



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 995 820
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BYSTEINVEIEN
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		578 633	579 792
Sum inntekter		578 633	579 792
Kostnader			
Lønnskostnad	2	29 666	19 818
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 577	8 577
Annen driftskostnad	3,4	469 902	484 463
Sum kostnader		508 146	512 858
Driftsresultat		70 487	66 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		365	925
Netto finans		-365	-925
Ordinært resultat før skattekostnad		70 488	66 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 488	66 934
Årsresultat	5	70 851	67 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	66 476	75 053
Sum varige driftsmidler		66 476	75 053
Sum anleggsmidler		66 476	75 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 550
Andre fordringer		153 798	139 831
Sum fordringer		153 798	141 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		542 979	468 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		542 979	468 019
Sum omløpsmidler		696 777	609 400
SUM EIENDELER		763 253	684 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		594 008	523 157
Sum opptjent egenkapital		594 008	523 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	594 008	523 157
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 850	151 081
Annen kortsiktig gjeld		10 395	10 215
Sum kortsiktig gjeld		169 244	161 296
Sum gjeld		169 244	161 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		763 253	684 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 169431

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 995 820
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BYSTEINVEIEN
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 989 995 820
BOLIGSAMEIET BYSTEINVEIEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		578 633	579 792
Sum inntekter		578 633	579 792
Kostnader			
Lønnskostnad	2	29 666	19 818
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 577	8 577
Annen driftskostnad	3,4	469 902	484 463
Sum kostnader		508 146	512 858
Driftsresultat		70 487	66 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		365	925
Netto finans		-365	-925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 488	66 934
Årsresultat	5	70 851	67 858



Organisasjonsnr: 989 995 820
BOLIGSAMEIET BYSTEINVEIEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

1

66 476	75 053
66 476	75 053

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

66 476	75 053
--------	--------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	1 550
153 798	139 831
153 798	141 381

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

542 979	468 019
542 979	468 019

Sum omløpsmidler

696 777	609 400
---------	---------

SUM EIENDELER

763 253	684 453
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

594 008	523 157
594 008	523 157

Sum egenkapital

6

594 008	523 157
---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

158 850	151 081
10 395	10 215



Sum kortsiktig gjeld	169 244	161 296
Sum gjeld	169 244	161 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	763 253	684 453



Organisasjonsnr: 989 995 820
BOLIGSAMEIET BYSTEINVEIEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1331 Boligsameiet Bysteinveien

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		514 944	514 944	514 800
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		61 056	61 056	61 056
Lading el-bil		2 633	3 792	4 000
Sum inntekter		578 633	579 792	579 856
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	2	29 666	19 818	37 666
Avskrivninger	1	8 577	8 577	0
Forretningsførerhonorar		63 096	61 560	64 932
Tilleggstjenester forretningsfører		8 338	5 488	5 800
Revisjonshonorar	3	6 373	5 668	6 400
Drift og vedlikehold	4	172 940	201 861	190 600
TV og/eller internett		61 054	61 054	61 056
Forsikringer		139 657	126 960	153 624
Energi/strøm		13 732	11 401	21 000
Administrasjonskostnader		4 712	10 471	4 585
Sum kostnader		508 146	512 858	545 663
Driftsresultat		70 487	66 934	34 193
Finansielle poster				
Renteinntekter		365	925	0
Netto finanskostnader		-365	-925	0
Resultat	5	70 851	67 858	34 193

Årsregnskap



1331 Boligsameiet Bysteinveien

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	1	66 476	75 053
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		66 476	75 053
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	1 550
Forskuddsbetalte kostnader		153 798	139 831
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		542 979	468 019
Sum omløpsmidler		696 777	609 400
SUM EIENDELER		763 253	684 453

Balanse 2021



1331 Boligsameiet Bysteinveien

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		594 008	523 157
Sum egenkapital	6	594 008	523 157
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		1 588	0
Leverandørgjeld		158 850	151 081
Annen kortsiktig gjeld		8 807	10 215
Sum kortsiktig gjeld		169 244	161 296
Sum gjeld		169 244	161 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		763 253	684 453

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Gøril Stokkeland
Leder

Leiv Adrian Samuelsen
Styremedlem

Eirik Barmen
Styremedlem

Balanse 2021



Noter 1331 Boligsameiet Bysteinveien

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Varige driftsmidler

	El-bil ladeanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	85 775
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	85 775
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	19 299
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	66 476
Årets avskrivninger :	8 577
Anskaffelsesår :	2019
Antatt levetid i år :	10

Noter 1331 Boligsameiet Bysteinveien



Noter 1331 Boligsameiet Bysteinveien

Note 2 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Styrehonorar	26 000	18 000
Arbeidsgiveravgift	3 666	1 818
Sum personalkostnader	29 666	19 818

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelse.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	82 397	145 335
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	22 883	24 932
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	62 437	29 093
6730 Honorar for teknisk rådgivning	2 063	2 500
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	3 160	0
Sum	172 940	201 861

Noter 1331 Boligsameiet Bysteinveien



Noter 1331 Boligsameiet Bysteinveien

Note 5 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	70 851	67 858
Tilbakeføring av avskrivning	8 577	8 577
Endring disponible midler	79 429	76 436
Omløpsmidler	696 777	609 400
Kortsiktig gjeld	169 244	161 296
Disponible midler	527 533	448 104

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Sameiekapital, beboere	594 008	70 851	523 157
Sum Egenkapital	594 008	70 851	523 157

Noter 1331 Boligsameiet Bysteinveien



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Bysteinveien.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Bysteinveien

Styreleder	Gøril Stokkeland (sign.)	24.02.2022
Styremedlem	Leiv Adrian Samuelsen (sign.)	24.02.2022
Styremedlem	Eirik Barmen (sign.)	24.02.2022



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Boligsameiet Bysteinveien

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Boligsameiet Bysteinveiens årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 4VPK7-AZ18H-DK00U-0MBHN-PQ3W-AEEKF



Uavhengig revisors beretning - Boligsameiet Bysteinveien

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 25. februar 2022
KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4VPK7-AZ18H-DKQ0U-0MBHN-PQ3W-AEEKF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Roth Rosnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-02-25 17:09:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4/PK7-AZ18H-DXK00U-0MBHN-PQ3W-AEEKF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>