



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 174 244
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REVETAL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Revetal 3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-24 673	24 273
Annen driftsinntekt		1 812 545	1 703 496
Sum inntekter		1 787 872	1 727 769
Kostnader			
Varekostnad		158 635	321 548
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		304 832	304 832
Annen driftskostnad		373 718	416 604
Sum kostnader		837 185	1 042 984
Driftsresultat		950 687	684 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 367	4 090
Sum finansinntekter		2 367	4 090
Annen rentekostnad		344 455	380 001
Sum finanskostnader		344 455	380 001
Netto finans		-342 088	-375 911
Resultat før skattekostnad		608 598	308 874
Skattekostnad	2	133 665	67 479
Årsresultat		474 933	241 395
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	0	0
Annen egenkapital	4	474 933	241 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 283 822	7 588 654
Sum varige driftsmidler		7 283 822	7 588 654
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 207 000	3 207 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 207 000	3 207 000
Sum anleggsmidler		10 490 822	10 795 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 077	58 676
Andre kortsiktige fordringer		28 977	25 104
Sum fordringer		46 054	83 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 987	21 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 987	21 632
Sum omløpsmidler		136 041	105 412
SUM EIENDELER		10 626 863	10 901 066

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 026 000	1 026 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 026 000	1 026 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 277 710	1 802 777
Sum opptjent egenkapital		2 277 710	1 802 777
Sum egenkapital		3 303 710	2 828 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 219 142	1 480 152
Sum avsetninger for forpliktelser		1 219 142	1 480 152
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 463 921	5 747 684
Sum annen langsiktig gjeld		5 463 921	5 747 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 370	54 180
Betalbar skatt	2	394 675	364 463
Skyldige offentlige avgifter		11 284	1 584
Kortsiktig konserngjeld	3	0	204 386
Annen kortsiktig gjeld		211 760	219 839
Sum kortsiktig gjeld		640 089	844 452
Sum gjeld		7 323 152	8 072 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 626 863	10 901 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367077

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 982 174 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVETAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Revetal
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 174 244
REVETAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-24 673	24 273
Annen driftsinntekt		1 812 545	1 703 496
Sum inntekter		1 787 872	1 727 769
Kostnader			
Varekostnad		158 635	321 548
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		304 832	304 832
Annen driftskostnad		373 718	416 604
Sum kostnader		837 185	1 042 984
Driftsresultat		950 687	684 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 367	4 090
Sum finansinntekter		2 367	4 090
Annen rentekostnad		344 455	380 001
Sum finanskostnader		344 455	380 001
Netto finans		-342 088	-375 911
Resultat før skattekostnad		608 598	308 874
Skattekostnad	2	133 665	67 479
Årsresultat		474 933	241 395
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	0	0
Annen egenkapital	4	474 933	241 395



Organisasjonsnr: 982 174 244
REVETAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7 283 822 7 588 654
Sum varige driftsmidler 7 283 822 7 588 654

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 3 3 207 000 3 207 000
Sum finansielle
anleggsmidler 3 207 000 3 207 000

Sum anleggsmidler 10 490 822 10 795 654

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 17 077 58 676
Andre kortsiktige
fordringer 28 977 25 104
Sum fordringer 46 054 83 780

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 89 987 21 632
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 89 987 21 632

Sum omløpsmidler 136 041 105 412

SUM EIENDELER 10 626 863 10 901 066

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 5 1 026 000 1 026 000
Beholdning av egne aksjer 5 0 0
Sum innskutt egenkapital 1 026 000 1 026 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 277 710	1 802 777
Sum opptjent egenkapital		2 277 710	1 802 777
Sum egenkapital		3 303 710	2 828 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 219 142	1 480 152
Sum avsetninger for forpliktelser		1 219 142	1 480 152
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 463 921	5 747 684
Sum annen langsiktig gjeld		5 463 921	5 747 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 370	54 180
Betalbar skatt	2	394 675	364 463
Skyldige offentlige avgifter		11 284	1 584
Kortsiktig konserngjeld	3	0	204 386
Annen kortsiktig gjeld		211 760	219 839
Sum kortsiktig gjeld		640 089	844 452
Sum gjeld		7 323 152	8 072 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 626 863	10 901 065



Organisasjonsnr: 982 174 244
REVETAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i

datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden

ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Endring av regnskapsprinsipp
Selskapet har ikke endret
regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	283113.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Revetal Eiendom AS eier 100% av Næringsbygget Revetal AS. Selskapet har en egenkapital pr 31.12.23 på kr 354.623,- og et negativt skattemessig resultat på kr 94.386,-.

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3760748.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5463921.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6483822.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantlover Handelsbanken med pant stort kr 11.300.000,-. Pantet omfatter Industriveien 3. Lån som tredjeperson har gitt kjøperen.



