



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 417 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRØLL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trekullveien 3  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nikolaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	0	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Endring i utsatt skatt	5	0	1
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen innskutt egenkapital	6		5
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>5</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 318	1 318
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 318</b>	<b>1 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 318</b>	<b>1 318</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	2	24 012	24 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 012</b>	<b>24 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 012</b>	<b>24 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,6	-4 670	-4 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139565

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 417 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRØLL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trekullveien 3  
1482 NITTEDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nikolaisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Organisasjonsnr: 920 417 469  
KRØLL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	0	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Endring i utsatt skatt	5	0	1
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>5</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen innskutt egenkapital	6		5
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>5</b>



Organisasjonsnr: 920 417 469  
KRØLL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 318	1 318
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 318</b>	<b>1 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 318</b>	<b>1 318</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	2	24 012	24 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 012</b>	<b>24 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 012</b>	<b>24 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,6	-4 670	-4 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 330</b>	<b>25 330</b>



Organisasjonsnr: 920 417 469  
KRØLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
4

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Krøll Eiendom AS** Årsrapport 2021

## Resultat

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt			
<b>Sum driftsinntekter</b>			
Annen driftskostnad	4	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
<b>Resultat av finansposter</b>		0	6
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	6
Skattekostnad på ordinært resultat			
Endring utsatt skatt	5	0	-1
<b>Årsresultat</b>		0	5
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til Annen innskutt egenkapital	6	0	5
Avsatt til annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer</b>		0	5



**Krøll Eiendom AS** Årsrapport 2021

## Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skatt	5	1 318	1 318
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>1 318</u>	<u>1 318</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 318</u>	<u>1 318</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	24 011	24 011
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>24 011</u>	<u>24 011</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>24 011</u>	<u>24 011</u>
<b>Sum Eiendeler</b>		<u>25 330</u>	<u>25 330</u>



**Krøll Eiendom AS** Årsrapport 2021

**Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3/6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3/6	-4 670	-4 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>25 330</u>	<u>25 330</u>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	6	_____	_____
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		_____	_____
<b>Sum egenkapital</b>		<u>25 330</u>	<u>25 330</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>25 330</u>	<u>25 330</u>

Nittedal, 07.3.2022

Styret i Krøll Eiendom AS

  
Petter Nikolaisen  
Styreleder

  
Arne Leo Sørli  
Styremedlem



## Krøll Eiendom AS Årsrapport 2021

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Omløpsmidler

##### Bankinnskudd

	2021
Bundne midler	0

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Indirekte gjennom andre selskaper eies aksjekapitalen av følgende aksjonærer:

Aksjonær:	Rolle:	Antall aksjer	Eierandel
Arne Leo Sørлие	Styremedlem	50	50 %
Petter Nikolaisen	Styrets leder	50	50 %
Sum		100	100 %

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

##### Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

##### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet har ikke ansatte og det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

##### Revisor

Selskapet har ikke revisor.

**Krøll Eiendom AS** Årsrapport 2021**Note 5 Skatt**

<i>Årets skattekostnad</i>	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<i>Skattepliktig inntekt:</i>		
Ordinært resultat før skatt	0	6
Andre midlertidige forskjell		
Permanente forskjeller		0
<b>Sum skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
<i>Betalbar skatt i balansen:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på type av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert framførbart skattemessig underskudd	5 988	5 988	0
<b>Sum</b>	<b>5 988</b>	<b>5 988</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22%)</b>	<b>1 318</b>	<b>1 318</b>	<b>0</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Pr. 1.1.2021	Årets resultat	Pr. 31.12.2021
Aksjekapital	30 000		30 000
Annen innskutt egenkapital	-4 670	0	-4 670
Annen egenkapital	0		0
<b>Sum</b>	<b>25 330</b>	<b>0</b>	<b>25 330</b>