



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 053 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 7 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 571 102	2 514 400
Sum inntekter		2 571 102	2 514 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 954	145 954
Annen driftskostnad		996 421	886 418
Sum kostnader		1 142 375	1 032 371
Driftsresultat		1 428 727	1 482 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		184 541	91 344
Annen renteinntekt		80 576	33 037
Sum finansinntekter		265 117	124 381
Annen rentekostnad		543 052	352 988
Sum finanskostnader		543 052	352 988
Netto finans		-277 934	-228 607
Ordinært resultat før skattekostnad		1 150 793	1 253 422
Skattekostnad på resultat		253 003	275 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 790	977 659
Årsresultat		897 790	977 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		897 790	977 659
Totalresultat		897 790	977 659
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		897 790	977 659
Sum overføringer og disponeringer		897 790	977 659



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		292 705	295 377
Sum immaterielle eiendeler		292 705	295 377
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 379 682	3 525 636
Sum varige driftsmidler		3 379 682	3 525 636
Sum anleggsmidler		3 672 387	3 821 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-11 998	11 373
Konsernfordringer	2	9 285 192	9 100 651
Sum fordringer		9 273 194	9 112 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 517 591	2 376 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 517 591	2 376 935
Sum omløpsmidler		11 790 785	11 488 959
SUM EIENDELER		15 463 172	15 309 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	730 000	730 000
Sum innskutt egenkapital		730 000	730 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 985 793	3 946 003
Sum opptjent egenkapital		3 985 793	3 946 003
Sum egenkapital		4 715 793	4 676 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 200 000	9 775 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 200 000	9 775 000
Sum langsiktig gjeld		9 200 000	9 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		333 509	486 147
Betalbar skatt		8 331	270 795
Skyldig offentlige avgifter		-17 127	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		122 666	102 027
Sum kortsiktig gjeld		1 547 380	858 969
Sum gjeld		10 747 380	10 633 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 463 172	15 309 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540230

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 053 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 7 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 892 053 782
HAVNEGATA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 571 102	2 514 400
Sum inntekter		2 571 102	2 514 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 954	145 954
Annen driftskostnad		996 421	886 418
Sum kostnader		1 142 375	1 032 371
Driftsresultat		1 428 727	1 482 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		184 541	91 344
Annen renteinntekt		80 576	33 037
Sum finansinntekter		265 117	124 381
Annen rentekostnad		543 052	352 988
Sum finanskostnader		543 052	352 988
Netto finans		-277 934	-228 607
Ordinært resultat før skattekostnad		1 150 793	1 253 422
Skattekostnad på resultat		253 003	275 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 790	977 659
Årsresultat		897 790	977 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		897 790	977 659
Totalresultat		897 790	977 659
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		897 790	977 659
Sum overføringer og disponeringer		897 790	977 659



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	9 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 200 000
Sum langsiktig gjeld		9 200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		333 509
Betalbar skatt		8 331
Skyldig offentlige avgifter		-17 127
Kortsiktig konserngjeld	2	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		122 666
Sum kortsiktig gjeld		1 547 380
Sum gjeld		10 747 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 463 172



Organisasjonsnr: 892 053 782
HAVNEGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Havnegata 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 892 053 782



RESULTATREGNSKAP

HAVNEGATA 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 571 102	2 514 400
Sum driftsinntekter		2 571 102	2 514 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 954	145 954
Annen driftskostnad		996 421	886 418
Sum driftskostnader		1 142 375	1 032 371
Driftsresultat		1 428 727	1 482 029
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		184 541	91 344
Annen renteinntekt		80 576	33 037
Annen rentekostnad		543 052	352 988
Resultat av finansposter		-277 934	-228 607
Resultat før skattekostnad		1 150 793	1 253 422
Skattekostnad på resultat		253 003	275 763
Årsresultat		897 790	977 659
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		897 790	977 659
Sum overføringer		897 790	977 659

HAVNEGATA 7 AS

SIDE 2



BALANSE

HAVNEGATA 7 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		292 705	295 377
Sum immaterielle eiendeler		292 705	295 377
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 379 682	3 525 636
Sum varige driftsmidler		3 379 682	3 525 636
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 672 387	3 821 013
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		-11 998	11 373
Konsernfordringer	2	9 285 192	9 100 651
Sum fordringer		9 273 194	9 112 024
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 517 591	2 376 935
Sum omløpsmidler		11 790 785	11 488 959
Sum eiendeler		15 463 172	15 309 972



BALANSE

HAVNEGATA 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	730 000	730 000
Sum innskutt egenkapital		730 000	730 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 985 793	3 946 003
Sum opptjent egenkapital		3 985 793	3 946 003
Sum egenkapital		4 715 793	4 676 003
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 200 000	9 775 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 200 000	9 775 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		333 509	486 147
Betalbar skatt		8 331	270 795
Skyldig offentlige avgifter		-17 127	0
Konserngjeld	2	1 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		122 666	102 027
Sum kortsiktig gjeld		1 547 380	858 969
Sum gjeld		10 747 380	10 633 969
Sum egenkapital og gjeld		15 463 172	15 309 972

22.04.2024
Styret i Havnegata 7 AS

Line Borkmo
styreleder

Stein Borkmo
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Havnegata 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Nava Sport AS	9 285 192	9 100 651
Sum	9 285 192	9 100 651
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag Nava Sport AS	1 100 000	0
Sum	1 100 000	0



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAVNEGATA 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	730	1 000,0	730 000
Sum	730		730 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nava Sport AS	730	100,0	100,0

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 200 000	9 775 000
Sum	9 200 000	9 775 000

Lånet er oppgjort i sin helhet primo 2024



Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte regnskapsførere
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos

Mobil: 993 61 900
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no

Til generalforsamlingen i

Havnegata 7 AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havnegata 7 AS som viser et overskudd på kr 897 790,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

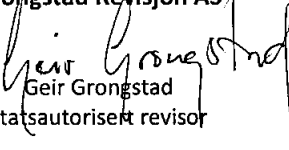


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos 30.04.2024
Grongstad Revisjon AS


Geir Grongstad
statsautorisert revisor