



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 416 776
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPECTRUM INVEST AS
Forretningsadresse:	Andebuveien 3 3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Moskvil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		727 500	1 253 782
Leieinntekter		1 633 018	1 821 309
Annen driftsinntekt		36 652	
Sum inntekter		2 397 170	3 075 091
Kostnader			
Varekostnad		47 907	412 547
Lønnskostnad	1	1 395 599	1 597 597
Avskrivning på varige driftsmidler	2	149 787	77 794
Annen driftskostnad	1	803 254	2 134 017
Sum kostnader		2 396 548	4 221 955
Driftsresultat		623	-1 146 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		321 462	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		462 387	491 888
Annen renteinntekt		14 895	3 850
Annen finansinntekt			1 000 000
Sum finansinntekter		798 744	1 495 738
Annen rentekostnad		1 791 524	1 538 726
Sum finanskostnader		1 791 524	1 538 726
Netto finans		-992 780	-42 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-992 157	-1 189 852
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-214 768	-375 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		-777 389	-814 230
Årsresultat		-777 389	-814 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-777 389	-814 230



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-777 389	-814 230
Sum overføringer og disponeringer		-777 389	-814 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2,5	37 129 141	32 719 344
Bil, inventar og utstyr	2,5	762 333	899 368
Sum varige driftsmidler		37 891 474	33 618 712
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	564 085	534 085
Lån til foretak i samme konsern	7	12 701 673	13 495 850
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 404 534	2 027 933
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	205 000	380 000
Andre fordringer		135 755	133 617
Sum finansielle anleggsmidler		17 011 047	16 571 485
Sum anleggsmidler		54 902 521	50 190 197
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			70 890
Sum varer			70 890
Fordringer			
Kundefordringer		55 156	107 640
Andre fordringer		145 933	289 137
Konsernfordringer	7	811 462	
Sum fordringer		1 012 551	396 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	125 137	441 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 137	441 776
Sum omløpsmidler		1 137 688	909 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		56 040 209	51 099 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	100 000	100 000
Overkurs	4,10	1 366	1 366
Sum innskutt egenkapital		101 366	101 366
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 583 117	6 360 506
Sum opptjent egenkapital		5 583 117	6 360 506
Sum egenkapital		5 684 483	6 461 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 561	274 329
Sum avsetninger for forpliktelser		59 561	274 329
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 947 350	32 533 014
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 911 723	9 948 137
Sum annen langsiktig gjeld		42 859 073	42 481 151
Sum langsiktig gjeld		42 918 634	42 755 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		211 431	667 094
Skyldig offentlige avgifter		191 404	166 440
Annen kortsiktig gjeld	7	7 034 258	1 048 754
Sum kortsiktig gjeld		7 437 092	1 882 288
Sum gjeld		50 355 726	44 637 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 040 209	51 099 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 341466

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 416 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPECTRUM INVEST AS
Forretningsadresse: Andebuveien 3
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Moskvil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 984 416 776
SPECTRUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		727 500	1 253 782
Leieinntekter		1 633 018	1 821 309
Annen driftsinntekt		36 652	
Sum inntekter		2 397 170	3 075 091
Kostnader			
Varekostnad		47 907	412 547
Lønnskostnad	1	1 395 599	1 597 597
Avskrivning på varige driftsmidler	2	149 787	77 794
Annen driftskostnad	1	803 254	2 134 017
Sum kostnader		2 396 548	4 221 955
Driftsresultat		623	-1 146 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		321 462	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		462 387	491 888
Annen renteinntekt		14 895	3 850
Annen finansinntekt			1 000 000
Sum finansinntekter		798 744	1 495 738
Annen rentekostnad		1 791 524	1 538 726
Sum finanskostnader		1 791 524	1 538 726
Netto finans		-992 780	-42 988
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-214 768	-375 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		-777 389	-814 230
Årsresultat		-777 389	-814 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-777 389	-814 230
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-777 389	-814 230
Sum overføringer og disponeringer		-777 389	-814 230





