



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 156 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUSVEGEN 720 AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 720
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 170	
Annen driftsinntekt		1 252 662	1 229 448
Sum inntekter		1 253 832	1 229 448
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	185 032	166 092
Annen driftskostnad	2	500 786	374 801
Sum kostnader		685 818	540 894
Driftsresultat		568 014	688 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 145	2 263
Annen finansinntekt		3 451	3 289
Sum finansinntekter		4 596	5 552
Annen rentekostnad		286 664	258 931
Sum finanskostnader		286 664	258 931
Netto finans		-282 068	-253 379
Resultat før skattekostnad		285 946	435 176
Skattekostnad på resultat	3	10 021	29 827
Årsresultat	4	275 925	405 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 925	405 349
Totalresultat		275 925	405 349
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	240 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	35 925	105 349
Sum overføringer og disponeringer		275 925	405 349



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 269 774	5 364 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	81 744	121 062
Sum varige driftsmidler		5 351 518	5 485 312
Sum anleggsmidler		5 351 518	5 485 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			102 454
Andre kortsiktige fordringer			56 421
Sum fordringer			158 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 440	465 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 440	465 373
Sum omløpsmidler		458 440	624 248
SUM EIENDELER		5 809 958	6 109 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 822 984	1 787 058
Sum opptjent egenkapital		1 822 984	1 787 058
Sum egenkapital	4	1 932 984	1 897 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 939	67 646
Sum avsetninger for forpliktelser		76 939	67 646
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 488 200	3 681 301
Sum annen langsiktig gjeld		3 488 200	3 681 301
Sum langsiktig gjeld		3 565 139	3 748 947
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 916	143 213
Betalbar skatt	3	728	15 069
Skyldig offentlige avgifter		36 729	3 278
Kortsiktig konserngjeld		240 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 463	1 995
Sum kortsiktig gjeld		311 835	463 555
Sum gjeld		3 876 975	4 212 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 809 958	6 109 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586874

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 156 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUSVEGEN 720 AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 720
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 156 168
MELHUSVEGEN 720 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 170	
Annen driftsinntekt		1 252 662	1 229 448
Sum inntekter		1 253 832	1 229 448
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	185 032	166 092
Annen driftskostnad	2	500 786	374 801
Sum kostnader		685 818	540 894
Driftsresultat		568 014	688 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 145	2 263
Annen finansinntekt		3 451	3 289
Sum finansinntekter		4 596	5 552
Annen rentekostnad		286 664	258 931
Sum finanskostnader		286 664	258 931
Netto finans		-282 068	-253 379
Resultat før skattekostnad		285 946	435 176
Skattekostnad på resultat	3	10 021	29 827
Årsresultat	4	275 925	405 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 925	405 349
Totalresultat		275 925	405 349
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	240 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	35 925	105 349
Sum overføringer og disponeringer		275 925	405 349



Organisasjonsnr: 996 156 168
MELHUSVEGEN 720 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 269 774	5 364 250
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	81 744	121 062
Sum varige driftsmidler		5 351 518	5 485 312
Sum anleggsmidler		5 351 518	5 485 312

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			102 454
Andre kortsiktige fordringer			56 421
Sum fordringer			158 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		458 440	465 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 440	465 373
Sum omløpsmidler		458 440	624 248

SUM EIENDELER **5 809 958** **6 109 561**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 822 984	1 787 058
Sum opptjent egenkapital		1 822 984	1 787 058
Sum egenkapital	4	1 932 984	1 897 058



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 939	67 646
Sum avsetninger for forpliktelses		76 939	67 646
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 488 200	3 681 301
Sum annen langsiktig gjeld		3 488 200	3 681 301
Sum langsiktig gjeld		3 565 139	3 748 947
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 916	143 213
Betalbar skatt	3	728	15 069
Skyldig offentlige avgifter		36 729	3 278
Kortsiktig konserngjeld		240 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 463	1 995
Sum kortsiktig gjeld		311 835	463 555
Sum gjeld		3 876 975	4 212 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 809 958	6 109 561



