



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	975 259 749
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	SARPSBORG SANITETSFORENING STIFTELSE BOLIGER FOR ELDRE
Forretningsadresse:	Storgata 12 1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sonja Opsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 226 462	1 896 300
Sum inntekter		2 226 462	1 896 300
Kostnader			
Lønnskostnad	3	157 685	146 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 494	50 423
Annen driftskostnad	3	860 889	1 142 079
Sum kostnader		1 091 067	1 338 651
Driftsresultat		1 135 395	557 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	358
Annen finansinntekt		23 382	22 567
Sum finansinntekter		23 440	22 925
Annen rentekostnad		231 960	260 513
Sum finanskostnader		231 960	260 513
Netto finans		-208 520	-237 588
Ordinært resultat før skattekostnad		926 875	320 061
Skattekostnad på ordinært resultat	6	250 093	113 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		676 782	206 667
Årsresultat		676 782	206 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 782	206 667
Totalresultat		676 782	206 667
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 782	206 667
Sum overføringer og disponeringer	7	676 782	206 667



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 287 212	10 278 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			13 924
Sum varige driftsmidler	2	10 287 212	10 291 949
Sum anleggsmidler		10 287 212	10 291 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 403	157 900
Andre kortsiktige fordringer		253 321	237 161
Sum fordringer		474 724	395 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	251 793	11 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 793	11 883
Sum omløpsmidler		726 517	406 944
SUM EIENDELER		11 013 729	10 698 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 054 500	2 377 719
Sum opptjent egenkapital		3 054 500	2 377 719
Sum egenkapital	7	3 304 500	2 627 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 917 712	7 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 917 712	7 250 000
Sum langsiktig gjeld		6 917 712	7 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8, 9	3 587	202 679
Leverandørgjeld		299 140	256 014
Betalbar skatt	6	250 093	113 394
Skattetrekk og andre trekk		19 360	19 288
Annen kortsiktig gjeld	10	219 337	229 800
Sum kortsiktig gjeld		791 517	821 175
Sum gjeld		7 709 229	8 071 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 013 729	10 698 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 543862

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 259 749
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: SARPSBORG SANITETSFORENING
STIFTELSE BOLIGER FOR ELDRE
Forretningsadresse: Storgata 12
1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Opsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 975 259 749
SARPSBORG SANITETSFORENING
STIFTELSE BOLIGER FOR ELDRE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 226 462	1 896 300
Sum inntekter		2 226 462	1 896 300
Kostnader			
Lønnskostnad	3	157 685	146 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 494	50 423
Annen driftskostnad	3	860 889	1 142 079
Sum kostnader		1 091 067	1 338 651
Driftsresultat		1 135 395	557 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	358
Annen finansinntekt		23 382	22 567
Sum finansinntekter		23 440	22 925
Annen rentekostnad		231 960	260 513
Sum finanskostnader		231 960	260 513
Netto finans		-208 520	-237 588
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	250 093	113 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		676 782	206 667
Årsresultat		676 782	206 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 782	206 667
Totalresultat		676 782	206 667
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 782	206 667
Sum overføringer og disponeringer	7	676 782	206 667



Organisasjonsnr: 975 259 749
SARPSBORG SANITETSFORENING
STIFTELSE BOLIGER FOR ELDRE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 287 212	10 278 025
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			13 924
Sum varige driftsmidler	2	10 287 212	10 291 949
Sum anleggsmidler		10 287 212	10 291 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 403	157 900
Andre kortsiktige fordringer		253 321	237 161
Sum fordringer		474 724	395 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	251 793	11 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 793	11 883
Sum omløpsmidler		726 517	406 944
SUM EIENDELER		11 013 729	10 698 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 054 500	2 377 719
Sum opptjent egenkapital		3 054 500	2 377 719
Sum egenkapital	7	3 304 500	2 627 719



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	6 917 712	7 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 917 712	7 250 000
Sum langsiktig gjeld		6 917 712	7 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8, 9	3 587	202 679
Leverandørgjeld		299 140	256 014
Betalbar skatt	6	250 093	113 394
Skattetrekk og andre trekk		19 360	19 288
Annen kortsiktig gjeld	10	219 337	229 800
Sum kortsiktig gjeld		791 517	821 175
Sum gjeld		7 709 229	8 071 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 013 729	10 698 893



