



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUFTELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stord Eiendomsforvaltning AS
Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 458	
Sum kostnader		6 458	
Driftsresultat			
		-6 458	
Netto finans			
Annen finanskostnad		8 516	
Sum finanskostnader		8 516	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-14 974	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 974	0
Årsresultat			
		-14 974	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-14 974	
Totalresultat			
		-14 974	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 974	
Sum overføringer og disponeringer		-14 974	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	
Sum anleggsmidler		1 500 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 027	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 027	
Sum omløpsmidler		165 027	0
SUM EIENDELER		1 665 027	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 974	
Sum opptjent egenkapital		-14 974	
Sum egenkapital	4	15 027	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 100 000	
Langsiktig konserngjeld		550 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	
Sum langsiktig gjeld		1 650 000	0
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		1 650 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 665 027	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	1 100 000	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666632

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUFTELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Stord Eiendomsforvaltning AS
Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 948 365
TUFTELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 458	
Sum kostnader		6 458	
Driftsresultat		-6 458	
Annen finanskostnad		8 516	
Sum finanskostnader		8 516	
Netto finans		-8 516	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 974	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 974	0
Årsresultat		-14 974	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 974	
Totalresultat		-14 974	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 974	
Sum overføringer og disponeringer		-14 974	



Organisasjonsnr: 925 948 365
TUFTELAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	1 500 000	
-----------------------------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		1 500 000	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 027	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 027	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		165 027	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		1 665 027	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	
--------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		14 974	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-14 974	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	15 027	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 100 000	
--------------------------------	---	-----------	--

Langsiktig konserngjeld		550 000	
-------------------------	--	---------	--

Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	
----------------------------	--	-----------	--



Sum langsiktig gjeld		1 650 000	0
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		1 650 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 665 027	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	1 100 000	



Organisasjonsnr: 925 948 365
TUFTELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Tufteland Holding

(tidl. Steifor 1 AS)

(Org.nr. 925 948 365)

Årsregnskap 2020



Resultatregnskap
Tufteland Holding AS (tidl. Steifor 1 AS)

Driftsinntekter og driftskostnader		2020	2019
Annen driftskostnad			
		8 458	
Sum driftskostnader		8 458	
Driftresultat			-8 458
Finansinntekter og finanskostnader			
	Annen finanskostnad	8 516	
Resultat av finansposter		-8 516	
Resultat før skattekostnad			-14 974
Årsresultat			-14 974
Overføringer			
	Overført til udekket tap	14 974	
Sum overføringer		-14 974	



Balanse
Tufteland Holding AS (tidl. Stelfor 1 AS)

Eiendeler		2020	
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2		1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 500 000
Sum anleggsmidler			1 500 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			165 027
Sum omløpsmidler			165 027
Sum eiendeler			1 665 027



Balanse
Tufteland Holding AS (tidl. Steifor 1 AS)

Egenkapital og gjeld	2020	2019
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Akjøpkapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-14 974
Sum opptjent egenkapital		-14 974
Sum egenkapital	4	15 027
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 100 000
Lån fra aksjonærer		550 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000
Kortsiktig gjeld		
Sum gjeld		1 650 000
Sum egenkapital og gjeld		1 665 027
Pantstillelser	5	1 100 000

Stord, 14.06.2021
Styret i Tufteland Holding AS (tidl. Steifor 1 AS)


Kurt Arne Tysse
styreleder


Leif Kvalve Nilsen
styremedlem


Torodd Olsen
styremedlem



Resultatregnskap - spesifikasjon
Tufteland Holding AS (tdl. Steifor 1 AS)

	2020
Annen driftskostnad	
7770 Bank og kortgebyrer	138
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	6 320
	<u>6 458</u>
Annen finanskostnad	
8170 Annen finanskostnad	8 516
	<u>8 516</u>
Overført til udekket tap	
8990 Overført til udekket tap	-14 974
	<u>-14 974</u>



Noter 2020 Tufteland Holding

Virksomhet

Selskapets virksomhet består av investering i aksjer.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet for 2020 dekker perioden fra stiftelse 29.10.20 til 31.12.20.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap bokføres etter kostmetoden.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er oppjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

Konsernforhold

Selskapet eier 100 % av aksjene i J. Tufteland AS. Pga. konsernets størrelse er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



Noter 2020

Tufteland Holding

Note 1 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	31.12.2020	29.10.2020	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Omløpsmidler	0		0
Sum midlertidige tidsforskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-14 974	0	-14 974
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	-14 974	0	-14 974
Utsatt skattefordel	22 %	-3 294	-3 294

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Betalbar skatt	2020
Resultat før skattekostnad	-14 974
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	0
Anvendt underskudd til fremføring	-14 974
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0
	-14 974
Skattekostnad	0
Årets betalbare skatt på ordinært resultat	0
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	0
Skattekostnad	0

Note 2 - Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Selskapets aksjekapital	Selskapets EK 31.12.	Verdi i balansen	Mellomv. 31.12.
J. Tufteland AS	100 %	192 000	200 738	1 500 000	0
				1 500 000	0

Note 3 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000,- fordelt på 30 000 aksjer á kr. 1,- Aksjene eies av:

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:	Kommentar
Boligpartner Finans AS	10 200	34 %	Kontrollert av styremedlem Lelf Trygve Nilson
Groundworks Holding AS	9 900	33 %	Eid av styremedlem Torodd Olsen
Stord Eiendomsforvaltning AS	9 900	33 %	Kontrollert av styreleder Kurt Arne Tyse
	30 000	100 %	



Noter 2020 Tufteland Holding

Note 4 - Egenkapital

Egenkapital:	Aksjekapital	Annen Inn- skutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 29.10	30 000			30 000
Årsresultat			-14 973	-14 973
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-14 973	15 027

Note 5 - Pantstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

	2020
Langsiktig lån	1 100 000
	1 100 000
Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:	
Aksjer i J. Tufteland	1 500 000
	1 500 000