



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 463 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESBRUVEIEN 73-77 AS
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Peter Harbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt m.v		9 723 316	9 313 161
Sum inntekter		9 723 316	9 313 161
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 254 737	2 229 422
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		8 273 014	9 483 968
Sum kostnader		10 527 751	11 713 390
Driftsresultat		-804 435	-2 400 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		277 893	295 966
Annen renteinntekt		226	141
Annen finansinntekt		20 041	
Sum finansinntekter		298 160	296 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 649 545	5 068 324
Annen rentekostnad		17 621	25 728
Sum finanskostnader		4 667 166	5 094 052
Netto finans		-4 369 006	-4 797 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 173 441	-7 198 174
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 173 441	-7 198 174
Årsresultat		-5 173 441	-7 198 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 173 441	-7 198 174
Totalresultat		-5 173 441	-7 198 174
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			-7 198 174
Avsatt til annen egenkapital		-5 173 441	
Sum overføringer og disponeringer		-5 173 441	-7 198 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	100 048 802	101 842 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	17 908	31 118
Sum varige driftsmidler		100 066 710	101 873 723
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 294 662	6 872 989
Sum finansielle anleggsmidler		6 294 662	6 872 989
Sum anleggsmidler		106 361 372	108 746 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 293 401	
Andre kortsiktige fordringer		435 429	347 418
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 728 830	347 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 474	564 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 474	564 534
Sum omløpsmidler		1 900 304	911 952
SUM EIENDELER		108 261 676	109 658 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 177 406	19 177 406
Sum innskutt egenkapital		19 207 406	19 207 406
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		34 171 570	28 998 129
Sum opptjent egenkapital		-34 171 570	-28 998 129
Sum egenkapital	5, 6	-14 964 164	-9 790 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	116 713 471	119 445 402
Sum annen langsiktig gjeld		116 713 471	119 445 402
Sum langsiktig gjeld		116 713 471	119 445 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	4 903 624	3 984
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 608 745	
Sum kortsiktig gjeld		6 512 369	3 984
Sum gjeld		123 225 840	119 449 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 261 676	109 658 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 720028

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 463 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESBRUVEIEN 73-77 AS
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Peter Harbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 817 463 142
NESBRUVEIEN 73-77 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt m.v		9 723 316	9 313 161
Sum inntekter		9 723 316	9 313 161
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 254 737	2 229 422
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		8 273 014	9 483 968
Sum kostnader		10 527 751	11 713 390
Driftsresultat		-804 435	-2 400 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		277 893	295 966
Annen renteinntekt		226	141
Annen finansinntekt		20 041	
Sum finansinntekter		298 160	296 107
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 649 545	5 068 324
Annen rentekostnad		17 621	25 728
Sum finanskostnader		4 667 166	5 094 052
Netto finans		-4 369 006	-4 797 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 173 441	-7 198 174
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 173 441	-7 198 174
Årsresultat		-5 173 441	-7 198 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 173 441	-7 198 174
Totalresultat		-5 173 441	-7 198 174
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-7 198 174



Avsatt til annen egenkapital	-5 173 441	
Sum overføringer og disponeringer	-5 173 441	-7 198 174



Organisasjonsnr: 817 463 142
NESBRUVEIEN 73-77 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2		
---------------------	------	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 3	100 048 802	101 842 605
--------------	------	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	17 908	31 118
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		100 066 710	101 873 723
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4	6 294 662	6 872 989
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle		6 294 662	6 872 989
------------------------	--	------------------	------------------

anleggsmidler		6 294 662	6 872 989
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		106 361 372	108 746 712
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	1 293 401	
-----------------	---	-----------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		435 429	347 418
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		1 728 830	347 418
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		171 474	564 534
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		171 474	564 534
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		171 474	564 534
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 900 304	911 952
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		108 261 676	109 658 664
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		19 177 406	19 177 406
----------------------------	--	------------	------------



Sum innskutt egenkapital		19 207 406	19 207 406
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		34 171 570	28 998 129
Sum opptjent egenkapital		-34 171 570	-28 998 129
Sum egenkapital	5, 6	-14 964 164	-9 790 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	116 713 471	119 445 402
Sum annen langsiktig gjeld		116 713 471	119 445 402
Sum langsiktig gjeld		116 713 471	119 445 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	4 903 624	3 984
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 608 745	
Sum kortsiktig gjeld		6 512 369	3 984
Sum gjeld		123 225 840	119 449 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 261 676	109 658 664



Organisasjonsnr: 817 463 142
NESBRUVEIEN 73-77 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

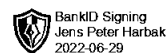
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

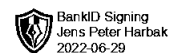
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nesbruveien 73-77 AS

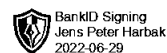
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 463 142



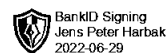
Resultatregnskap Nesbruveien 73-77 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Leieinntekt m.v		9 723 316	9 313 161
Sum driftsinntekter		9 723 316	9 313 161
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 254 737	2 229 422
Annen driftskostnad		8 273 014	9 483 968
Sum driftskostnader		10 527 751	11 713 390
Driftsresultat		-804 435	-2 400 229
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		277 893	295 966
Annen renteinntekt		226	141
Annen finansinntekt		20 041	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 649 545	5 068 324
Annen rentekostnad		17 621	25 728
Resultat av finansposter		-4 369 006	-4 797 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 173 441	-7 198 174
Årsresultat		-5 173 441	-7 198 174
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-5 173 441	0
Overført til udekket tap		0	7 198 174
Sum overføringer		-5 173 441	-7 198 174



