



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 566 841
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEMO INVEST AS
Forretningsadresse:	Arendalsgata 22 0463 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ådne Tremyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	313 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>313 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 908	285 337
Annen driftskostnad		557 467	1 034 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>845 375</b>	<b>1 319 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-605 375</b>	<b>-1 005 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	3 585 000
Annen renteinntekt		125 760	151 945
Annen finansinntekt		0	1 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 760</b>	<b>3 737 948</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		450 999	0
Annen rentekostnad		2 083 690	2 101 707
Annen finanskostnad		0	1 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 534 689</b>	<b>2 103 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 408 929</b>	<b>1 634 829</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 014 304</b>	<b>628 993</b>
Skattekostnad	2, 3	259 392	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 273 696</b>	<b>628 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 630 688	0
Annen egenkapital		-643 008	628 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 273 696</b>	<b>628 993</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	259 392
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>259 392</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 392 582	6 656 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 842	61 316
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 429 425</b>	<b>6 717 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	38 232	489 231
Lån til foretak i samme konsern	4	1 800 000	1 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 838 232</b>	<b>2 289 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 267 657</b>	<b>9 265 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 000	260 100
Andre kortsiktige fordringer	5	4 718 289	5 051 622
Konsernfordringer	4	1 039 531	1 039 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 237 820</b>	<b>6 351 252</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 237 820</b>	<b>6 351 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 505 477</b>	<b>15 617 208</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	643 008
Udekket tap	6	2 630 688	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 630 688</b>	<b>643 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 600 688</b>	<b>673 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		515 650	249 092
Kortsiktig konserngjeld	4	250 960	250 960
Annen kortsiktig gjeld	5, 8	16 339 555	14 444 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 106 164</b>	<b>14 944 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 106 164</b>	<b>14 944 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 505 476</b>	<b>15 617 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 566 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Arendalsgata 22  
0463 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Tremyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 566 841  
NEMO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	313 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>313 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 908	285 337
Annen driftskostnad		557 467	1 034 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>845 375</b>	<b>1 319 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-605 375</b>	<b>-1 005 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	3 585 000
Annen renteinntekt		125 760	151 945
Annen finansinntekt		0	1 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 760</b>	<b>3 737 948</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		450 999	0
Annen rentekostnad		2 083 690	2 101 707
Annen finanskostnad		0	1 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 534 689</b>	<b>2 103 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 408 929</b>	<b>1 634 829</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 014 304</b>	<b>628 993</b>
Skattekostnad	2, 3	259 392	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 273 696</b>	<b>628 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 630 688	0
Annen egenkapital		-643 008	628 993
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 273 696</b>	<b>628 993</b>



Organisasjonsnr: 924 566 841  
NEMO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	259 392
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>259 392</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 392 582	6 656 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 842	61 316
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 429 425</b>	<b>6 717 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	38 232	489 231
Lån til foretak i samme konsern	4	1 800 000	1 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 838 232</b>	<b>2 289 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 267 657</b>	<b>9 265 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 000	260 100
Andre kortsiktige fordringer	5	4 718 289	5 051 622
Konsernfordringer	4	1 039 531	1 039 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 237 820</b>	<b>6 351 252</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 237 820</b>	<b>6 351 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 505 477</b>	<b>15 617 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	643 008
Udekket tap	6	2 630 688	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 630 688</b>	<b>643 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 600 688</b>	<b>673 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		515 650	249 092
Kortsiktig konserngjeld	4	250 960	250 960
Annen kortsiktig gjeld	5, 8	16 339 555	14 444 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 106 164</b>	<b>14 944 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 106 164</b>	<b>14 944 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 505 476</b>	<b>15 617 207</b>



Organisasjonsnr: 924 566 841  
NEMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7001350.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7001350.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	720595.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6280755.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	287908.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I tillegg er det balanseført anlegg under utførelse med kr 148 670.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Nemo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nemo Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 273 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et tap på kr 3 273 696 i regnskapsåret 2023, og selskapets egenkapital per denne datoen var negativ med kr 2 600 688. Disse forholdene og andre omstendigheter indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 91 1 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



**Nemo Invest AS**  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tynset, 24. januar 2025  
Revisorkonsult AS

Rune Negård  
statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Roros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Roros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



