



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 997 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.08.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Ringerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	0
Sum inntekter		8 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 499	0
Sum kostnader		31 499	0
Driftsresultat		-23 499	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		823	0
Sum finansinntekter		823	0
Annen rentekostnad		38 844	0
Sum finanskostnader		-38 844	0
Netto finans		-38 021	0
Resultat før skattekostnad		-61 520	0
Årsresultat		-61 520	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 520	0
Sum overføringer og disponeringer		-61 520	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 640 479	0
Sum varige driftsmidler		1 640 479	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 640 479	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		178 368	0
Sum varer		178 368	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	700 000	0
Sum investeringer		700 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 184	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 184	0
Sum omløpsmidler		916 551	0
SUM EIENDELER		2 557 030	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	61 520	0
Sum opptjent egenkapital		-61 520	0
Sum egenkapital	5	-37 090	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 074	0
Kortsiktig konserngjeld	7	901 550	0
Annen kortsiktig gjeld		12 497	0
Sum kortsiktig gjeld		994 121	0
Sum gjeld		2 594 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 557 030	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403141

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 997 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.08.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Ringerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 997 319
JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	0
Sum inntekter		8 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 499	0
Sum kostnader		31 499	0
Driftsresultat		-23 499	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		823	0
Sum finansinntekter		823	0
Annen rentekostnad		38 844	0
Sum finanskostnader		-38 844	0
Netto finans		-38 021	0
Resultat før skattekostnad		-61 520	0
Årsresultat		-61 520	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 520	0
Sum overføringer og disponeringer		-61 520	0



Organisasjonsnr: 931 997 319
JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 640 479	0
Sum varige driftsmidler		1 640 479	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 640 479	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		178 368	0
Sum varer		178 368	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	700 000	0
Sum investeringer		700 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 184	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 184	0
Sum omløpsmidler		916 551	0
SUM EIENDELER		2 557 030	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	61 520	0
Sum opptjent egenkapital		-61 520	0
Sum egenkapital	5	-37 090	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 074	0
Kortsiktig konserngjeld	7	901 550	0
Annen kortsiktig gjeld		12 497	0
Sum kortsiktig gjeld		994 121	0
Sum gjeld		2 594 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 557 030	0



Organisasjonsnr: 931 997 319
JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1640479.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1640479.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1640479.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	901550.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Opsjon Jernbanetorget Lillehammer	700000.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	700000.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1640479.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
931 997 319

Resultatregnskap

	Note	22.08 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		8 000
Sum driftsinntekter		8 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-31 499
Sum driftskostnader		-31 499
Driftsresultat		-23 499
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		823
Sum finansinntekter		823
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-38 844
Sum finanskostnader		-38 844
Netto finans		-38 021
Resultat før skattekostnad		-61 520
Årsresultat		-61 520
Overføringer		
Udekket tap		-61 520
Sum overføringer		-61 520



JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
931 997 319

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 640 479
Sum varige driftsmidler		1 640 479
Sum anleggsmidler		1 640 479
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		178 368
Sum varer		178 368
Investeringer		
Andre finansielle instrumenter	3	700 000
Sum investeringer		700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 184
Sum omløpsmidler		916 551
SUM EIENDELER		2 557 030



JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
931 997 319

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-61 520
Sum opptjent egenkapital		-61 520
Sum egenkapital	5	-37 090
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		80 074
Kortsiktig konserngjeld	7	901 550
Annen kortsiktig gjeld		12 497
Sum kortsiktig gjeld		994 121
Sum gjeld		2 594 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 557 030

Lillehammer, 29.04.2024

Torleiv Kristoffer Ringerud
styrets leder



JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
931 997 319

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 22.08.	0
Tilgang i året	1 640 479
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 640 479
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 640 479



JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
931 997 319

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Opsjon Jernbanetorget Lillehammer	700 000	0

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-61 520	-61 520
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-61 520	-37 090

Note 5 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning,

Som det fremgår av note 4 er hele aksjekapitalen tapt. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede til tross for at aksjekapitalen er tapt. Underdekningen er finansiert av morselskap og søsterselskaper i konsernet og det vil bli tilført ytterligere midler om nødvendig.



JERNBANETORGET LILLEHAMMER AS
931 997 319

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 640 479
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	22.08 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	901 550	0