



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 218 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FJELLSETERVEIEN 26-28
Forretningsadresse: v/Trio Eiendomsservice AS
Vestre Rosten 78
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trio Eiendomsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
INNKRIVDE FELLESKOSTNADER		999 600	949 200
GARASJELEIE		22 500	22 500
PARKERINGSLEIE		28 200	25 200
STRØM		3 625	250
Sum inntekter		1 053 925	997 150
Kostnader			
STYREHONORAR	4	6 000	6 000
ARBEIDSGIVERAVGIFT		846	846
Annen driftskostnad	4,5,6	705 185	720 339
Sum kostnader		712 031	727 185
Driftsresultat		341 894	269 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	92
Sum finansinntekter		47	92
Annen rentekostnad		87 536	99 181
Sum finanskostnader		87 536	99 181
Netto finans		-87 489	-99 089
Ordinært resultat før skattekostnad		254 405	170 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 405	170 876
Årsresultat		254 405	170 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
EIENDOM MED GRUNN	1	3 034 228	3 034 228
Sum varige driftsmidler		3 034 228	3 034 228
Sum anleggsmidler		3 034 228	3 034 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
RESTANSER FELLESKOSTNADER		8 521	3 060
FORSKUDDSBETALT FORSIKRING		10 068	9 274
Sum fordringer		18 589	12 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		236 349	218 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 349	218 496
Sum omløpsmidler	7	254 938	230 830
SUM EIENDELER		3 289 166	3 265 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
AKSJEKAPITAL	2	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 342	-257 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-3 342	-257 747
Sum egenkapital		98 658	-155 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
LÅN DNB	3	2 890 411	3 091 185
BORETTSINNSKUDD		134 400	134 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 024 811	3 225 585
Sum langsiktig gjeld		3 024 811	3 225 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 819	65 030
Annen kortsiktig gjeld		97 879	130 191
Sum kortsiktig gjeld	7	165 698	195 221
Sum gjeld		3 190 509	3 420 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 289 167	3 265 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 340929

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 218 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS FJELLESETERVEIEN 26-28
Forretningsadresse: v/Trio Eiendomsservice AS
Vestre Rosten 78
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trio Eiendomsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 218 456
AS FJELLSETERVEIEN 26-28

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
INNKREVDE FELLESKOSTNADER		999 600	949 200
GARASJELEIE		22 500	22 500
PARKERINGSLEIE		28 200	25 200
STRØM		3 625	250
Sum inntekter		1 053 925	997 150
Kostnader			
STYREHONORAR	4	6 000	6 000
ARBEIDSGIVERAVGIFT		846	846
Annen driftskostnad	4, 5, 6	705 185	720 339
Sum kostnader		712 031	727 185
Driftsresultat		341 894	269 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	92
Sum finansinntekter		47	92
Annen rentekostnad		87 536	99 181
Sum finanskostnader		87 536	99 181
Netto finans		-87 489	-99 089
Ordinært resultat før skattekostnad		254 405	170 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 405	170 876
Årsresultat		254 405	170 876



Organisasjonsnr: 930 218 456
AS FJELLSETERVEIEN 26-28

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
EIENDOM MED GRUNN	1	3 034 228	3 034 228
Sum varige driftsmidler		3 034 228	3 034 228
Sum anleggsmidler		3 034 228	3 034 228

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
RESTANSER FELLESKOSTNADER		8 521	3 060
FORSKUDDSBETALT FORSIKRING		10 068	9 274
Sum fordringer		18 589	12 334

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		236 349	218 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 349	218 496

Sum omløpsmidler	7	254 938	230 830
------------------	---	---------	---------

SUM EIENDELER		3 289 166	3 265 058
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
AKSJEKAPITAL	2	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 342	-257 747
Sum opptjent egenkapital		-3 342	-257 747

Sum egenkapital		98 658	-155 747
-----------------	--	--------	----------

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
LÅN DNB	3	2 890 411	3 091 185
BORETTINNSKUDD		134 400	134 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 024 811	3 225 585



Sum langsiktig gjeld		3 024 811	3 225 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 819	65 030
Annen kortsiktig gjeld		97 879	130 191
Sum kortsiktig gjeld	7	165 698	195 221
Sum gjeld		3 190 509	3 420 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 289 167	3 265 059



