader		58	
Netto finans		-58	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 569	-24 804
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 569	-24 804
Årsresultat	7	-26 569	-24 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 569	-24 804
Totalresultat		-26 569	-24 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 569	-24 804
Sum overføringer og disponeringer		-26 569	-24 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 316 874	12 316 874
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	12 316 874	12 316 874
Sum anleggsmidler		12 316 874	12 316 874
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		12 346 874	12 346 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		164 926	138 357
Sum opptjent egenkapital		-164 926	-138 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	-134 926	-108 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 468 988	12 437 844
Sum annen langsiktig gjeld		12 468 988	12 437 844
Sum langsiktig gjeld		12 468 988	12 437 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 813	17 388
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		12 813	17 388
Sum gjeld		12 481 800	12 455 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 346 874	12 346 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479679

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 866 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 2
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gjerdrum Kagge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	26 511	24 804
Sum kostnader		26 511	24 804
Driftsresultat		-26 511	-24 804
Annen rentekostnad		58	
Sum finanskostnader		58	
Netto finans		-58	
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 569	-24 804
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 569	-24 804
Årsresultat	7	-26 569	-24 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 569	-24 804
Totalresultat		-26 569	-24 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 569	-24 804
Sum overføringer og disponeringer		-26 569	-24 804



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

12 316 874

12 316 874

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

12 316 874

12 316 874

Sum varige driftsmidler 3

Sum anleggsmidler

12 316 874

12 316 874

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

30 000

30 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

30 000

30 000

Sum omløpsmidler

30 000

30 000

SUM EIENDELER

12 346 874

12 346 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

Udekket tap

164 926

138 357

Sum opptjent egenkapital

-164 926

-138 357

Sum egenkapital

7

-134 926

-108 357

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld

5

Øvrig langsiktig gjeld

12 468 988

12 437 844



Sum annen langsiktig gjeld	12 468 988	12 437 844
Sum langsiktig gjeld	12 468 988	12 437 844
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 813	17 388
Betalbar skatt	4	
Sum kortsiktig gjeld	12 813	17 388
Sum gjeld	12 481 800	12 455 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 346 874	12 346 874



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 912 866 718



Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	26 511	24 804
Sum driftskostnader		<u>26 511</u>	<u>24 804</u>
Driftsresultat		<u>-26 511</u>	<u>-24 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		58	0
Resultat av finansposter		<u>-58</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 569	-24 804
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-26 569</u>	<u>-24 804</u>
Årsresultat	7	<u>-26 569</u>	<u>-24 804</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		26 569	24 804
Sum overføringer		<u>-26 569</u>	<u>-24 804</u>



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 316 874	12 316 874
Sum varige driftsmidler	3	12 316 874	12 316 874
Sum anleggsmidler		12 316 874	12 316 874
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
Sum eiendeler		12 346 874	12 346 874



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-164 926	-138 357
Sum opptjent egenkapital		-164 926	-138 357
Sum egenkapital	7	-134 926	-108 357
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 468 988	12 437 844
Sum annen langsiktig gjeld		12 468 988	12 437 844
Leverandørgjeld		12 813	17 388
Sum kortsiktig gjeld		12 813	17 388
Sum gjeld		12 481 800	12 455 231
Sum egenkapital og gjeld		12 346 874	12 346 874

Oslo, 14.06.2022
Styret i Norske Eventyr (eiendom) AS

Erling Gjerdrum Kagge
styreleder



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til revisor

Norske Eventyr (eiendom) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr 12 813, herav utgjør kr 7 175 andre tjenester levert av revisor. Alle beløp er inkl mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	12 316 874
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 316 874
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 31.12.2021	12 316 874



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 569	-24 804
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-26 569	-24 804
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 592	-150 023	26 569
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	176 592	150 023	-26 569
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	12 468 988	12 437 844
Sum annen langsiktig gjeld	12 468 988	12 437 844



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norske Eventyr (eiendom) AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norske Eventyr AS	1 000	100,0	100,0

Norske Eventyr AS eies 100 % av styrets leder, Erling Kagge.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	0	-138 357	-108 357
Årets resultat			-26 569	-26 569
Pr 31.12.2021	30 000	0	-164 926	-134 926

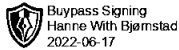
Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -26 569 etter skatt, mot kr. -24 804 i 2020.

Styret er klar over at selskapets egenkapital er negativ.

Likviditeten sikres av morselskapet, det foreligger merverdi i selskapets eiendel og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets morselskap er største kreditor.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Norske Eventyr (eiendom) AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Norske Eventyr (eiendom) AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 26 569. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

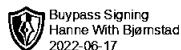
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 14.06.2022
Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Norske Eventyr (eiendom) AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Årsregnskap 2021

Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 912 866 718



Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	26 511	24 804
Sum driftskostnader		<u>26 511</u>	<u>24 804</u>
Driftsresultat		<u>-26 511</u>	<u>-24 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		58	0
Resultat av finansposter		<u>-58</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 569	-24 804
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-26 569</u>	<u>-24 804</u>
Årsresultat	7	<u>-26 569</u>	<u>-24 804</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		26 569	24 804
Sum overføringer		<u>-26 569</u>	<u>-24 804</u>



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 316 874	12 316 874
Sum varige driftsmidler	3	12 316 874	12 316 874
Sum anleggsmidler		12 316 874	12 316 874
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
Sum eiendeler		12 346 874	12 346 874



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-164 926	-138 357
Sum opptjent egenkapital		-164 926	-138 357
Sum egenkapital	7	-134 926	-108 357
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 468 988	12 437 844
Sum annen langsiktig gjeld		12 468 988	12 437 844
Leverandørgjeld		12 813	17 388
Sum kortsiktig gjeld		12 813	17 388
Sum gjeld		12 481 800	12 455 231
Sum egenkapital og gjeld		12 346 874	12 346 874

Oslo, 14.06.2022
Styret i Norske Eventyr (eiendom) AS

Erling Gjerdrum Kagge
styreleder



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til revisor

Norske Eventyr (eiendom) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr 12 813, herav utgjør kr 7 175 andre tjenester levert av revisor. Alle beløp er inkl mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	12 316 874
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 316 874
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 31.12.2021	12 316 874

**Norske Eventyr (eiendom) AS****Noter til regnskapet****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 569	-24 804
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-26 569	-24 804
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 592	-150 023	26 569
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	176 592	150 023	-26 569
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	12 468 988	12 437 844
Sum annen langsiktig gjeld	12 468 988	12 437 844



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norske Eventyr (eiendom) AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norske Eventyr AS	1 000	100,0	100,0

Norske Eventyr AS eies 100 % av styrets leder, Erling Kagge.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	0	-138 357	-108 357
Årets resultat			-26 569	-26 569
Pr 31.12.2021	30 000	0	-164 926	-134 926

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -26 569 etter skatt, mot kr. -24 804 i 2020.

Styret er klar over at selskapets egenkapital er negativ.

Likviditeten sikres av morselskapet, det foreligger merverdi i selskapets eiendel og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets morselskap er største kreditor.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.