



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 454 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDOM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Djupdalen 7  
6030 LANGEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Måseidvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		792 936	
Annen driftsinntekt			864 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>792 936</b>	<b>864 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		595	258
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	324 070	423 200
Annen driftskostnad	3	330 099	491 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>654 764</b>	<b>914 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 172</b>	<b>-49 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26</b>
Annen rentekostnad		220 399	249 649
Annen finanskostnad		37	121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 436</b>	<b>249 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 436</b>	<b>-249 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 263</b>	<b>-299 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		248 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 263</b>	<b>-548 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 263</b>	<b>-548 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-82 263	-548 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 263</b>	<b>-548 428</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 338 300	4 661 020
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		61 600	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 399 900</b>	<b>4 661 020</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 399 900</b>	<b>4 661 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	75 987	16 864
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 987</b>	<b>16 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 987	52 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 987</b>	<b>52 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 974</b>	<b>69 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 479 874</b>	<b>4 730 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	2 772 747	2 690 484



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 772 747</b>	<b>-2 690 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-1 572 747</b>	<b>-1 490 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	74 710	74 710
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 710</b>	<b>74 710</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	11, 13	5 711 101	6 288 079
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		-1
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 711 101</b>	<b>6 288 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 785 811</b>	<b>6 362 788</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 933	5 129
Annen kortsiktig gjeld		246 877	-146 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 810</b>	<b>-141 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 052 621</b>	<b>6 221 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 479 874</b>	<b>4 730 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 454 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDOM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Djupdalen 7  
6030 LANGEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Måseidvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 454 859  
NORDOM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		792 936	
Annen driftsinntekt			864 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>792 936</b>	<b>864 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		595	258
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	324 070	423 200
Annen driftskostnad	3	330 099	491 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>654 764</b>	<b>914 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 172</b>	<b>-49 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26</b>
Annen rentekostnad		220 399	249 649
Annen finanskostnad		37	121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 436</b>	<b>249 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 436</b>	<b>-249 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-82 263	-299 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 263</b>	<b>-548 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 263</b>	<b>-548 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-82 263	-548 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 263</b>	<b>-548 428</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	74 710	74 710
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 710</b>	<b>74 710</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	11, 13	5 711 101	6 288 079
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		-1
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 711 101</b>	<b>6 288 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 785 811</b>	<b>6 362 788</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 933	5 129
Annen kortsiktig gjeld		246 877	-146 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>266 810</b>	<b>-141 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 052 621</b>	<b>6 221 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 479 874</b>	<b>4 730 534</b>



Organisasjonsnr: 977 454 859  
NORDOM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
12

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
13

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

14

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Nordom Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	1 000,00	1 200 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>1 200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Måseidvåg, Øystein	662	55,17%	Ordinære aksjer
Svarstad Jahr, Carl-Henrik	269	22,42%	Ordinære aksjer
Svarstad Jahr, Celina	269	22,42%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	300 000	8 349 827		8 649 827
Tilgang i året	0	0	67 170	67 170
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>8 349 827</b>	<b>67 170</b>	<b>8 716 997</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 993 027)		(3 993 027)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(4 311 527)	(5 570)	(4 317 097)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>4 038 300</b>	<b>61 600</b>	<b>4 399 900</b>
Årets avskrivninger		(318 500)	(5 570)	(324 070)
Økonomisk levetid		10 - 20 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>5 - 10 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(82 263)	(299 702)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	159 062	248 341
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(76 799)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(51 361)</b>
+/- Endring i utsatt skatt		248 726
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>248 726</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	(727 776)	(874 802)	147 026
Gevinst- og tapskonto	12 036	0	12 036
Skattemessig fremførbart underskudd	(714 536)	(637 738)	(76 799)
Netto forskjeller	(1 430 276)	(1 512 540)	82 263
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 430 276	1 512 540	(82 263)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 332 759

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer til pålydende	75 987	16 864
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>75 987</b>	<b>16 864</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	1 200 000	(2 690 484)	(1 490 484)
Årets resultat		(82 263)	(82 263)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 200 000</b>	<b>(2 772 747)</b>	<b>(1 572 747)</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5711101	6 002 229
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,  
begrenset oppad til

**Sum**

Av langsiktig gjeld på kr 5 711 101 forfaller kr 5 711 101 om mer enn 5 år.

## Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.  
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



**Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.