



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 378 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UPPERTOWN AS
Forretningsadresse: Skolegata 3
7504 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øverby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 565 862	1 351 643
Annen driftsinntekt		14 164	14 164
Sum inntekter		1 580 026	1 365 807
Kostnader			
Varekostnad		434 797	389 100
Lønnskostnad	1, 2	381 288	466 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 698	35 478
Annen driftskostnad		449 647	463 040
Sum kostnader		1 337 430	1 354 184
Driftsresultat		242 596	11 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	
Annen finansinntekt		628	612
Sum finansinntekter		1 190	612
Annen rentekostnad		73 552	17 684
Annen finanskostnad			437
Sum finanskostnader		73 552	18 121
Netto finans		-72 362	-17 509
Ordinært resultat før skattekostnad		170 234	-5 886
Skattekostnad på resultat	4	37 328	-1 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 906	-4 618
Årsresultat	5	132 906	-4 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 906	-4 618
Totalresultat		132 906	-4 618



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 618	-4 618
Avsatt til annen egenkapital		128 287	
Sum overføringer og disponeringer		132 906	-4 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 147 021	1 195 317
Maskiner og anlegg	3	28 768	38 631
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 782	46 321
Sum varige driftsmidler	3	1 208 571	1 280 269
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		1 208 571	1 280 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 885	
Andre kortsiktige fordringer		2 675	3 482
Sum fordringer		57 560	3 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	317 743	115 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 743	115 072
Sum omløpsmidler		375 303	118 554
SUM EIENDELER		1 583 874	1 398 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		324 704	196 417
Udekket tap			4 618
Sum opptjent egenkapital		324 704	191 799
Sum egenkapital	5	354 704	221 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 767	1 975
Sum avsetninger for forpliktelser		13 767	1 975
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	851 055	896 235
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	133 110	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	984 165	996 235
Sum langsiktig gjeld		997 932	998 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 585	82 181
Betalbar skatt	4	25 536	
Skyldig offentlige avgifter		27 155	42 280
Annen kortsiktig gjeld		42 961	54 353
Sum kortsiktig gjeld		231 237	178 815
Sum gjeld		1 229 169	1 177 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 583 874	1 398 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690233

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 378 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UPPERTOWN AS
Forretningsadresse: Skolegata 3
7504 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øverby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 378 279
UPPERTOWN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 565 862	1 351 643
Annen driftsinntekt		14 164	14 164
Sum inntekter		1 580 026	1 365 807
Kostnader			
Varekostnad		434 797	389 100
Lønnskostnad	1, 2	381 288	466 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 698	35 478
Annen driftskostnad		449 647	463 040
Sum kostnader		1 337 430	1 354 184
Driftsresultat		242 596	11 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	
Annen finansinntekt		628	612
Sum finansinntekter		1 190	612
Annen rentekostnad		73 552	17 684
Annen finanskostnad			437
Sum finanskostnader		73 552	18 121
Netto finans		-72 362	-17 509
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	170 234	-5 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 328	-1 268
Årsresultat	5	132 906	-4 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 906	-4 618
Totalresultat		132 906	-4 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 618	-4 618
Avsatt til annen egenkapital		128 287	
Sum overføringer og disponeringer		132 906	-4 618





Organisasjonsnr: 926 378 279
UPPERTOWN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 147 021	1 195 317
Maskiner og anlegg	3	28 768	38 631
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	32 782	46 321
Sum varige driftsmidler	3	1 208 571	1 280 269
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		1 208 571	1 280 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 885	
Andre kortsiktige fordringer		2 675	3 482
Sum fordringer		57 560	3 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	317 743	115 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 743	115 072
Sum omløpsmidler		375 303	118 554
SUM EIENDELER		1 583 874	1 398 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		324 704	196 417
Udekket tap			4 618
Sum opptjent egenkapital		324 704	191 799
Sum egenkapital	5	354 704	221 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 767	1 975
Sum avsetninger for forpliktelser		13 767	1 975
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	851 055	896 235
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	133 110	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	984 165	996 235
Sum langsiktig gjeld		997 932	998 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 585	82 181
Betalbar skatt	4	25 536	
Skyldig offentlige avgifter		27 155	42 280
Annen kortsiktig gjeld		42 961	54 353
Sum kortsiktig gjeld		231 237	178 815
Sum gjeld		1 229 169	1 177 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 583 874	1 398 824



Organisasjonsnr: 926 378 279
UPPERTOWN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Frode Øverby
2024-07-24