Årsregnskap for
REVETAL EIENDOM AS

982174244

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnøkkel: TDABU-NTZP7-EM8IP-Y5EIW-P90HV-1BRZZ



REVETAL EIENDOM AS
982 174 244

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-24 673	24 273
Annen driftsinntekt		1 812 545	1 703 496
Sum driftsinntekter		1 787 872	1 727 769
Driftskostnader			
Varekostnad		-158 635	-321 548
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-304 832	-304 832
Annen driftskostnad		-373 718	-416 604
Sum driftskostnader		-837 185	-1 042 984
Driftsresultat		950 687	684 785
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 367	4 090
Sum finansinntekter		2 367	4 090
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-344 455	-380 001
Sum finanskostnader		-344 455	-380 001
Netto finans		-342 088	-375 911
Resultat før skattekostnad		608 598	308 874
Skattekostnad	2	-133 665	-67 479
Årsresultat		474 933	241 395
Overføringer			
Annen egenkapital	4	474 933	241 395
Sum overføringer		474 933	241 395

Penneo Dokumentnøkkel: TDABU-NTZP7-EM8IP-Y5EIW-P90HV-1BRZZ



REVETAL EIENDOM AS
982 174 244

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 283 822	7 588 654
Sum varige driftsmidler		7 283 822	7 588 654
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 207 000	3 207 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 207 000	3 207 000
Sum anleggsmidler		10 490 822	10 795 654
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 077	58 676
Andre kortsiktige fordringer		28 977	25 104
Sum fordringer		46 054	83 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 987	21 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 987	21 632
Sum omløpsmidler		136 041	105 412
SUM EIENDELER		10 626 863	10 901 066

Penneo Dokumentnøkkel: TDABU-NTZP7-EM8IP-Y5EIW-P90HV-1BRZZ



REVETAL EIENDOM AS
982 174 244

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 026 000	1 026 000
Sum innskutt egenkapital		1 026 000	1 026 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 277 710	1 802 777
Sum opptjent egenkapital		2 277 710	1 802 777
Sum egenkapital		3 303 710	2 828 777
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 219 142	1 480 152
Sum avsetning for forpliktelser		1 219 142	1 480 152
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 463 921	5 747 684
Sum annen langsiktig gjeld		5 463 921	5 747 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 370	54 180
Betalbar skatt	2	394 675	364 463
Skyldige offentlige avgifter		11 284	1 584
Kortsiktig konserngjeld	3	0	204 386
Annen kortsiktig gjeld		211 760	219 839
Sum kortsiktig gjeld		640 089	844 452
Sum gjeld		7 323 152	8 072 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 626 863	10 901 065

REVETAL, 20.03.2026

Jon Oskar Nyvoll
styrets leder

Kjetil Olsen Husemoen
styremedlem

Svein Arne Olsen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: TDABU-NTZP7-EM8IP-Y5EIW-P90HV-1BRZZ



REVETAL EIENDOM AS
982 174 244

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av næringseiendom. Virksomheten drives fra selskapets lokaler på Revetal.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



REVETAL EIENDOM AS
982 174 244

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	394 675	364 463
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-261 010	-296 984
Skattekostnad	133 665	67 479
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	608 598	308 874
Permanente forskjeller	-1 030	-2 150
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 186 407	1 349 926
Skattepliktig inntekt	1 793 975	1 656 650
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	394 675	364 463
Betalbar skatt i balansen	394 675	364 463

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	283 113

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Revetal Eiendom AS eier 100% av Næringsbygget Revetal AS. Selskapet har en egenkapital pr 31.12.23 på kr 354.623,- og et negativt skattemessig resultat på kr 94.386,-.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 026 000	1 802 777	2 828 777
Årsresultat	0	474 933	474 933
Egenkapital 31.12.2025	1 026 000	2 277 710	3 303 710



REVETAL EIENDOM AS
982 174 244

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 200	855	1 026 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JON INVEST AS	600	50,00	Ordinære
STENBAKK AS	300	25,00	Ordinære
REVETAL SAG EIENDOMSUTVIKLING AS	200	16,67	Ordinære
BARBO OLSEN INVEST AS	100	8,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 200	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har en kortsiktig gjeld til aksjonær Revetal Sag Eiendomsutvikling AS pr. 31.12.25 på kr 100.000,-.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 760 748
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 463 921
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 483 822
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Panthaver Handelsbanken med pant stort kr 11.300.000,-. Pantet omfatter Industriveien 3. Lån som tredjeperson har gitt kjøperen.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Olsen Husemoen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1428509

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-03-21 16:01:36 UTC



QES



Svein Arne Olsen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-1139315

IP: 88.89.xxx.xxx

2026-03-28 17:49:19 UTC



QES



Svein Arne Olsen

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-1139315

IP: 88.89.xxx.xxx

2026-03-28 17:49:19 UTC



QES



Jon Oskar Nyvoll

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1545242

IP: 77.95.xxx.xxx

2026-04-01 15:05:42 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: TDABU-NTZP7-EM8IP-Y5E1W-P90HV-1BRZZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.