Organisasjonsnr: 975 259 749
SARPSBORG SANITETSFORENING
STIFTELSE BOLIGER FOR ELDRE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Til styret i Stiftelsen Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger for Eldre

Registrert i foretaksregisteret
N 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger for Eldres årsregnskap som viser et overskudd på kr 676 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Greåker, 11. februar 2021

Solhøi Revisjon AS

Sidsel Solhøi
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger For Eldre			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 226 462	1 896 300
Sum driftsinntekter		2 226 462	1 896 300
Lønnskostnad	3	157 685	146 149
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 494	50 423
Annen driftskostnad	3	860 889	1 142 079
Sum driftskostnader		1 091 067	1 338 651
Driftsresultat		1 135 395	557 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	358
Annen finansinntekt		23 382	22 567
Annen rentekostnad		231 960	260 513
Resultat av finansposter		-208 520	-237 588
Ordinært resultat før skattekostnad		926 875	320 061
Skattekostnad på ordinært resultat	6	250 093	113 394
Ordinært resultat		676 782	206 667
Årsresultat		676 782	206 667
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 782	206 667
Sum overføringer	7	676 782	206 667

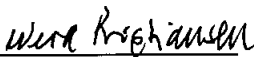


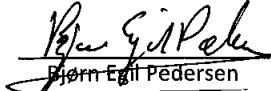
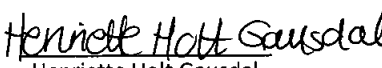


Balanse			
Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger For Eldre			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 287 212	10 278 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	13 924
Sum varige driftsmidler	2	10 287 212	10 291 949
Sum anleggsmidler		10 287 212	10 291 949
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		221 403	157 900
Andre kortsiktige fordringer		253 321	237 161
Sum fordringer		474 724	395 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	251 793	11 883
Sum omløpsmidler		726 517	406 944
Sum eiendeler		11 013 729	10 698 893



Balanse			
Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger For Eldre			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 054 500	2 377 719
Sum opptjent egenkapital		3 054 500	2 377 719
Sum egenkapital	7	3 304 500	2 627 719
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	6 917 712	7 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 917 712	7 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8, 9	3 587	202 679
Leverandørgjeld		299 140	256 014
Betalbar skatt	6	250 093	113 394
Skattetrekk og andre trekk		19 360	19 288
Annen kortsiktig gjeld	10	219 337	229 800
Sum kortsiktig gjeld		791 517	821 175
Sum gjeld		7 709 229	8 071 175
Sum egenkapital og gjeld		11 013 729	10 698 893

Sarpsborg, 11. februar 2021
Styret i Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger For Eldre

 Wera Audhild Kristiansen styremedlem	 Eva Orskaug styremedlem	 Arild Johannes Smaaberg styreleder
 Bjørn Egil Pedersen styremedlem	 Henriette Holt Gausdal styremedlem	

Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse Boliger For Eldre Side 3



Noter til regnskapet for 2020

Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse - Boliger for eldre

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives enten lineært over forventet økonomisk levetid eller som saldoavskrivning. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført til opprinnelig anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er enten beregnet lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid eller som saldoavskrivning. Informasjon fremkommer pr driftsmiddel, jfr note 2.

Obligatorisk tjenstepensjon

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats av den midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto skattefordel som kan utlignes er balanseført.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet)
Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.



Noter til regnskapet for 2020

Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse - Boliger for eldre

NOTE 2: VARIGE DRIFTSMIDLER

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

	Tomter	Park.plass asfalt	Eiendommen Storgt. 12/14	Garasje inkl. nybygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 111 153	54 108	8 535 300	925 054	10 625 615
Tilgang i året	0	0	67 757	0	67 757
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 111 153	54 108	8 603 057	925 054	10 693 372
Oppskrevet før 1.1.2020	0	0	0	0	0
Akk. avskr. pr. 31.12.2020	0	-31 564	-306 144	-68 452	-406 160
Akk. nedskr. pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Reverserte nedskr. pr 31.12.2020	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	1 111 153	22 544	8 296 913	856 602	10 287 212