BankID Signing
Merethe Øverby
2024-07-25

Årsregnskap 2023 UPPERTOWN AS

Org.nr.: 926 378 279

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL®

Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap UPPERTOWN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 565 862	1 351 643
Annen driftsinntekt		14 164	14 164
Sum driftsinntekter		1 580 026	1 365 807
Varekostnad		434 797	389 100
Lønnskostnad	1, 2	381 288	466 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 698	35 478
Annen driftskostnad		449 647	463 040
Sum driftskostnader		1 337 430	1 354 184
Driftsresultat		242 596	11 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	0
Annen finansinntekt		628	612
Annen rentekostnad		73 552	17 684
Annen finanskostnad		0	437
Resultat av finansposter		-72 362	-17 509
Resultat før skattekostnad		170 234	-5 886
Skattekostnad på resultat	4	37 328	-1 268
Årsresultat	5	132 906	-4 618
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 618	0
Avsatt til annen egenkapital		128 287	0
Overført til udekket tap		0	4 618
Sum overføringer		132 906	-4 618



Balanse
UPPERTOWN AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 147 021	1 195 317
Maskiner og anlegg	3	28 768	38 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 782	46 321
Sum varige driftsmidler	3	1 208 571	1 280 269
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 208 571	1 280 269
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 885	0
Andre kortsiktige fordringer		2 675	3 482
Sum fordringer		57 560	3 482
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	317 743	115 072
Sum omløpsmidler		375 303	118 554
Sum eiendeler		1 583 874	1 398 824



Balanse UPPERTOWN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		324 704	196 417
Udekket tap		0	-4 618
Sum opptjent egenkapital		324 704	191 799
Sum egenkapital	5	354 704	221 799
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	13 767	1 975
Sum avsetning for forpliktelser		13 767	1 975
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	851 055	896 235
Øvrig langsiktig gjeld	8	133 110	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	984 165	996 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 585	82 181
Betalbar skatt	4	25 536	0
Skyldig offentlige avgifter		27 155	42 280
Annen kortsiktig gjeld		42 961	54 353
Sum kortsiktig gjeld		231 237	178 815
Sum gjeld		1 229 169	1 177 025
Sum egenkapital og gjeld		1 583 874	1 398 824

Styret i UPPERTOWN AS

Merethe Øverby
styreleder

Frode Øverby
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	332 023	407 558
Arbeidsgiveravgift	46 815	57 466
Andre ytelser	2 450	1 543
Sum	381 288	466 566

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Anleggsmidler

	Digital Mixer	Skaphenger, Gaupen A2030H	Symaskin, Elna Excellence 680+
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	57 500	49 316	10 197
= Anskaffelseskost 31.12.23	57 500	49 316	10 197
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	30 667	20 548	4 249
= Bokført verdi 31.12.23	26 834	28 768	5 948
Årets ordinære avskrivninger	30 667	20 548	4 249
Avskrivningsplan	5 år	5 år	5 år

	Lager (Raudåsflata 13, Snr 2)	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 207 392	1 324 405
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 207 392	1 324 405
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	60 371	115 835
= Bokført verdi 31.12.23	1 147 021	1 208 571
Årets ordinære avskrivninger	60 371	115 835
Avskrivningsplan	25 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 536	0
Endring i utsatt skattefordel	11 792	-1 268
Skattekostnad ordinært resultat	37 328	-1 268
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	170 234	-5 886
Permanente forskjeller	-562	122
Endring i midlertidige forskjeller	-2 697	-45 137
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 901	0
Skattepliktig inntekt	116 074	-50 901
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 536	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 536	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	62 579	59 882	-2 697
Sum	62 579	59 882	-2 697
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-50 901	-50 901
Grunnlag for utsatt skatt	62 579	8 981	-53 598
Utsatt skatt (22 %)	13 767	1 976	-11 792

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	196 417	226 417
Årets resultat				132 906	132 906
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	329 323	359 323

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 18 657.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i UPPERTOWN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Øverby	150	50,0	50,0
Merethe Øverby	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Merethe Øverby	styreleder	150
Frode Øverby	styremedlem/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		300

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	851 055	896 235
Sum	851 055	896 235

Avdragsprofil

	2024	2025	2026	2027	2028	Deretter	Sum
	45 180	45 180	45 180	45 180	45 180	625 155	851 055

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	133 110	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	133 110	100 000

Det er ikke gjort avtale med aksjonær om når lånet skal gjøres opp.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 851 055. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 1 147 021.

