



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 900 544
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORHAUGSTIEN 26B AS
Forretningsadresse:	c/o Ursus Holding AS Kjøpmannsgata 37 7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	90 559	32 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 559</b>	<b>32 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 559</b>	<b>-32 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>29</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 111	494 874
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 111</b>	<b>494 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 032</b>	<b>-494 845</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-279 591</b>	<b>-527 561</b>
Skattekostnad på resultat	6	-61 510	-116 063
<b>Årsresultat</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-218 081	-411 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	249 918	188 408
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>249 918</b>	<b>188 408</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 098 872	8 098 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 098 872</b>	<b>8 098 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 348 790</b>	<b>8 287 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer			30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 412	94 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 412</b>	<b>94 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 412</b>	<b>194 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 480 202</b>	<b>8 481 410</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5		
Udekket tap		886 075	667 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-886 075</b>	<b>-667 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 5	<b>-856 075</b>	<b>-637 994</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		9 307 327	9 118 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 307 327</b>	<b>9 118 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 307 327</b>	<b>9 118 216</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 950	1 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 950</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 336 277</b>	<b>9 119 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 480 202</b>	<b>8 481 410</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 900 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUGSTIEN 26B AS  
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS  
Kjøpmannsgata 37  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 926 900 544  
STORHAUGSTIEN 26B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	90 559	32 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 559</b>	<b>32 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 559</b>	<b>-32 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>29</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 111	494 874
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 111</b>	<b>494 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 032</b>	<b>-494 845</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-279 591</b>	<b>-527 561</b>
Skattekostnad på resultat	6	-61 510	-116 063
<b>Årsresultat</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-218 081	-411 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>



Organisasjonsnr: 926 900 544  
STORHAUGSTIEN 26B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	249 918	188 408
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>249 918</b>	<b>188 408</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 098 872	8 098 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 098 872</b>	<b>8 098 872</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 348 790</b>	<b>8 287 280</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		70 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer			30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 000</b>	<b>100 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 412	94 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 412</b>	<b>94 130</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 412</b>	<b>194 130</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 480 202</b>	<b>8 481 410</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 5		
Udekket tap		886 075	667 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-886 075</b>	<b>-667 994</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>-856 075</b>	<b>-637 994</b>
------------------------	-------------	-----------------	-----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	9 307 327	9 118 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 307 327</b>	<b>9 118 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 307 327</b>	<b>9 118 216</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 950	1 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>28 950</b>	<b>1 188</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 336 277</b>	<b>9 119 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 480 202</b>	<b>8 481 410</b>



Organisasjonsnr: 926 900 544  
STORHAUGSTIEN 26B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

Storhaugstien 26B AS

2024



## RESULTATREGNSKAP

### STORHAUGSTIEN 26B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	90 559	32 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>90 559</b>	<b>32 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 559</b>	<b>-32 716</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		79	29
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 111	494 874
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-189 032</b>	<b>-494 845</b>
Resultat før skattekostnad		-279 591	-527 561
Skattekostnad på resultat	6	-61 510	-116 063
<b>Resultat</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	218 081	411 498
<b>Sum overføringer</b>		<b>-218 081</b>	<b>-411 498</b>



### BALANSE

#### STORHAUGSTIEN 26B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	6	249 918	188 408
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>249 918</b>	<b>188 408</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 098 872	8 098 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 098 872</b>	<b>8 098 872</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 348 790</b>	<b>8 287 280</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		70 000	70 000
Andre kortsiktige fordringer		0	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 000</b>	<b>100 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 412	94 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 412</b>	<b>194 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 480 202</b>	<b>8 481 410</b>

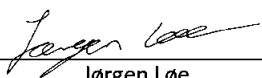


## BALANSE

### STORHAUGSTIEN 26B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-886 075	-667 994
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-886 075</strong>	<strong>-667 994</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4, 5</strong>	<strong>-856 075</strong>	<strong>-637 994</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		9 307 327	9 118 216
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 307 327</strong>	<strong>9 118 216</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		28 950	1 188
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>28 950</strong>	<strong>1 188</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 336 277</strong>	<strong>9 119 404</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 480 202</strong>	<strong>8 481 410</strong>

30.06.2025  
Styret i Storhaugstien 26b AS

  
Jørgen Løe  
styreleder



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 06.04.21  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd og kontanter

Selskapet har inngått avtale med Nordea AS

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

**Revisor**  
Fravalgt revisjon

## Note 3 Varige driftsmidler

	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 098 872	8 098 872
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12	8 098 872	8 098 872
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>8 098 872</b>	<b>8 098 872</b>
Årets avskrivninger	-	-
Årets rev. nedskrivninger	-	-
Økonomisk levetid	-	-
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ursus Invest AS	30	30	100 %	100 %
		-		0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.



**Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	30 000	-	-667 994	<b>-637 994</b>
Stiftelse	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-218 081	<b>-218 081</b>
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	-	<b>-886 075</b>	<b>-856 075</b>



## Note 6 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt / skattefordel årets resultat	116 063	61 510
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>116 063</b>	<b>61 510</b>

<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skatt	-527 561	-279 591
Endring i midlertidige forskjeller		
Permanente forskjeller		
Endring fremførbart underskudd	527 561	279 591
Stiftelseskostnader		
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skatt	-527 561	-279 591
Ekstraordinært resultat før skatt	-	-
Årsresultat før skatt	-527 561	-279 591

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%) -116 063 -61 510

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberetigede kostnader		
Stiftelseskostnader		
Effekt på IB grunnet endret skattesats		
Effekt på årets resultat grunnet endret skattesats		
Skattekostnad	-116 063	-61 510
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Underskudd til framføring	-856 402	-1 135 993	279 591
<b>Sum</b>	<b>-856 402</b>	<b>-1 135 993</b>	<b>279 591</b>
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-188 408	-249 918	61 510
<b>Netto utsatt skattefordel/forpl. i balansen</b>	<b>-188 408</b>	<b>-249 918</b>	<b>61 510</b>

Utsatt skattefordel er balanseført med tanke på fremtidig inntekt