



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 171 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETT-BYGG AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 22
4372 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Jan Rosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 582 208	19 849 219
Annen driftsinntekt		18 500	
Sum inntekter		13 600 708	19 849 219
Kostnader			
Varekostnad		7 206 958	12 344 210
Lønnskostnad	2	5 198 097	6 219 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 071	93 159
Annen driftskostnad	2, 11	1 097 646	2 052 329
Sum kostnader		13 577 772	20 708 815
Driftsresultat		22 936	-859 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	177
Sum finansinntekter		102	177
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8		668 749
Annen rentekostnad		97 675	90 968
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		97 675	764 717
Netto finans		-97 573	-764 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 637	-1 624 136
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 764	-207 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 872	-1 416 149
Årsresultat		-57 872	-1 416 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 872	-1 416 149
Totalresultat		-57 872	-1 416 149



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-57 872	-1 416 149
Sum overføringer og disponeringer	6	-57 872	-1 416 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	134 481	285 037
Sum immaterielle eiendeler		134 481	285 037
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		352 169
Maskiner og anlegg	3, 7	184 754	165 325
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	45 800	65 300
Sum varige driftsmidler	3	230 554	582 794
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1	1
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	9	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 001	700 001
Sum anleggsmidler		1 065 036	1 567 832
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		93 934	174 824
Sum varer		93 934	174 824
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 570 625	1 793 033
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9	2 380 544	1 622 967
Andre kortsiktige fordringer		249 165	149 552
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		4 200 334	3 565 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	4		1
Skyldig offentlige avgifter		448 547	533 773
Kortsiktig konserngjeld	9	372 640	500 000
Annen kortsiktig gjeld		574 586	557 731
Sum kortsiktig gjeld		4 555 323	4 481 174
Sum gjeld		4 555 323	4 481 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 521 024	5 504 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612377

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 171 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETT-BYGG AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 22
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Jan Rosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 171 566
RETT-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 582 208	19 849 219
Annen driftsinntekt		18 500	
Sum inntekter		13 600 708	19 849 219
Kostnader			
Varekostnad		7 206 958	12 344 210
Lønnskostnad	2	5 198 097	6 219 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 071	93 159
Annen driftskostnad	2, 11	1 097 646	2 052 329
Sum kostnader		13 577 772	20 708 815
Driftsresultat		22 936	-859 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	177
Sum finansinntekter		102	177
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8		668 749
Annen rentekostnad		97 675	90 968
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		97 675	764 717
Netto finans		-97 573	-764 540
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 764	-207 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 872	-1 416 149
Årsresultat		-57 872	-1 416 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 872	-1 416 149
Totalresultat		-57 872	-1 416 149
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-57 872	-1 416 149
Sum overføringer og disponeringer	6	-57 872	-1 416 149





Organisasjonsnr: 912 171 566
RETT-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	134 481	285 037
Sum immaterielle eiendeler		134 481	285 037
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		352 169
Maskiner og anlegg	3, 7	184 754	165 325
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	45 800	65 300
Sum varige driftsmidler	3	230 554	582 794
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1	1
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	9	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 001	700 001
Sum anleggsmidler		1 065 036	1 567 832
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		93 934	174 824
Sum varer		93 934	174 824
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 570 625	1 793 033
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9	2 380 544	1 622 967
Andre kortsiktige fordringer		249 165	149 552
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		4 200 334	3 565 551



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	161 720	196 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 720	196 539
Sum omløpsmidler		4 455 988	3 936 914
SUM EIENDELER		5 521 024	5 504 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	935 701	993 573
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		935 701	993 573
Sum egenkapital		965 701	1 023 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 003 246	428 929
Leverandørgjeld	9	1 156 304	2 460 739
Betalbar skatt	4		1
Skyldig offentlige avgifter		448 547	533 773
Kortsiktig konserngjeld	9	372 640	500 000
Annen kortsiktig gjeld		574 586	557 731
Sum kortsiktig gjeld		4 555 323	4 481 174
Sum gjeld		4 555 323	4 481 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 521 024	5 504 746



Organisasjonsnr: 912 171 566
RETT-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rett-Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rett-Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Else Iversen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QMCZH-W7LOB-H1HSB-M8QWW-FABE4-BA4SF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Else Kalberg Iversen

Partner

På vegne av: Bdo AS

Serienummer: 9578-5997-4-2192659

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 06:37:47Z



Else Kalberg Iversen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Bdo AS

Serienummer: 9578-5997-4-2192659

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 06:37:47Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: QMCZH-W7LOB-HTHSB-MBQWW-FABE4-BA4SF



Resultatregnskap

Rett-bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		13 582 208	19 849 219
Annen driftsinntekt		18 500	0
Sum driftsinntekter		13 600 708	19 849 219
Varekostnad		7 206 958	12 344 210
Lønnskostnad	2	5 198 097	6 219 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	75 071	93 159
Annen driftskostnad	2, 11	1 097 646	2 052 329
Sum driftskostnader		13 577 772	20 708 815
Driftsresultat		22 936	-859 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	177
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8	0	668 749
Annen rentekostnad		97 675	90 968
Annen finanskostnad		0	5 000
Resultat av finansposter		-97 573	-764 540
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 637	-1 624 136
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 764	-207 987
Årsresultat		-57 872	-1 416 149
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		57 872	1 416 149
Sum overføringer	6	-57 872	-1 416 149



