



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 230 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTERVEIEN 3 OG 5 AS  
Forretningsadresse: Jølle  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Siri Jølle Skårdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		427 058	450 281
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 058</b>	<b>450 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	119 653	118 265
Annen driftskostnad	2	215 041	190 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 694</b>	<b>308 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 364</b>	<b>141 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		129 593	105 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 593</b>	<b>105 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 555</b>	<b>-105 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 191</b>	<b>36 517</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 182	4 694
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap	5		
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5		
Konsernbidrag	5		7 384
Avsatt til annen egenkapital	5		24 439



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Overført annen egenkapital	5	-29 009	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	3 070 757	3 148 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 070 757</b>	<b>3 148 839</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 070 757</b>	<b>3 148 839</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	790 671	674 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>790 671</b>	<b>674 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 295	6 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 295</b>	<b>6 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>863 966</b>	<b>681 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 934 723</b>	<b>3 829 854</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 300 )	4, 5	830 000	830 000
Beholdning av egne aksjer	5	48 472	48 472
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>878 472</b>	<b>878 472</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap	5		
Annen egenkapital	5	224 696	253 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>224 696</b>	<b>253 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 168</b>	<b>1 132 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	73 350	81 532
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>73 350</b>	<b>81 532</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 757 082	2 606 557
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 757 082</b>	<b>2 606 557</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 830 432</b>	<b>2 688 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 124	9 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 124</b>	<b>9 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 831 555</b>	<b>2 697 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 934 723</b>	<b>3 829 854</b>



## Listerveien 3 og 5 AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og derved ikke pliktig til å ha OTP.

#### Ytelser til ledende personer

Det ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon ettersom vilkårene i aksjeloven § 7-6 er oppfylt.



## Listerveien 3 og 5 AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Fast teknisk		Sum
		Tomt	instalasjon	
<b>Anskaffelseskost 01.01.</b>	2 113 141	500 000	1 402 927	4 016 068
Tilgang	41 571	0	0	41 571
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	2 154 712	500 000	1 402 927	4 057 639
Akkumulert avskrivning	458 150	0	528 732	986 882
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 696 562</b>	<b>500 000</b>	<b>874 195</b>	<b>3 070 757</b>

Årets avskrivninger	50 569	0	69 084	119 653
Økonomisk levetid	35 år		20 år	

Styret har vurdert gjenværende levetid på byggene til 35 år, og dermed endret avskrivningsplanen med virkning fra og med 1.1.2018.

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer á kr. 8 300. Alle aksjer er likestilte. Samtlige aksjer eies av Sveindom AS.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	830 000	48 472	253 705	1 132 177
Avgitt konsenbidrag	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-29 009	-29 009
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>830 000</b>	<b>48 472</b>	<b>224 696</b>	<b>1 103 168</b>

#### Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Skatt konsenbidrag	0	2 205
Endring i utsatt skatt	-8 182	2 488
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-8 182</b>	<b>4 693</b>

Bokført utsatt skatteforpliktelse i balansen	73 350	81 532
--	--------	--------

#### Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	2019	2018
Sveindom AS	682 270	641 757
Rutebilgården Vanse AS	87 609	4 420
<b>Sum</b>	<b>769 879</b>	<b>646 177</b>



Listerveien 3 og 5 AS

Noter til regnskapet 2019

**Note 8** Langsiktig gjeld, pantestillelser og garantier

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 757 082	2 606 557
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>2 757 082</b>	<b>2 606 557</b>
Lån med forfall senere enn fem år	2 030 815	1 999 447
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Eiendom, pålydende TNOK 7 250	3 070 757	3 148 839
<b>Sum</b>	<b>3 070 757</b>	<b>3 148 839</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån (TNOK 4 042) i Sveindom AS, pålydende TNOK 7 250 og lån (TNOK 1 269) i Rutebilgården Vanse AS, pålydende TNOK 7 250.

Aksjer i selskapet er pantsatt til fordel for gjeld i Sveindom AS



Listerveien 3 Og 5 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Annen driftsinntekt	427 058	450 281
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>427 058</b>	<b>450 281</b>
3	Ordinær avskrivning	119 653	118 265
2	Annen driftskostnad	215 041	190 406
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>334 694</b>	<b>308 671</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>92 364</b>	<b>141 610</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	38	24
	Annen rentekostnad	-129 593	-105 117
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-129 555</b>	<b>-105 093</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-37 191</b>	<b>36 517</b>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	8 182	-4 694
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
5	Avsatt til annen egenkapital	0	24 439
5	Overført annen egenkapital	-29 009	0
5	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	7 384
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-29 009</b>	<b>31 823</b>



**Listerveien 3 Og 5 AS**

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2019	2018
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 8	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 070 757	3 148 839
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3 070 757</b>	<b>3 148 839</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 070 757</b>	<b>3 148 839</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
7	Andre kortsiktige fordringer	790 671	674 693
	<b>Sum fordringer</b>	<b>790 671</b>	<b>674 693</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>73 295</b>	<b>6 322</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>863 966</b>	<b>681 015</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 934 723</b>	<b>3 829 854</b>



**Listerveien 3 Og 5 AS**

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2019	2018
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 300 )	830 000	830 000
5	Annen innskutt egenkapital	48 472	48 472
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>878 472</b>	<b>878 472</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	224 696	253 705
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>224 696</b>	<b>253 705</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 103 168</b>	<b>1 132 177</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
6	Utsatt skatt	73 350	81 532
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>73 350</b>	<b>81 532</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 757 082	2 606 557
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 757 082</b>	<b>2 606 557</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Annen kortsiktig gjeld	1 124	9 589
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 124</b>	<b>9 589</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 831 555</b>	<b>2 697 678</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>3 934 723</b>	<b>3 829 854</b>

Vanse, 19.06.2020

Styret i Listerveien 3 Og 5 AS

Liv Siri Jølle Skårdal

Styreleder