



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 900 544
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORHAUGSTIEN 26B AS
Forretningsadresse:	c/o Ursus Holding AS Kjøpmannsgata 37 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 716	55 974
Sum kostnader		32 716	55 974
Driftsresultat		-32 716	44 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		494 874	224 053
Annen rentekostnad			4 090
Sum finanskostnader		494 874	228 143
Netto finans		-494 845	-228 143
Ordinært resultat før skattekostnad		-527 561	-184 116
Skattekostnad på resultat	6	-116 063	-40 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 498	-143 611
Årsresultat		-411 498	-143 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 498	-143 611
Totalresultat		-411 498	-143 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-411 498	-143 611
Sum overføringer og disponeringer		-411 498	-143 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	188 408	72 345
Sum immaterielle eiendeler		188 408	72 345
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 098 872	8 098 872
Sum varige driftsmidler		8 098 872	8 098 872
Sum anleggsmidler		8 287 280	8 171 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 130	134 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 130	134 281
Sum omløpsmidler		194 130	234 281
SUM EIENDELER		8 481 410	8 405 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5		
Udekket tap		667 994	256 496
Sum opptjent egenkapital		-667 994	-256 496
Sum egenkapital	4, 5	-637 994	-226 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		9 118 216	8 623 342
Sum annen langsiktig gjeld		9 118 216	8 623 342
Sum langsiktig gjeld		9 118 216	8 623 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 188	8 652
Sum kortsiktig gjeld		1 188	8 652
Sum gjeld		9 119 404	8 631 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 481 410	8 405 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 670508

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 900 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAUGSTIEN 26B AS
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 926 900 544
STORHAUGSTIEN 26B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 716	55 974
Sum kostnader		32 716	55 974
Driftsresultat		-32 716	44 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		494 874	224 053
Annen rentekostnad			4 090
Sum finanskostnader		494 874	228 143
Netto finans		-494 845	-228 143
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-116 063	-40 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 498	-143 611
Årsresultat		-411 498	-143 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 498	-143 611
Totalresultat		-411 498	-143 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-411 498	-143 611
Sum overføringer og disponeringer		-411 498	-143 611



Organisasjonsnr: 926 900 544
STORHAUGSTIEN 26B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	188 408	72 345
Sum immaterielle eiendeler		188 408	72 345
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 098 872	8 098 872
Sum varige driftsmidler		8 098 872	8 098 872
Sum anleggsmidler		8 287 280	8 171 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 130	134 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 130	134 281
Sum omløpsmidler		194 130	234 281
SUM EIENDELER		8 481 410	8 405 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5		
Udekket tap		667 994	256 496
Sum opptjent egenkapital		-667 994	-256 496
Sum egenkapital	4, 5	-637 994	-226 496



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	9 118 216	8 623 342
Sum annen langsiktig gjeld	9 118 216	8 623 342
Sum langsiktig gjeld	9 118 216	8 623 342
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 188	8 652
Sum kortsiktig gjeld	1 188	8 652
Sum gjeld	9 119 404	8 631 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 481 410	8 405 498



Organisasjonsnr: 926 900 544
STORHAUGSTIEN 26B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP
Storhaugstien 26B AS
2023



RESULTATREGNSKAP

STORHAUGSTIEN 26B AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		0	100 000
Annen driftskostnad	2	32 716	55 974
Sum driftskostnader		32 716	55 974
Driftsresultat		-32 716	44 027
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		494 874	224 053
Annen rentekostnad		0	4 090
Resultat av finansposter		-494 845	-228 143
Resultat før skattekostnad		-527 561	-184 116
Skattekostnad på resultat	6	-116 063	-40 505
Resultat		-411 498	-143 611
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-411 498	-143 611
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	411 498	143 611
Sum overføringer		-411 498	-143 611



BALANSE

STORHAUGSTIEN 26B AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	188 408	72 345
Sum immaterielle eiendeler		188 408	72 345
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 098 872	8 098 872
Sum varige driftsmidler		8 098 872	8 098 872
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 287 280	8 171 217
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		70 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		100 000	100 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 130	134 281
Sum omløpsmidler		194 130	234 281
Sum eiendeler		8 481 410	8 405 498



BALANSE

STORHAUGSTIEN 26B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-667 994	-256 496
Sum opptjent egenkapital		-667 994	-256 496
Sum egenkapital	4, 5	-637 994	-226 496
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		9 118 216	8 623 342
Sum annen langsiktig gjeld		9 118 216	8 623 342
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 188	8 652
Sum kortsiktig gjeld		1 188	8 652
Sum gjeld		9 119 404	8 631 994
Sum egenkapital og gjeld		8 481 410	8 405 498

30.06.2024

Styret i Storhaugstien 26b AS

Jørgen Løe
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 06.04.21
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet har inngått avtale med Nordea AS

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2023 ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor
Fravalgt revisjon

Note 3 Varige driftsmidler

	Bolig		Sum	
Anskaffelseskost 01.01	-	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	8 098 872	-	8 098 872
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-	8 098 872	-	8 098 872
Bokført verdi pr. 31.12	-	8 098 872	-	8 098 872
Årets avskrivninger	-	-	-	-
Årets rev. nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid	-	-	-	-
Avskrivningsplan		Ingen avskrivning		

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ursus Invest AS	30	30	100 %	100 %
		-		0 %
Totalt antall aksjer	30	30	100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	-	-256 496	-226 496
Stiftelse	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-411 498	-411 498
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	30 000	-	-667 994	-637 994

**Note 6 Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt / skattefordel årets resultat	40 506	116 063
Skattekostnad ordinært resultat	40 506	116 063

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2023
Ordinært resultat før skatt	-184 116	-527 561
Endring i midlertidige forskjeller		
Permanente forskjeller		
Endring fremførbart underskudd	184 116	527 561
Stiftelseskostnader		
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2023
Ordinært resultat før skatt	-184 116	-527 561
Ekstraordinært resultat før skatt	-	-
Årsresultat før skatt	-184 116	-527 561
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-40 506	-116 063

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader		
Stiftelseskostnader		
Effekt på IB grunnet endret skattesats		
Effekt på årets resultat grunnet endret skattesats		
Skattekostnad	-40 506	-116 063
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2022	2023	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Underskudd til framføring	-328 841	-856 402	527 561
Sum	-328 841	-856 402	527 561
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-72 345	-188 408	116 063
Netto utsatt skattefordel/forpl. i balansen	-72 345	-188 408	116 063

Utsatt skattefordel er balanseført med tanke på fremtidig inntekt