NEMO INVEST AS  
924 566 841

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	313 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>313 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-287 908	-285 337
Annen driftskostnad		-557 467	-1 034 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-845 375</b>	<b>-1 319 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-605 375</b>	<b>-1 005 836</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	3 585 000
Annen renteinntekt		125 760	151 945
Annen finansinntekt		0	1 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 760</b>	<b>3 737 948</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-450 999	0
Annen rentekostnad		-2 083 690	-2 101 707
Annen finanskostnad		0	-1 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 534 689</b>	<b>-2 103 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 408 929</b>	<b>1 634 829</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 014 304</b>	<b>628 993</b>
Skattekostnad	2, 3	-259 392	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 273 696</b>	<b>628 993</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-643 008	628 993
Udekket tap		-2 630 688	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 273 696</b>	<b>628 993</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JZH4G-AV8JW-WZCHX-JW16H-4UJOP-ED4SH



NEMO INVEST AS  
924 566 841

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	259 392
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>259 392</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 392 582	6 656 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 842	61 316
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 429 425</b>	<b>6 717 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	38 232	489 231
Lån til foretak i samme konsern	4	1 800 000	1 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 838 232</b>	<b>2 289 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 267 657</b>	<b>9 265 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		480 000	260 100
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 039 531	1 039 531
Andre kortsiktige fordringer	5	4 718 289	5 051 622
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 237 820</b>	<b>6 351 252</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 237 820</b>	<b>6 351 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 505 476</b>	<b>15 617 208</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JZH4G-AV8JW-WZCHX-JW16H-4UJOP-ED4SH



NEMO INVEST AS  
924 566 841

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	643 008
Udekket tap	6	-2 630 688	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 630 688</b>	<b>643 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 600 688</b>	<b>673 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		515 650	249 092
Kortsiktig konserngjeld	4	250 960	250 960
Annen kortsiktig gjeld	5, 8	16 339 555	14 444 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 106 164</b>	<b>14 944 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 106 164</b>	<b>14 944 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 505 476</b>	<b>15 617 208</b>

Oslo, 24.01.2025

Ådne Tremyr  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: JZH4G-AV8JW-WZCHX-JW16H-4UJOP-ED4SH



NEMO INVEST AS  
924 566 841

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NEMO INVEST AS  
924 566 841

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 001 350
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 001 350</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-720 595
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 280 755</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	287 908

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

I tillegg er det balansført anlegg under utførelse med kr 148 670.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	259 392	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>259 392</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-3 014 304	628 993
Permanente forskjeller	450 999	-3 585 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	121 560	616 607
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 441 745</b>	<b>-2 339 400</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 521 062	-1 617 320	96 258
Omløpsmidler	5 202	-20 100	25 302
Fremførbart underskudd	-3 569 203	-6 010 948	2 441 745
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-5 085 063</b>	<b>-7 648 368</b>	<b>2 563 305</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 085 063	7 648 368	-2 563 305
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-259 392</b>	<b>0</b>	<b>-259 392</b>

## Note 4 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført etter kostmetoden.



## NEMO INVEST AS 924 566 841

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Algætech AS	61,6	61,6	-5 556 '	-9 787'
Brønnvegen 10 AS	100	100	-23'	143'
Solheimstorget AS	90	90	-11'	-14'

### Konsernfordring/konserngjeld:

Konsernfordringer og -gjeld fremvises på egne linjer i selskapets balanse.

## Note 5 - Nærstående parter

### Andre kortsiktige fordringer

Fordringene i denne posten er mot selskaper som direkte eller indirekte kontrolleres av Ådne Tremyr. Fordringene er ikke renteberegnet.

### Annen kortsiktig gjeld

Kr 26 245 er gjeld til aksjonær, lånet er ikke renteberegnet.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	643 008	0	673 008
Årsresultat	0	-643 008	-2 630 688	-3 273 696
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 630 688</b>	<b>-2 600 688</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ådne Tremyr	30 000	100,00	Ordinære

## Note 8 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.2023.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tremyr, Ådne

Styrets leder

På vegne av: Nemo Invest AS AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-125857

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-01-24 16:13:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JZH4G-AV8JW-WZCHX-JW6H-4UJOP-ED4SH

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.