Organisasjonsnr: 984 416 776
SPECTRUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2,5	37 129 141	32 719 344
Bil, inventar og utstyr	2,5	762 333	899 368
Sum varige driftsmidler		37 891 474	33 618 712
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	564 085	534 085
Lån til foretak i samme konsern	7	12 701 673	13 495 850
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 404 534	2 027 933
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	205 000	380 000
Andre fordringer		135 755	133 617
Sum finansielle anleggsmidler		17 011 047	16 571 485
Sum anleggsmidler		54 902 521	50 190 197
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			70 890
Sum varer			70 890
Fordringer			
Kundefordringer		55 156	107 640
Andre fordringer		145 933	289 137
Konsernfordringer	7	811 462	
Sum fordringer		1 012 551	396 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	125 137	441 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 137	441 776
Sum omløpsmidler		1 137 688	909 443
SUM EIENDELER		56 040 209	51 099 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	100 000	100 000
Overkurs	4,10	1 366	1 366
Sum innskutt egenkapital		101 366	101 366
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 583 117	6 360 506
Sum opptjent egenkapital		5 583 117	6 360 506
Sum egenkapital		5 684 483	6 461 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 561	274 329
Sum avsetninger for forpliktelse		59 561	274 329
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 947 350	32 533 014
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 911 723	9 948 137
Sum annen langsiktig gjeld		42 859 073	42 481 151
Sum langsiktig gjeld		42 918 634	42 755 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		211 431	667 094
Skyldig offentlige avgifter		191 404	166 440
Annen kortsiktig gjeld	7	7 034 258	1 048 754
Sum kortsiktig gjeld		7 437 092	1 882 288
Sum gjeld		50 355 726	44 637 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 040 209	51 099 640



Organisasjonsnr: 984 416 776
SPECTRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Spectrum Invest AS**

Organisasjonsnr. 984416776



Spectrum Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		727 500	1 253 782
Leieinntekter		1 633 018	1 821 309
Annen driftsinntekt		36 652	0
Sum driftsinntekter		2 397 170	3 075 091
Driftskostnader			
Varekostnad		47 907	412 547
Lønnskostnad	1	1 395 599	1 597 597
Avskrivning på varige driftsmidler	2	149 787	77 794
Annen driftskostnad	1	803 254	2 134 017
Sum driftskostnader		2 396 548	4 221 955
DRIFTSRESULTAT		623	-1 146 864
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		321 462	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		462 387	491 888
Annen renteinntekt		14 895	3 850
Annen finansinntekt		0	1 000 000
Sum finansinntekter		798 744	1 495 738
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 791 524	1 538 727
Sum finanskostnader		1 791 524	1 538 727
NETTO FINANSPOSTER		-992 780	-42 988
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-992 157	-1 189 852
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-214 768	-375 621
ARSRESULTAT		-777 389	-814 230
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	-777 389	-814 230
SUM OVERFØRINGER		-777 389	-814 230



Spectrum Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2,5	37 129 141	32 719 344
Bil, inventar og utstyr	2,5	762 333	899 368
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	564 085	534 085
Lån til foretak i samme konsern	7	12 701 673	13 495 850
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 404 534	2 027 933
Lån til tilknyttet selskap	7	205 000	380 000
Andre fordringer		135 755	133 617
Sum anleggsmidler		54 902 521	50 190 197
Omløpsmidler			
Varer		0	70 890
Kundefordringer		55 156	107 640
Andre fordringer		145 933	289 137
Fordringer på konsernselskap	7	811 462	0
Bankinnskudd	9	125 137	441 776
Sum omløpsmidler		1 137 688	909 443
SUM EIENDELER		56 040 209	51 099 640

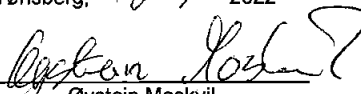


Spectrum Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	100 000	100 000
Overkurs	4,10	1 366	1 366
Sum innskutt egenkapital		101 366	101 366
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 583 117	6 360 506
Sum opptjent egenkapital		5 583 117	6 360 506
Sum egenkapital		5 684 483	6 461 872
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	59 561	274 329
Sum avsetning for forpliktelser		59 561	274 329
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 947 350	32 533 014
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 911 723	9 948 137
Sum annen langsiktig gjeld		42 859 073	42 481 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		211 431	667 094
Skyldig offentlige avgifter		191 404	166 440
Annen kortsiktig gjeld	7	7 034 258	1 048 754
Sum kortsiktig gjeld		7 437 092	1 882 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 040 209	51 099 640

Tønsberg, 13.05 2022



Øystein Moskvil
styrets leder/daglig leder



Spectrum Invest AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet.

Driftsinntekter

Husleie, vaktmestertjenester og andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Investering i datter og tilknyttede selskap

Investering i datter og tilknyttet selskap er bokført til anskaffelseskost og nedskrevet ved varig verdifall. Selskapets datterselskap og tilknyttede selskap fremkommer av hhv note 5 og 6. Konsernet benytter seg av unntaksregelen for små foretak til å ikke utarbeide konsernregnskap.

