



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 753 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS  
Forretningsadresse: Nordlandssenteret  
8890 LEIRFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		823 719	494 832
Annen driftsinntekt		190 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 013 719</b>	<b>494 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 649	21 951
Lønnskostnad	4		992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	26 858	
Annen driftskostnad	4	483 428	645 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>596 935</b>	<b>668 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>416 784</b>	<b>-173 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 536	146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 536</b>	<b>146</b>
Annen rentekostnad		90 288	727
Annen finanskostnad		2 200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 488</b>	<b>727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 952</b>	<b>-580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>325 832</b>	<b>-174 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	33 308	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		292 524	-174 285
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 520 800	
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 7	<b>3 520 800</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			3 863
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 520 800</b>	<b>3 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	32 550	166 361
Andre kortsiktige fordringer	6	23 291	15 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 841</b>	<b>182 297</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	166 691	124 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 691</b>	<b>124 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 532</b>	<b>306 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>3 743 332</b>	<b>310 529</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		424 984	132 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 984</b>	<b>132 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 9	<b>454 984</b>	<b>162 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	9 636	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 636</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 209 636</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 404	126 921
Betalbar skatt	8	23 672	
Skyldig offentlige avgifter	5	3 900	
Annen kortsiktig gjeld		33 736	21 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 712</b>	<b>148 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 288 348</b>	<b>148 069</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>3 743 332</b>	<b>310 529</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 388526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 753 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS  
Forretningsadresse: Nordlandssenteret  
8890 LEIRFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Einmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 753 241  
HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		823 719	494 832
Annen driftsinntekt		190 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 013 719</b>	<b>494 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 649	21 951
Lønnskostnad	4		992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	26 858	
Annen driftskostnad	4	483 428	645 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>596 935</b>	<b>668 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>416 784</b>	<b>-173 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 536	146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 536</b>	<b>146</b>
Annen rentekostnad		90 288	727
Annen finanskostnad		2 200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 488</b>	<b>727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 952</b>	<b>-580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	33 308	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		292 524	-174 285
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>



Organisasjonsnr: 916 753 241  
HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 520 800	
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 7</b>	<b>3 520 800</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			3 863
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 520 800</b>	<b>3 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	32 550	166 361
Andre kortsiktige fordringer	6	23 291	15 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 841</b>	<b>182 297</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	166 691	124 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 691</b>	<b>124 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 532</b>	<b>306 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>3 743 332</b>	<b>310 529</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		424 984	132 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 984</b>	<b>132 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2, 9</b>	<b>454 984</b>	<b>162 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	9 636	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 636</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 209 636</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 404	126 921
Betalbar skatt	8	23 672	
Skyldig offentlige avgifter	5	3 900	
Annen kortsiktig gjeld		33 736	21 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 712</b>	<b>148 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 288 348</b>	<b>148 069</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>3 743 332</b>	<b>310 529</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 916 753 241  
HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Feldt Transport AS	750.00	25.00%	Ordinære aksjer
Hustad Holding AS	750.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nils Magnar Johnsen	750.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nordland Consult AS	750.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Helgeland Nærings-og Handelspark AS

Utarbeidet av:

**Sparebank1 Regnskapshuset Nord Norge AS**

Avdeling Sandnessjøen



## RESULTATREGNSKAP

### HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		823 719	494 832
Annen driftsinntekt		190 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 013 719</b>	<b>494 832</b>
Varekostnad		86 649	21 951
Lønnskostnad	4	0	992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	26 858	0
Annen driftskostnad	4	483 428	645 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>596 935</b>	<b>668 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>416 784</b>	<b>-173 704</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 536	146
Annen rentekostnad		90 288	727
Annen finanskostnad		2 200	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-90 952</b>	<b>-580</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		325 832	-174 285
Skattekostnad på ordinært resultat	8	33 308	0
<b>Ordinært resultat</b>	<b>2</b>	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		292 524	-174 285
<b>Sum overføringer</b>	<b>2</b>	<b>292 524</b>	<b>-174 285</b>



### BALANSE

#### HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELS-PARK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 520 800	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 7</b>	<b>3 520 800</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	3 863
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 863</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 520 800</b>	<b>3 863</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	32 550	166 361
Andre kortsiktige fordringer	6	23 291	15 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 841</b>	<b>182 297</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	166 691	124 370
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 532</b>	<b>306 667</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b>3 743 332</b>	<b>310 529</b>