Balanse Nesbruveien 73-77 AS

EIENDELER	NOTE	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	100 048 802	101 842 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	17 908	31 118
Sum varige driftsmidler		100 066 710	101 873 723
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 294 662	6 872 989
Sum finansielle anleggsmidler		6 294 662	6 872 989
Sum anleggsmidler		106 361 372	108 746 712
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	1 293 401	0
Andre kortsiktige fordringer		435 429	347 418
Sum fordringer		1 728 830	347 418
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 474	564 534
Sum omløpsmidler		1 900 304	911 952
Sum eiendeler		108 261 676	109 658 664

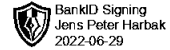


Balanse Nesbruveien 73-77 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 177 406	19 177 406
Sum innskutt egenkapital		19 207 406	19 207 406
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-34 171 570	-28 998 129
Sum opptjent egenkapital		-34 171 570	-28 998 129
Sum egenkapital	5, 6	-14 964 164	-9 790 723
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	116 713 471	119 445 402
Sum annen langsiktig gjeld		116 713 471	119 445 402
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	4 903 624	3 984
Annen kortsiktig gjeld		1 608 745	0
Sum kortsiktig gjeld		6 512 369	3 984
Sum gjeld		123 225 840	119 449 386
Sum egenkapital og gjeld		108 261 676	109 658 664

Oslo, 27.06.2022
Styret i Nesbruveien 73-77 AS

Jens Peter Harbak
styreleder



Noter Nesbruveien 73-77 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter og felleskostnader inntektsføres etter hvert som disse påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERNFORHOLD

Selskapet inngår i konsernet Fortuna Estate AS med forretningsadresse Selma Ellefsens vei 6,0581 OSLO. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Nesbruveien 73-77 AS fås utlevert.



Noter

Nesbruveien 73-77 AS

Note 1 Varige driftsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	ANLEGG UNDER UTFØRELSE	LEIETAKER- TILPASNING	INVENTAR	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2021	111 045 516	341 718	41 231	66 054	111 494 520
Tilgang	80 775	366 949	0	0	447 724
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	111 126 291	708 667	41 231	66 054	111 942 244
Akkumulerte avskrivninger	11 803 335	0	24 052	48 146	11 875 533
Bokført verdi per 31.12.2021	99 322 956	708 667	17 180	17 908	100 066 710
Årets avskrivninger	2 220 910	0	20 616	13 211	2 254 737
Forventet økonomisk levetid	50 år	0 år	2 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Tomter og anlegg under utførelse avskrives ikke regnskapsmessig.

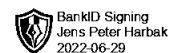
Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 173 441	-7 198 174
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	235 670	169 245
Skattepliktig inntekt	-4 937 771	-7 028 929
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	ENDRING
Varige driftsmidler	728 152	963 823	235 670
Sum	728 152	963 823	235 670
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 708 881	-10 771 110	4 937 771
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 980 729	9 807 288	-5 173 441
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Selskapet benytter seg av valgdgangen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.



Noter Nesbruveien 73-77 AS

Note 3 Pantsikret gjeld og sikkerhetsstillelser m.v.

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån i annet konsernselskap. Samlede pantstillelser er registrert på tilsammen MNOK 180. Nesbruveien 73-77 AS står som hjemmelshaver på eiendommen som er pantsatt. Det er i tillegg inngått avtale om factoringpant opp til MNOK 20.

BALANSEFØRT VERDI AV PANTSTILTE EIENDELER	2021	2020
Tomter, bygninger	99 322 956	101 463 091
Kundefordringer	1 172 989	0
Sum	100 495 945	101 463 091

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		LANGSIKTIGE FORDRINGER	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	73 909	0	6 294 662	6 872 989
Sum	73 909	0	6 294 662	6 872 989

	LEVERANDØRGJELD		LANGSIKTIG GJELD	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	3 950 342	0	116 713 471	119 445 402
Sum	3 950 342	0	116 713 471	119 445 402

Konsernmellomværende renteberegnes løpende med en markedsrente. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt på langsiktig konsernmellomværende.

Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2021	30 000	19 177 406	-28 998 129	-9 790 723
Årets resultat	0	0	-5 173 441	-5 173 441
Egenkapital 31.12.2021	30 000	19 177 406	-34 171 570	-14 964 164

Note 6 Forsatt drift

Av selskapets gjeld er MNOK 118,5 langsiktig gjeld til konsernselskaper og denne gjelden står tilbake for annen gjeld. Konsernet vil tilføre nødvendig likviditet for å sikre dekning av eksterne kreditorer. Styret bekrefter at årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Nesbruveien 73-77 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nesbruveien 73-77 AS som viser et underskudd på kr. 5 173 441. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 27 juni 2022

NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor