



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 697 289  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: BRISKEBYVEIEN 38 DA  
Forretningsadresse: Fürstenga 17  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Preben Høegh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 221 722	1 118 230
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 221 722</b>	<b>1 118 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	430 858	204 695
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 858</b>	<b>204 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>790 864</b>	<b>913 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 076	176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		17 301	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 225</b>	<b>176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		774 639	913 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 964 362	1 964 362
Sum varige driftsmidler		1 964 362	1 964 362
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 964 362	1 964 362
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 289	104 289
Andre fordringer	3	51 953	169 804
Sum fordringer		156 242	274 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 706	1 773 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 706	1 773 429
Sum omløpsmidler		2 582 948	2 047 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 547 310</b>	<b>4 011 884</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 315 457	1 800 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 315 457</b>	<b>1 800 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 315 457</b>	<b>1 800 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		55 313	43 365
Utbytte			109 568
Annen kortsiktig gjeld		2 176 540	2 058 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 231 853</b>	<b>2 211 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 231 853</b>	<b>2 211 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 547 310</b>	<b>4 011 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379593

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 697 289  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: BRISKEBYVEIEN 38 DA  
Forretningsadresse: Førstenga 17  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Preben Høegh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 974 697 289  
BRISKEBYVEIEN 38 DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 221 722	1 118 230
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 221 722</b>	<b>1 118 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	430 858	204 695
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 858</b>	<b>204 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>790 864</b>	<b>913 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 076	176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		17 301	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 225</b>	<b>176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		774 639	913 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>774 639</b>	<b>913 711</b>



Organisasjonsnr: 974 697 289  
BRISKEBYVEIEN 38 DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		1 964 362	1 964 362
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 964 362	1 964 362
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 289	104 289
Andre fordringer	3	51 953	169 804
Sum fordringer		156 242	274 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 706	1 773 429
Sum omløpsmidler		2 582 948	2 047 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 547 310</b>	<b>4 011 884</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	2 315 457	1 800 818
Sum opptjent egenkapital	2 315 457	1 800 818
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 315 457</b>	<b>1 800 818</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	55 313	43 365
Utbytte		109 568
Annen kortsiktig gjeld	2 176 540	2 058 134
Sum kortsiktig gjeld	2 231 853	2 211 066
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 231 853</b>	<b>2 211 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 547 310</b>	<b>4 011 884</b>



Organisasjonsnr: 974 697 289  
BRISKEBYVEIEN 38 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tjenester inntektsføres etter hvert som leveres.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

---

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





Til generalforsamlingen i  
**BRISKEBYVEIEN 38 DA**

KYRRE KNUDSEN

Medlem av  
Den norske Revisorforening

[www.knudsenrevisjon.no](http://www.knudsenrevisjon.no)

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Briskebyveien 38 DA som viser et overskudd på NOK 774 639. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets- standarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Besøksadresse:  
Billingstadsletta 30  
1396 Billingstad

Postadresse:  
Postboks 142  
1376 Billingstad

Tlf. kontor: 66 77 95 90  
Mobil: 90 65 38 37

E-mail: [kyrre@knudsen-revisjon.no](mailto:kyrre@knudsen-revisjon.no)  
Or.nr: NO 874 903 302 MVA  
Bank: 1609 04 90188

Side 1 av 2



skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 24.04.2023

**Knudsen Revisjonsbyrå AS**

Kyrre Knudsen

statsautorisert revisor



***BRISKEBYVEIEN 38 DA***

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 1 – Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tjenester inntektsføres etter hvert som leveres.

**Note 2 – Antall ansatte / antall årsverk**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

**Note 3 – Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer m.v.**

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til deltakerne.

Det er ikke gitt lån eller lignende jf regnskapsloven § 7-45