Årets ord. avskrivning	0	939	49 508	8 123	58 570
Årets nedskrivning	0	0		0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0	0	0	0
Prosentats for ord. avskrivninger	Avskrives ikke	4% av saldo	0,5%-10% av kostpris	0-,5% av kostpris	

Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr

	Inventar mv	Snøfreser	Feie- maskin	Gjerde	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	38 825	20 500	17 000	31 375	107 700
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	38 825	20 500	17 000	31 375	107 700
Oppskrevet før 1.1.2020	0	0	0	0	0
Akk. avskr. pr. 31.12.2020	-38 825	-20 500	-17 000	-31 375	0
Akk. nedskr. pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Reverserte nedskr. pr 31.12.2020	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2020	0	0	0	0	0

Årets ord. avskrivning	8 906	902	747	3 369	13 924
Årets nedskrivning	0	0	0	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0	0	0	0
Prosentats for ord. avskrivninger	30% av saldo	20% av saldo	20% av saldo	20% av saldo	



Noter til regnskapet for 2020

Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse - Boliger for eldre

NOTE 3: ANSATTE MV.

	2020	2019
Lønninger	185 215	169 051
Sarpsborg Sanitetsforening, ref. andel lønn	-53 003	-53 050
Arbeidsgiveravgift	25 447	24 282
Andre personalkostnader	26	5 866
Sum	157 685	146 149

Antall årsverk sysselsatt: 0,5 0,5

For øvrig er det ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn

Revisor

Kostnadsført honorar (inkl mva)	2020
Revisjon	26 045
Rådgivning	10 219
Sum	36 264

NOTE 4: LANGSIKTIG GJELD

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Nordea	6 555 216	5 528 144
		*
Spesifikasjon av gjeld til kredittinstitusjoner:		
Nordea	6 917 712	7 250 000

NOTE 5: PANTSTILLELSER

	2020	2019
Av stiftelsens bokførte gjeld er sikret ved pant o.l.	6 921 299	7 452 679
Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 287 212	10 278 025
Pantobligasjonenes pålydende	7 800 000	7 800 000



Noter til regnskapet for 2020

Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse - Boliger for eldre

NOTE 6: SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Ordinært resultat før skattekostnad			926 875
Permanente forskjeller			-13
Endring i midlertidige forskjeller			57 630
Grunnlag betalbar skatt			984 492
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %		216 588
Skattepliktig nettoformue		22 346 479	
Bunnfradrag		-10 000	
Grunnlag formuesskatt		22 336 479	
Formuesskatt	0,15 %		33 505
Netto skatt i balansen (+gjeld/-fordring)			250 093
Endring utsatt skatt / skattefordel			0
Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)			250 093

Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidig forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Varige driftsmidler	374 595	316 965	57 630
Forskjeller som ikke utliknes	-374 595	-316 965	-57 630
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Skattesats	22,0 %	22,0 %	
Utsatt skatt / skattefordel (-/+)	0	0	0

Det er ikke sannsynlig at utsatt skattefordel knyttet til varige driftsmidler vil reversere innen overskuelig framtid. Av den grunn er utsatt skattefordel knyttet til varige driftsmidler ikke balanseført og fremkommer kun i denne noten.

NOTE 7: EGENKAPITAL

	Grunn- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.18	250 000	2 171 052	2 421 052
Årets resultat		206 667	206 667
Pr 31.12.19	250 000	2 377 719	2 627 719
Årets resultat		676 782	676 782
Pr 31.12.20	250 000	3 054 500	3 304 500



Noter til regnskapet for 2020

Sarpsborg Sanitetsforenings Stiftelse - Boliger for eldre

NOTE 8: BANKINNSKUDD

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nordea 6129.67.15416	240 352	350
Nordea 6129.86.15877 Bundet for skattetrekk	11 442	11 533
Nordea 6129.06.44231 Kassekreditt (limit 200 000)	0	0
Bankinskudd	251 794	11 883

NOTE 9: GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Nordea 6129.06.44231 Kassekreditt (limit 200 000)	-3 587	-202 679
---	---------------	-----------------

NOTE 10: ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Skyldig feriepenger	20 337	18 600
Forskuddsfakturert husleie	199 000	211 200
	219 337	229 800