Aksjonær har gitt selskapet lån på kr -133 110



BankID Signing
Frode Øverby
2024-07-24

BankID Signing
Merethe Øverby
2024-07-25

Årsregnskap 2023 UPPERTOWN AS

Org.nr.: 926 378 279

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL®

Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap UPPERTOWN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 565 862	1 351 643
Annen driftsinntekt		14 164	14 164
Sum driftsinntekter		1 580 026	1 365 807
Varekostnad		434 797	389 100
Lønnskostnad	1, 2	381 288	466 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 698	35 478
Annen driftskostnad		449 647	463 040
Sum driftskostnader		1 337 430	1 354 184
Driftsresultat		242 596	11 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562	0
Annen finansinntekt		628	612
Annen rentekostnad		73 552	17 684
Annen finanskostnad		0	437
Resultat av finansposter		-72 362	-17 509
Resultat før skattekostnad		170 234	-5 886
Skattekostnad på resultat	4	37 328	-1 268
Årsresultat	5	132 906	-4 618
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 618	0
Avsatt til annen egenkapital		128 287	0
Overført til udekket tap		0	4 618
Sum overføringer		132 906	-4 618



Balanse UPPERTOWN AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 147 021	1 195 317
Maskiner og anlegg	3	28 768	38 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	32 782	46 321
Sum varige driftsmidler	3	1 208 571	1 280 269
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 208 571	1 280 269
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 885	0
Andre kortsiktige fordringer		2 675	3 482
Sum fordringer		57 560	3 482
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	317 743	115 072
Sum omløpsmidler		375 303	118 554
Sum eiendeler		1 583 874	1 398 824



Balanse UPPERTOWN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		324 704	196 417
Udekket tap		0	-4 618
Sum opptjent egenkapital		324 704	191 799
Sum egenkapital	5	354 704	221 799
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	13 767	1 975
Sum avsetning for forpliktelser		13 767	1 975
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	851 055	896 235
Øvrig langsiktig gjeld	8	133 110	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	984 165	996 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 585	82 181
Betalbar skatt	4	25 536	0
Skyldig offentlige avgifter		27 155	42 280
Annen kortsiktig gjeld		42 961	54 353
Sum kortsiktig gjeld		231 237	178 815
Sum gjeld		1 229 169	1 177 025
Sum egenkapital og gjeld		1 583 874	1 398 824

Styret i UPPERTOWN AS

Merethe Øverby
styreleder

Frode Øverby
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	332 023	407 558
Arbeidsgiveravgift	46 815	57 466
Andre ytelser	2 450	1 543
Sum	381 288	466 566

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Anleggsmidler

	Digital Mixer	Skaphenger, Gaupen A2030H	Symaskin, Elna Excellence 680+
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	57 500	49 316	10 197
= Anskaffelseskost 31.12.23	57 500	49 316	10 197
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	30 667	20 548	4 249
= Bokført verdi 31.12.23	26 834	28 768	5 948
Årets ordinære avskrivninger	30 667	20 548	4 249
Avskrivningsplan	5 år	5 år	5 år

	Lager (Raudåsflata 13, Snr 2)	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 207 392	1 324 405
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 207 392	1 324 405
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	60 371	115 835
= Bokført verdi 31.12.23	1 147 021	1 208 571
Årets ordinære avskrivninger	60 371	115 835
Avskrivningsplan	25 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 536	0
Endring i utsatt skattefordel	11 792	-1 268
Skattekostnad ordinært resultat	37 328	-1 268
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	170 234	-5 886
Permanente forskjeller	-562	122
Endring i midlertidige forskjeller	-2 697	-45 137
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 901	0
Skattepliktig inntekt	116 074	-50 901
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 536	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 536	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	62 579	59 882	-2 697
Sum	62 579	59 882	-2 697
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-50 901	-50 901
Grunnlag for utsatt skatt	62 579	8 981	-53 598
Utsatt skatt (22 %)	13 767	1 976	-11 792

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	196 417	226 417
Årets resultat				132 906	132 906
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	329 323	359 323

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 18 657.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i UPPERTOWN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Øverby	150	50,0	50,0
Merethe Øverby	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Merethe Øverby	styreleder	150
Frode Øverby	styremedlem/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		300

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	851 055	896 235
Sum	851 055	896 235

Avdragsprofil

	2024	2025	2026	2027	2028	Deretter	Sum
	45 180	45 180	45 180	45 180	45 180	625 155	851 055

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	133 110	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	133 110	100 000

Det er ikke gjort avtale med aksjonær om når lånet skal gjøres opp.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 851 055. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 1 147 021.

Aksjonær har gitt selskapet lån på kr -133 110