



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 830 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKHAUGVEGEN 27 AS  
Forretningsadresse: Travbanevegen 2  
7061 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	263 046	119 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 046</b>	<b>119 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-263 046</b>	<b>-119 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	124 081	119 659
Annen renteinntekt		4 028	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>128 109</b>	<b>119 659</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>128 109</b>	<b>119 659</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-134 937	-276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 618 433	2 094 351
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 618 433</b>	<b>2 094 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 618 433</b>	<b>2 094 351</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 663	21 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>349 663</b>	<b>21 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 663</b>	<b>21 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 968 096</b>	<b>2 115 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	271 650	271 650
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		10 519	10 519
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>282 169</b>	<b>282 169</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 681 654	1 816 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 654</b>	<b>1 816 591</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 963 823</b>	<b>2 098 760</b>
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 273	16 696
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 273</b>	<b>16 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 273</b>	<b>16 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 968 096</b>	<b>2 115 456</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451165

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 830 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKHAUGVEGEN 27 AS  
Forretningsadresse: Travbanevegen 2  
7061 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 975 830 519  
BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	263 046	119 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 046</b>	<b>119 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-263 046</b>	<b>-119 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	124 081	119 659
Annen renteinntekt		4 028	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>128 109</b>	<b>119 659</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>128 109</b>	<b>119 659</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-134 937	-276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>



Organisasjonsnr: 975 830 519  
BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

1 618 433

2 094 351

Sum finansielle

anleggsmidler

1 618 433

2 094 351

Sum anleggsmidler

1 618 433

2 094 351

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

349 663

21 105

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

349 663

21 105

Sum omløpsmidler

349 663

21 105

SUM EIENDELER

1 968 096

2 115 456

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

271 650

271 650

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs

10 519

10 519

Sum innskutt egenkapital

282 169

282 169

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 681 654

1 816 591

Sum opptjent egenkapital

1 681 654

1 816 591

Sum egenkapital 4

1 963 823

2 098 760

Øvrig langsiktig gjeld 2

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

4 273

16 696



Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		4 273	16 696
Sum gjeld		4 273	16 696
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 968 096</b>	<b>2 115 456</b>



Organisasjonsnr: 975 830 519  
BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bjørkhaugvegen 27 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørkhaugvegen 27 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Bjørkhaugvegen 27 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 12. mai 2025  
Deloitte AS

**Mette Estenstad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

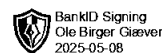
Name	Date
ESTENSTAD, METTE	2025-05-12

Identification

 bankID ESTENSTAD, METTE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024

## Bjørkhaugvegen 27 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 975 830 519



### RESULTATREGNSKAP

BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	263 046	119 936
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>263 046</b>	<b>119 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-263 046</b>	<b>-119 936</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	124 081	119 659
Annen renteinntekt		4 028	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>128 109</b>	<b>119 659</b>
Resultat før skattekostnad	3	-134 937	-276
<b>Resultat</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-134 937</b>	<b>-276</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	134 937	276
<b>Sum overføringer</b>		<b>-134 937</b>	<b>-276</b>



### BALANSE

BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 618 433	2 094 351
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 618 433</b>	<b>2 094 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 618 433</b>	<b>2 094 351</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 663	21 105
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>349 663</b>	<b>21 105</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 968 096</b>	<b>2 115 456</b>



## BALANSE

### BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	271 650	271 650
Overkurs		10 519	10 519
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>282 169</b>	<b>282 169</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 681 654	1 816 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 654</b>	<b>1 816 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 963 823</b>	<b>2 098 760</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 273	16 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 273</b>	<b>16 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 273</b>	<b>16 696</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 968 096</b>	<b>2 115 456</b>

Trondheim, 08.05.2025  
Styret i Bjørkhaugvegen 27 AS

---

Ole Birger Giæver  
styreleder/daglig leder



## NOTER

BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Bjørkhaugvegen 27 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 618 433	2 094 351
<b>Sum</b>	<b>1 618 433</b>	<b>2 094 351</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Mellomværende er renteberegnet.



## NOTER

BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 937	-276
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-31 135	-38 918
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-166 072</b>	<b>-39 195</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-134 937	-276
Beregnet skatt av resultat før skatt	-29 686	-61
<b>Sum</b>	<b>-29 686</b>	<b>-61</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	-124 539	-155 674	-31 135
<b>Sum</b>	<b>-124 539</b>	<b>-155 674</b>	<b>-31 135</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 596 296	-1 430 225	166 072
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 720 835	1 585 898	-134 937
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## NOTER

BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	271 650	10 519	0	1 816 591	2 098 760
Årets resultat				-134 937	-134 937
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>271 650</b>	<b>10 519</b>	<b>0</b>	<b>1 681 654</b>	<b>1 963 823</b>

### Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRKHAUGVEGEN 27 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90 550	3,0	271 650
<b>Sum</b>	<b>90 550</b>		<b>271 650</b>

### EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Koteng Bolig AS	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>