



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 729 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGS LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Kaien 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elise Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		74 967	0
Sum inntekter		74 967	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 267	12 400
Annen driftskostnad		6 186	11 862
Sum kostnader		14 453	24 262
Driftsresultat		60 515	-24 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		60 515	-24 262
Skattekostnad	3, 4	-7 168	15 143
Årsresultat		67 682	-39 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 682	-39 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	7 168	0
Sum immaterielle eiendeler		7 168	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	133 300
Sum varige driftsmidler		0	133 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 168	133 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 869 684	1 669 684
Sum investeringer		1 869 684	1 669 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 654	55 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 654	55 714
Sum omløpsmidler		1 917 339	1 725 398
SUM EIENDELER		1 924 506	1 858 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	23 598	23 598
Sum innskutt egenkapital		623 598	623 598
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	166 540	234 222
Sum opptjent egenkapital		-166 540	-234 222
Sum egenkapital		457 058	389 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 467 448	1 467 448
Sum annen langsiktig gjeld		1 467 448	1 467 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 874
Betalbar skatt	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	1 874
Sum gjeld		1 467 448	1 469 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 924 506	1 858 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336314

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 729 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGS LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Kaien 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunn Elise Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 729 948
KGS LUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		74 967	0
Sum inntekter		74 967	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 267	12 400
Annen driftskostnad		6 186	11 862
Sum kostnader		14 453	24 262
Driftsresultat		60 515	-24 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		60 515	-24 262
Skattekostnad	3, 4	-7 168	15 143
Årsresultat		67 682	-39 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 682	-39 405



Organisasjonsnr: 990 729 948
KGS LUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	7 168	0
Sum immaterielle eiendeler		7 168	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	133 300
Sum varige driftsmidler		0	133 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 168	133 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 869 684	1 669 684
Sum investeringer		1 869 684	1 669 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 654	55 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 654	55 714
Sum omløpsmidler		1 917 339	1 725 398
SUM EIENDELER		1 924 506	1 858 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	23 598	23 598
Sum innskutt egenkapital		623 598	623 598



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	166 540	234 222
Sum opptjent egenkapital		-166 540	-234 222
Sum egenkapital		457 058	389 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 467 448	1 467 448
Sum annen langsiktig gjeld		1 467 448	1 467 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 874
Betalbar skatt	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	1 874
Sum gjeld		1 467 448	1 469 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 924 506	1 858 698



Organisasjonsnr: 990 729 948
KGS LUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av

anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
KGS Lund Invest AS

990729948

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KGS Lund Invest AS
990 729 948

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		74 967	0
Sum driftsinntekter		74 967	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-8 267	-12 400
Annen driftskostnad		-6 186	-11 862
Sum driftskostnader		-14 453	-24 262
Driftsresultat		60 515	-24 262
Resultat før skattekostnad		60 515	-24 262
Skattekostnad	3, 4	7 168	-15 143
Årsresultat		67 682	-39 405
Overføringer			
Udekket tap		67 682	-39 405
Sum overføringer		67 682	-39 405



KGS Lund Invest AS
990 729 948

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	7 168	0
Sum immaterielle eiendeler		7 168	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	133 300
Sum varige driftsmidler		0	133 300
Sum anleggsmidler		7 168	133 300
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 869 684	1 669 684
Sum investeringer		1 869 684	1 669 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 654	55 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 654	55 714
Sum omløpsmidler		1 917 339	1 725 398
SUM EIENDELER		1 924 506	1 858 698



KGS Lund Invest AS
990 729 948

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	23 598	23 598
Sum innskutt egenkapital		623 598	623 598
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-166 540	-234 222
Sum opptjent egenkapital		-166 540	-234 222
Sum egenkapital		457 058	389 376
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 467 448	1 467 448
Sum annen langsiktig gjeld		1 467 448	1 467 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 874
Sum kortsiktig gjeld		0	1 874
Sum gjeld		1 467 448	1 469 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 924 506	1 858 698

KOPERVIK, 12.03.2026

Gunn Elise Lund
styrets leder

Kristian Lund
styremedlem

Susanne Lund
styremedlem



KGS Lund Invest AS
990 729 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KGS Lund Invest AS
990 729 948

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	310 983
Tilgang i året	0
Avgang i året	-310 983
Anskaffelseskost pr 31.12	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-177 683
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	0
Årets av- og nedskrivninger	8 267
Økonomisk levetid	25,08
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 168	15 143
Skattekostnad	-7 168	15 143
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	60 515	-24 262
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-71 071	14 046
Skattepliktig inntekt	-10 557	-10 216

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-96 406	0	-96 406
Gevinst- og tapskonto	25 335	0	25 335
Fremførbart underskudd	-22 025	-32 582	10 557
Netto forskjeller	-93 096	-32 582	-60 515
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	93 096	0	93 096
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-32 582	32 582
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	0	-7 168	7 168



KGS Lund Invest AS
990 729 948

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GL SKIPSREGNSKAP AS	600	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	23 598	-234 222	389 376
Arsresultat	0	0	67 682	67 682
Egenkapital 31.12.2025	600 000	23 598	-166 540	457 058

Note 7 - Langsiktig konserngjeld

Morsselskap	Hovedstol	Renter
GL Skipsregnskap AS	1 467 448	0

Konserngjelden er ikke renteberegnet eller pantsikret