Note 1 - Lønns- og revisjonskostnader

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	1 608 602	1 758 559
Arbeidsgiveravgift	280 302	245 182
Pensjonskostnader	32 892	30 055
Andre ytelser	48 398	13 718
Aktivert lønn	-543 319	-449 918
Sum	1 395 599	1 597 597

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Noter for Spectrum Invest AS

Organisasjonsnr. 984416776



Spectrum Invest AS

Noter 2021

Note 2 - Anleggsmidler

	Fast eiendom	Bil, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1	32 719 344	1 100 066	33 819 410
Tilgang	4 409 797	191 280	4 601 077
Avgang	0	191 280	191 280
Anskaffelseskost 31.12.	37 129 141	1 100 066	38 229 207
Akk. avskrivning 31.12.	0	337 733	337 733
Balanseført per 31.12.	37 129 141	762 333	37 891 474
Årets avskrivninger	0	149 787	149 787
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ikke aktuell	3 - 5 år lineær	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-214 768	-218 862
Årets totale skattekostnad	-214 768	-375 621
<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-992 157	-1 189 852
Permanente forskjeller	-305 522	-517 517
Endring i midlertidige forskjeller	91 783	492 664
Mottatt konsernbidrag	321 462	0
Skattbar inntekt	-884 434	-1 214 705
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0
<i>Midlertidig forskjeller</i>	2021	2020
Anleggsmidler	262 320	245 724
Fordringer	-35 300	-164 500
Gevinst- og tapskonto	1 430 311	1 787 890
Avsetning for forpliktelser	-0	-120 000
Fremførbart underskudd	-1 386 596	-502 162
Sum midlertidig forskjeller	270 735	1 246 952
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	59 561	274 329



Spectrum Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	1 366	6 360 506	6 461 872
Årets resultat			-777 389	-777 389
Egenkapital 31.12.	100 000	1 366	5 583 117	5 684 483

Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapet har en sterk positiv egenkapital og regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Gjeld sikret ved pant</i>	2021	2020
Pantelån	32 947 350	32 533 014
Sum gjeld sikret ved pant	32 947 350	32 533 014

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Boligeiendommer og tomt	37 129 141	32 719 344
Biler	733 114	859 066
Sum pantsatte eiendeler	37 862 254	33 578 409

	2021	2020
Gjeld med forfall > 5 år	18 054 206	23 758 000

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Greenhouse Communicaton AS	3 000 000	3 000 000

Note 6 - Investeringer i datterselskap

<i>Datterselskap, kontorsted</i>	Eier/ stemme andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Sem Senteret AS, Tønsberg	100 %	356 995	656 181	534 085
Hageveien 2 AS, Tønsberg	100 %	-32 207	-56 637	30 000
Sum				564 085



Spectrum Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Mellomværende med nærstående

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Sem Senteret AS	12 701 673	13 495 850
Lån til Ferox AS	130 000	130 000
Lån til Sentrumsboden AS	75 000	250 000
Sum utlån	12 906 673	13 875 850
Mellomværende Nanset Eiendom AS	0	18 158
Mellomværende	490 000	0
Konsernbidrag fra Sem Senteret AS	321 462	0
Sum mellomværende	811 462	18 158
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til Øystein Moskvil	6 169 739	6 227 764
Langsiktig gjeld til Jørn Moskvil	741 984	720 373
Kortsiktig gjeld Kaupangveien 12 AS	450 000	450 000
Kortsiktig gjeld Ferox AS	4 300 000	0
Kortsiktig gjeld Øystein Moskvil	0	4 593
Sum	11 661 723	7 402 731

Langsiktig gjeld til nærstående blir renteberegnet.

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

<i>Tilknyttet selskap, kontorsted</i>	Eier/ stemme -andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Søndre Holdt B7 Eiendom AS, Tønsberg	33,33 %	256 933	3 385 548	60 000
Sentrumsboden AS, Tønsberg	50,00 %	167 571	300 462	15 000
Levito AS, Tønsberg	50,00 %	11 874 615	3 588 034	2 879 534
Ferox AS, Tønsberg	50,00 %	4 163 757	1 999 170	450 000
Sum				3 404 534

* egenkapital og resultat er oppgitt på 100%-basis

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2021	2020
Skyldig skattetrekk pr. 31.12	88 585	85 589
Bundne skattetrekksmidler utgjør	88 585	85 589



Spectrum Invest AS

Noter 2021

Note 10 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

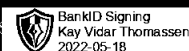
	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Øystein Moskvil, styreleder/daglig leder	100	100,0 %	100,0 %
Sum	100	100,0 %	100,0 %

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANS
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTA
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



REV. SØRREGISTERNR. 1017234

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Spectrum Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Spectrum Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 777 389 og en egenkapital på kr 5 684 483. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2021
Spectrum Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 13. mai 2022
FGH Revisjon AS

Kay Vidar Thomassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)