



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 814 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMÅLEREN AS
Forretningsadresse: Rundtomveien 15
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kelly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 9	8 925	12 144
Sum kostnader		8 925	12 144
Driftsresultat		-8 925	-12 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Annen finansinntekt		259 280	203 720
Sum finansinntekter		259 280	203 720
Netto finans		259 280	203 720
Ordinært resultat før skattekostnad	5, 6	250 355	191 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 355	191 576
Årsresultat		250 355	191 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		124 232	250 000
Tilleggsutbytte			55 000
Annen egenkapital		126 123	-113 424
Sum overføringer og disponeringer		250 355	191 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		926 000	926 000
Sum finansielle anleggsmidler		926 000	926 000
Sum anleggsmidler		926 000	926 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	419	719
Sum fordringer		419	719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	684	29
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		684	29
Sum omløpsmidler		1 104	749
SUM EIENDELER		927 104	926 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	772 872	646 749
Sum opptjent egenkapital		772 872	646 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	8	802 872	676 749
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		124 232	250 000
Sum kortsiktig gjeld		124 232	250 000
Sum gjeld		124 232	250 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 104	926 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 433823

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 814 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMÅLEREN AS
Forretningsadresse: Rundtomveien 15
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kelly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 814 552
LANDMÅLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	8 925	12 144
Sum kostnader		8 925	12 144
Driftsresultat		-8 925	-12 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Annen finansinntekt		259 280	203 720
Sum finansinntekter		259 280	203 720
Netto finans		259 280	203 720
Ordinært resultat før skattekostnad	5, 6	250 355	191 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 355	191 576
Årsresultat		250 355	191 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		124 232	250 000
Tilleggsutbytte			55 000
Annen egenkapital		126 123	-113 424
Sum overføringer og disponeringer		250 355	191 576



Organisasjonsnr: 911 814 552
LANDMÅLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

926 000 926 000

Sum finansielle
anleggsmidler

926 000 926 000

Sum anleggsmidler

926 000 926 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

10 419 719

Sum fordringer

419 719

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7 684 29

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

684 29

Sum omløpsmidler

1 104 749

SUM EIENDELER

927 104 926 749

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 30,00)

4, 8 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 772 872 646 749

Sum opptjent egenkapital

772 872 646 749

Sum egenkapital

8 802 872 676 749

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



Utbytte	124 232	250 000
Sum kortsiktig gjeld	124 232	250 000
Sum gjeld	124 232	250 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	927 104	926 749



Organisasjonsnr: 911 814 552
LANDMÅLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Årsregnskap for 2021

LANDMÅLEREN AS
1443 DRØBAK

Penneo Dokumentnøkkel: OE6IU-YMWCE-WPFD0-LG4L4-EIOUZ-QAUKK

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
JDK REGNSKAP AS
Wernersholmvegen 81
5232 PARADIS
Org.nr. 892 263 922

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Noter 2021 LANDMÅLEREN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kelly, Geir (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	250 355	191 576
+/- Permanente forskjeller	(251 502)	(197 608)
Årets skattegrunnlag	(1 147)	(6 032)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(140 584)	(141 731)	1 147
Netto forskjeller	(140 584)	(141 731)	1 147
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	140 584	141 731	(1 147)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 31 181

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	646 749	676 749
Årets resultat		250 355	250 355
Avsatt utbytte		(124 232)	(124 232)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	772 872	802 872

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Resultatregnskap for 2021 LANDMÅLEREN AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 9	(8 925)	(12 144)
Sum driftskostnader		(8 925)	(12 144)
Driftsresultat		(8 925)	(12 144)
Annen finansinntekt		259 280	203 720
Sum finansinntekter		259 280	203 720
Netto finans		259 280	203 720
Ordinært resultat før skattekostnad	5, 6	250 355	191 576
Ordinært resultat		250 355	191 576
Årsresultat		250 355	191 576
Overføringer			
Utbytte		124 232	250 000
Tilleggsutbytte		0	55 000
Annen egenkapital		126 123	(113 424)
Sum		250 355	191 576

Penneo Dokumentnøkkel: OEG6U-YMWCE-WPFD0-LG4L4-EIOUZ-QAUKK



Balanse pr. 31. desember 2021 LANDMÅLEREN AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		926 000	926 000
Sum finansielle anleggsmidler		926 000	926 000
Sum anleggsmidler		926 000	926 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	419	719
Sum fordringer		419	719
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	684	29
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		684	29
Sum omløpsmidler		1 104	749
Sum eiendeler		927 104	926 749

Penneo Dokumentnøkkel: OEG6U-YMWCE-WPFD0-LG4L4-EIOUZ-QAUKK



Balanse pr. 31. desember 2021 LANDMÅLEREN AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	772 872	646 749
Sum opptjent egenkapital		772 872	646 749
Sum egenkapital	8	802 872	676 749
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		124 232	250 000
Sum kortsiktig gjeld		124 232	250 000
Sum gjeld		124 232	250 000
Sum egenkapital og gjeld		927 104	926 749

DRØBAK
25.05.2022

Geir Kelly
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: OEG6U-YMWCE-WPFD0-LG4L4-EIOUZ-QAUKK



Årsberetning 2021 LANDMÅLEREN AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Landmåleren AS driver med å eie aksjer i andre selskaper, samt virksomhet som står i naturlig sammenheng med dette. Selskapet har forretningslokale i Frogn kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet hadde ingen omsetningen i 2021. Årsresultatet ble positivt med kr 250 355. Egenkapitalen pr 31.12.2021 var kr 802 872. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har hatt ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt. Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2021.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Bedriftens kjønnssammensetning

Selskapet har ingen ansatte. Styret har hatt 1 medlemmer som er mann.

DRØBAK
25.05.2022

Geir Kelly
Styrets leder



Generalforsamlingsprotokoll LANDMÅLEREN AS

Den 26.05.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Landmåleren AS på selskapets kontor i Drøbak. Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Geir Kelly	1000

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Geir Kelly ble valgt til møteleder, og ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2021 ble godkjent.
4. Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet å utbetale kr. 124 232.- i aksjeutbytte for 2021.
5. Sittende styre ble gjenvalgt:
 - Styreleder: Geir Kelly
6. Styrehonorar ble fastsatt til kr. 0.-

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 26.05.2022

Styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Kelly

Partner

På vegne av: Landmåleren AS

Serienummer: 9578-5999-4-2021037

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-06-06 16:55:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OEGIU-YMWCE-WPFD0-LG4L4-EIOUZ-QAUKK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>