Organisasjonsnr: 930 218 456
AS FJELLSETERVEIEN 26-28

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	24.00	4250.00	102000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fjellseterveien 26-28 AS	24.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	24.00	100.00%	

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	6000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	846.00	846.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6846.00	6846.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8125.00	10187.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8125.00	10187.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BALANSE

FJELLSETERVEIEN 26 / 28 AS

EIENDELER	NOTE	REGNSKAP 2020	REGNSKAP 2019
ANLEGGSMIDLER			
EIENDOM MED GRUNN	1	3 034 228	3 034 228
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		3 034 228	3 034 228
OMLØPSMIDLER			
RESTANSER FELLESKOSTNADER		8 521	3 060
FORSKUDDSBETALT FORSIKRING		10 068	9 274
BANKINNSKUDD		236 349	218 496
SUM OMLØPSMIDLER	7	254 938	230 830
SUM EIENDELER		3 289 167	3 265 058
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
AKSJEKAPITAL	2	-102 000	-102 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		-102 000	-102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
ANNEN EGENKAPITAL		3 342	257 747
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		3 342	257 747
SUM EGENKAPITAL		-98 658	155 747
LANGSIKTIG GJELD			
LÅN DNB	3	-2 890 411	-3 091 185
BORETTSINNSKUDD		-134 400	-134 400
SUM LANGSIKTIG GJELD		-3 024 811	-3 225 585
KORSIKTIG GJELD			
LEVERANDØRGJELD		-67 819	-65 030
FORSKUDDSBETALTE FELLESKOSTNADER		-37 776	-75 975
PÅLØPTE RENTER		-2 302	-3 261
SKYLDIG ARBEIDSGIVERAVGIFT		-2 538	-1 692
AVSETNING STYREHONORAR		-18 000	-12 000
VARMTVANNBEREDER- OG SLUKFOND		-37 263	-37 263
SUM KORSIKTIG GJELD	7	-165 698	-195 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-3 289 167	-3 265 058



RESULTATREGNSKAP

FJELLSETERVEIEN 26 / 28 AS

	NOTER	REGNSKAP 2020	REGNSKAP 2019	BUDSJETT 2020
INNTEKTER				
INNKREVDE FELLESKOSTNADER		999 600	949 200	999 600
GARASJELEIE		22 500	22 500	22 500
PARKERINGSLEIE		28 200	25 200	27 000
STRØM		3 625	250	250
SUM INNTEKTER		1 053 925	997 150	1 049 350
UTGIFTER				
STYREHONORAR	4	-6 000	-6 000	-6 000
ARBEIDSGIVERAVGIFT		-846	-846	-1 000
REVISJONSHONORAR	4	-8 125	-10 187	-11 000
REGNSKAPSHONORAR		-33 394	-32 255	-32 000
VEDLIKEHOLD	5	-180 411	-194 687	-197 000
HUSEIERFORSIKRING		-51 396	-49 859	-52 000
EIENDOMSAVGIFTER		-228 048	-218 964	-220 000
ANDRE DRIFTSUTGIFTER	6	-203 811	-214 387	-220 100
SUM UTGIFTER		-712 031	-727 185	-739 100
DRIFTSRESULTAT		341 894	269 965	310 250
FINANSINNTEKTER/KOSTNADER				
RENTEINNTÉKT BANKINNSKUDD		47	92	
RENTEUTGIFTER		-87 536	-99 181	-106 000
SUM NETTO FINANSPOSTER		-87 489	-99 089	-106 000
ÅRSRESULTAT		254 405	170 876	204 250
AVDRAG LÅN		-200 774	-191 625	-193 000
ENDRING DISPONIBLE MIDLER		53 631	-20 750	11 250



FJELLSETERVEIEN 26 / 28 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

ÅRSREGNSKAPET ER SATT OPP I SAMSVAR MED REGNSKAPSLOVEN OG NRS 8 - GOD REGNSKAPSSIKK FOR SMÅ FORETAK.