Organisasjonsnr: 996 156 168
MELHUSVEGEN 720 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Melhusvegen 720 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 156 168



RESULTATREGNSKAP

MELHUSVEGEN 720 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 170	0
Annen driftsinntekt		1 252 662	1 229 448
Sum driftsinntekter		1 253 832	1 229 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	185 032	166 092
Annen driftskostnad	2	500 786	374 801
Sum driftskostnader		685 818	540 894
Driftsresultat		568 014	688 554
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 145	2 263
Annen finansinntekt		3 451	3 289
Annen rentekostnad		286 664	258 931
Resultat av finansposter		-282 068	-253 379
Resultat før skattekostnad		285 946	435 176
Skattekostnad på resultat	3	10 021	29 827
Årsresultat	4	275 925	405 349
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	240 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	35 925	105 349
Sum overføringer		275 925	405 349



BALANSE

MELHUSVEGEN 720 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 269 774	5 364 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	81 744	121 062
Sum varige driftsmidler		5 351 518	5 485 312
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 351 518	5 485 312
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	102 454
Andre kortsiktige fordringer		0	56 421
Sum fordringer		0	158 875
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 440	465 373
Sum omløpsmidler		458 440	624 248
Sum eiendeler		5 809 958	6 109 561

MELHUSVEGEN 720 AS

SIDE 3



BALANSE

MELHUSVEGEN 720 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 822 984	1 787 058
Sum opptjent egenkapital		1 822 984	1 787 058
Sum egenkapital	4	1 932 984	1 897 058
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	76 939	67 646
Sum avsetning for forpliktelser		76 939	67 646
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 488 200	3 681 301
Sum annen langsiktig gjeld		3 488 200	3 681 301
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 916	143 213
Betalbar skatt	3	728	15 069
Skyldig offentlige avgifter		36 729	3 278
Konserngjeld		240 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 463	1 995
Sum kortsiktig gjeld		311 835	463 555
Sum gjeld		3 876 975	4 212 502
Sum egenkapital og gjeld		5 809 958	6 109 561

Melhus, 20.06.2025
Styret i Melhusvegen 720 AS

Kent Erik Bjerkenås
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 666 327	272 555	145 322	7 084 204
Tilgang kjøpte driftsmidler		51 238		51 238
Anskaffelseskost 31.12.24	6 666 327	323 793	145 322	7 135 442
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 444 904	275 442	63 579	1 783 925
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 444 904	275 442	63 579	1 783 925
Bokført verdi 31.12.24	5 221 423	48 351	81 743	5 351 517
Årets ordinære avskrivninger	100 464	48 237	36 331	185 032
Økonomisk levetid	0 år	5-7 år	4 år	
Avskrivningsplan				

Note 2 Lønnskostnader

Melhusvegen 720 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	728	15 069
Endring i utsatt skatt	9 293	14 758
Skattekostnad ordinært resultat	10 021	29 827
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	285 946	435 176
Permanente forskjeller	-398	404
Endring i midlertidige forskjeller	-42 237	-67 082
Avgitt konsernbidrag	-240 000	-300 000
Skattepliktig inntekt	3 311	68 497
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 528	15 069
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-52 800	0
Sum betalbar skatt i balansen	728	15 069

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	349 721	307 484	-42 237
Sum	349 721	307 484	-42 237
Grunnlag for utsatt skatt	349 721	307 484	-42 237
Utsatt skatt (22 %)	76 939	67 646	-9 292

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000	0	1 787 058	1 897 058
Årets resultat				275 925	275 925
Konsernbidrag avgitt				-240 000	-240 000
Pr 31.12.2024	100 000	10 000	0	1 822 984	1 932 984

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 275 925 etter skatt, mot kr. 405 349 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.