## BALANSE

### HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		424 984	132 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 984</b>	<b>132 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2, 9</b>	<b>454 984</b>	<b>162 461</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	8	9 636	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 404	126 921
Betalbar skatt	8	23 672	0
Skyldig offentlige avgifter	5	3 900	0
Annen kortsiktig gjeld		33 736	21 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 712</b>	<b>148 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 288 348</b>	<b>148 069</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1</b>	<b>3 743 332</b>	<b>310 529</b>

Leirfjord, 20.05.2021

Styret i Helgeland Nærings-og Handelspark AS

\_\_\_\_\_  
Nils Magnar Johnsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Pål Andreas Einmo  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Rune Feldt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Børge Hustad  
styremedlem



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

916 753 241

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	132 461	162 461
Årets resultat				292 524	292 524
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>424 984</b>	<b>454 984</b>



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS

916 753 241

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Feldt Transport AS	750	25,0	25,0
Hustad Holding AS	750	25,0	25,0
Nils Magnar Johnsen	750	25,0	25,0
Nordland Consult AS	750	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Magnar Johnsen	styreleder	750
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>750</b>

## Note 4 Lønnskostnader, revisor mv

Helgeland Nærings-og Handelspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon av selskapets regnskap.

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekk-konto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet har ingen skattetrekk-forpliktelser ved årets slutt.

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 200 000	0
<b>Sum</b>	<b>3 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 520 800	0
Kundefordringer/øvrige fordringer	55 841	0
<b>Sum</b>	<b>3 576 641</b>	<b>0</b>

Side 6



HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS

916 753 241

Aksjonærene har via de personlige eierne i aksjonær-selskapene/personlige aksjonærer, stilt til sammen kr 300 000 i kausjon for gjelden til bank. Kausjonen er fordelt likt med 25% på hver av kausjonistene.

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 2 435 546 senere enn etter årsskiftet 2025.

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 547 658	3 547 658
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 547 658</b>	<b>3 547 658</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	26 858	26 858
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 520 800</b>	<b>3 520 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	26 858	26 858
Økonomisk levetid	75 år	

## Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 672	0
Endring i utsatt skatt	9 636	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 308</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	325 832	-174 285
Permanente forskjeller	-146	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-174 285	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>107 600</b>	<b>-174 285</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 672	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 672</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	43 800	0	-43 800
<b>Sum</b>	<b>43 800</b>	<b>0</b>	<b>-43 800</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-174 285	-174 285

Side 7



<b>HELGELAND NÆRINGS-OG HANDELPARK AS</b>			<b>916 753 241</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>43 800</b>	<b>-174 285</b>	<b>-218 085</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>9 636</b>	<b>-38 343</b>	<b>-47 979</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 9 Fortsatt drift - påvirkning av korona-pandemien

Det vises til selskapets resultatregnskap, som viser omsetning i 2020 på kr 1 013 719 mot kr 494 832 forrige år. Videre vises det til at resultat før skatt i 2020 har økt fra underskudd kr 174 285 forrige år til kr 325 832. Resultatbedringen kommer i stor grad fra investeringen som selskapet har gjort i nytt bygg, som driftes som logistikk-terminal og driften av dette. I tillegg har selskapet bedret sin rutiner for kostnadsfordeling og fakturering. Selskapet har også i 2020 mottatt tilskudd fra Leirfjord Kommune i forbindelse med etableringen av logistikk-terminalen. Styret viser til at selskapet har tjent inn underskuddet fra tidligere år og nå har en positiv egenkapital på kr 454 984 inkl innskutt egenkapital på kr 30 000.

Styret viser videre til at korona-pandemien så langt ikke har påvirket selskapets drift. Det vises til at pandemien fortsatt er pågående. Hvis selskapets stor kunder skulle komme i en situasjon der de ikke har behov for, eller blir forhindret, i å leie i selskapets lokaler så vil selskapet kunne komme i situasjon der selskapet må igangsette tiltak. Men så langt mener styret at det er lite sannsynlig.

Styret legger ovenfor gitte informasjon til grunn og er av den oppfatning at selskapets drift og likviditet er tilfredsstillende. Dette legges det til grunn for selskapets drift i 2021.