Balanse Rett-bygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	134 481	285 037
Sum immaterielle eiendeler		134 481	285 037
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	352 169
Maskiner og anlegg	3, 7	184 754	165 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	45 800	65 300
Sum varige driftsmidler	3	230 554	582 794
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	1	1
Andre langsiktige fordringer	9	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 001	700 001
Sum anleggsmidler		1 065 036	1 567 832
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		93 934	174 824
Sum varer		93 934	174 824
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 11	1 570 625	1 793 033
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9	2 380 544	1 622 967
Andre kortsiktige fordringer		249 165	149 552
Sum fordringer		4 200 334	3 565 551
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	161 720	196 539
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		161 720	196 539
Sum omløpsmidler		4 455 988	3 936 914
Sum eiendeler		5 521 024	5 504 746



Balanse
Rett-bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	935 701	993 573
Sum opptjent egenkapital		935 701	993 573
Sum egenkapital		965 701	1 023 573
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 003 246	428 929
Leverandørgjeld		959 429	2 460 739
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	9	196 875	0
Betalbar skatt	4	0	1
Skyldig offentlige avgifter		448 547	533 773
Kortsiktig konserngjeld	9	372 640	500 000
Annen kortsiktig gjeld		574 586	557 731
Sum kortsiktig gjeld		4 555 323	4 481 174
Sum gjeld		4 555 323	4 481 174
Sum egenkapital og gjeld		5 521 024	5 504 746

Egersund
Styret i Rett-bygg AS

Valentin Svelland
styreleder

Erik Shelby
styremedlem

Ronny Robertson Arntsen
styremedlem

Tor Jan Rosland
daglig leder



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Prosjekter

Fastpriskontrakter bokføres ihht prisnippet løpende avregning. Alle prosjekter til fastpris er slutført både pr 31.12.2019 og pr 31.12.2020.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi nedskrives driftsmiddelet til virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	4 396 230	5 290 500
Arbeidsgiveravgift	688 061	761 596
Pensjonskostnader	81 331	0
Andre ytelser	32 475	167 021
Sum	5 198 097	6 219 117

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

9 12

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	867 090	0
Annen godtgjørelse	4 548	0
Sum	871 638	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 153 520,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	80 775
Annen bistand/merarbeid	72 745
Sum honorar til revisor	153 250



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Påkostning lokale	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	199 138	651 446	370 669	1 221 253
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	75 000			75 000
- Avgang i året			370 669	370 669
= Anskaffelseskost 31.12.20	274 138	651 446	0	925 584
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	89 384	605 647		695 031
= Bokført verdi 31.12.20	184 754	45 799	0	230 553
Årets ordinære avskrivninger	48 500	26 571		75 071
Økonomisk levetid	5 år	5 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-167 320	0
Endring i utsatt skattefordel	150 556	-207 987
Skattekostnad ordinært resultat	-16 764	-207 987
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-74 637	-1 624 136
Permanente forskjeller	-1 567	678 743
Endring i midlertidige forskjeller	-684 343	517 189
Skattepliktig inntekt	-760 547	-428 203
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1
Skatt på tilbakeført underskudd	-167 320	0
Sum betalbar skatt i balansen	-167 320	1

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-30 733	-2 418	28 315
Fordringer	-152 342	-865 000	-712 658
Sum	-183 075	-867 418	-684 343
Akkumulert fremførbart underskudd	-428 203	-428 203	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-611 279	-1 295 621	-684 343
Utsatt skattefordel (22 %)	-134 481	-285 037	-150 555



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rett-bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Shelby Eiendom AS	271	90,3	90,3
Tor Jan Rosland	29	9,7	9,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Jan Rosland	daglig leder	29
Totalt antall aksjer		29

Styremedlem Erik Shelby eier indirekte 90 aksjer via sitt holdingselskap Postelin AS som eier 33,33% av Shelby AS, som igjen eier 100% av Shelby Eiendom AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	993 573	1 023 573
Årets resultat		-57 872	-57 872
Pr 31.12	30 000	935 700	965 700

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	700 000	700 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 003 246	-428 929
Sum	-2 003 246	-428 929
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	230 554	230 625
Kundefordringer	3 547 935	3 415 999
Sum	3 778 488	3 646 624

Shelby Eiendom har stillet kausjon for Rett-Bygg AS pålydende 1 820 000.



Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Rett-Eiendom AS	Egersund	100 %	- 1 451 378	- 140 785	123 837

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd. Selskapet inngår i konsernet Shelby der det utarbeides konsernregnskap for ultimat mor Shelby AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra hovedkontoret til Shelby AS.

Aksjeposten er nedskrevet til 1,- per 31.12.2020

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	700 000	700 000
Kundefordringer	2 380 544	1 622 967
Sum fordringer	3 080 544	2 322 967
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	196 875	0
Kortsiktig gjeld	372 640	500 000
Sum gjeld	569 515	500 000

Rett-Bygg AS har lånt Rett-Eiendom AS 700 000,- i ansvarlig lånekapital i forbindelse med opptak av banklån. Det er ikke foretatt nedbetalinger av lånet ihht låneavtalen.

Kundefordring og leverandørgjeld er til morselskap Shelby Eiendom AS.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 161 720.



Note 11 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	4 150 575	4 280 999
Avsetning til tap	230 000	865 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 920 575	3 415 999

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet og vedrører i hovedsak endring i tapsavsetning.