NOTE 1 - VARIGE DRIFTSMIDLER

ANSKAFFELSEKOST	3 794 357
PÅKOSTNING 2013 (DRENERING OG ASFALT)	608 788
DIVERSE REHABILITERING I 2014	1 458 280
- TIDL. AVSKREVET	-2 675 197
BOKFØRT VERDI 01.01.2020	3 034 228

BOKFØRT VERDI PR. 31.12.2020 **3 034 228**

DET ER IKKE FORETATT NOEN AVSKRIVNING AV BOLIGEIENDOMMEN I 2020. DET ER HELLER IKKE AVSATT TIL VEDLIKEHOLD DA GJENNOMFØRT VEDLIKEHOLD I 2020 ER VURDERT TIL Å OPPVEIE EVT. VERDIFORRINGELSE AV BYGNINGSMASSEN.

NOTE 2 - EGENKAPITAL

EGENKAPITALEN ER LAV, MEN BYGNINGENES VERDI ER LANGT HØYERE ENN BOKFØRT VERDI. DET BUDSJETTERES MED POSITIVT RESULTAT I ÅRENE FREMOVER, NOE SOM VIL BEDRE EGENKAPITALEN.

NOTE 3 - PANTSTILLELSER

LÅN I DNB.
BYGGELÅN I DNB TIL FINANSIERING AV NY DRENERING, NYE SIKRINGSSKAP/LEDNINGSNETT, NYE INNGANGSDØRER, UTVIDELSE AV PARKERINGSPLASSEN, REHABILITERING AV TREKKSISTEM.

RENTESATS : 2,65 %	
SALDO 01.01.2020	3 091 185
AVDRAG BETALT 2020	-200 774

SALDO 31.12.2020 **2 890 411**

PANTESIKRET RESTGJELD	2 890 411
BOKFØRT VERDI PÅ BYGG STILT SOM SIKKERHET FOR DENNE GJELD	3 034 228

GJELD SOM FORFALLER MER ENN 5 ÅR ETTER REGNSKAPSÅRETS SLUTT UTGJØR KR. 1 787 488,-

NOTE 4 - OPPLYSNINGER OM LØNN ETC.

REVISJONSHONORAR ER UT BETALT MED KR. 8.125,-
STYREHONORAR ER AVSATT MED KR. 6.000,- IFG. BUDSJETT.



FJELLSETERVEIEN 26 / 28 AS

NOTE 5 - VEDLIKEHOLD

RENHOLD	-72 000
UTSKIFTING AV GAMMEL DØR	-28 238
MONITOR TIL PORT	-1 607
BRANNSLUKKER	-3 668
LYSRØR	-518
BATTERI TIL BRANNVARSLERE	-145
REPARASJON AV PORTTELEFON	-3 039
NØKLER OG LÅSER (tilbakebetaling)	476
PLENKLIPPING	-33 896
SNØBRØYTING	-35 000
UTSKIFTING AV VARMVANNSTANK	-2 000
VEDLIKEHOLD VEI- GRØNTANLEGG	-776
SUM	-180 411

NOTE 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

STRØM	-43 108
BORTKJØRING AV SØPPEL	-14 513
KONTORUTGIFTER	-2 585
AVGIFT BREDBÅND/KABEL-TV	-138 036
MØTER OG TILSTELNINGER	-2 835
DIVERSE GEBYR	-2 734
SUM	-203 811

NOTE 7 - DISPONIBLE MIDER

DISPONIBLE MIDLER FRA FORRIGE ÅR	35 609
ÅRETS RESULTAT	254 405
AVDRAG LÅN	-200 774
ÅRETS ENDRING DISPONIBLE MIDLER	53 631
DISPONIBLE MIDLER 31.12.2020	89 240

FJELLSETERVEIEN 26/28 AS LIGNES SOM BORETTSLAG, OG HVER ENKELT AKSJONÆR SKATTEGGES FOR SIN FORHOLDSMESSIGE ANDEL AV INNTEKTER OG FORMUE I SELSKAPET. ANDEL AV RENTEUTGIFTER OG GJELD FORDELES OGSÅ PÅ SAMME MÅTE.



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Fjellseterveien 26-28 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fjellseterveien 26-28 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 254 405. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Heimdal, 9. mars 2021

Orkla Revisjon AS

Katrine Engen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signaturforvalteren i Brønnøysundregistrene og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Engen, Katrine

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.03.2021 07.16.22

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.