



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 476 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER BJARTNES AS
Forretningsadresse: Rindsemvegen 1
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Musum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 12 085 784 | 17 394 595 |
| Sum inntekter | | 12 085 784 | 17 394 595 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 448 148 | 10 566 905 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 112 676 | 5 869 918 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 70 250 | 73 900 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 679 878 | 1 685 417 |
| Sum kostnader | | 11 310 952 | 18 196 140 |
| Driftsresultat | | 774 833 | -801 546 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 832 | 230 |
| Annen finansinntekt | | 19 812 | 20 157 |
| Sum finansinntekter | | 29 644 | 20 386 |
| Annen rentekostnad | | 4 218 | 160 |
| Sum finanskostnader | | 4 218 | 160 |
| Netto finans | | 25 426 | 20 226 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 800 259 | -781 319 |
| Skattekostnad på resultat | | 179 559 | -168 563 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 620 700 | -612 756 |
| Årsresultat | | 620 700 | -612 756 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 620 700 | -612 756 |
| Totalresultat | | 620 700 | -612 756 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 220 700 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -612 756 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 620 700 | -612 756 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 35 692 | 98 619 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 35 692 | 98 619 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 12 000 | 14 000 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 84 566 | 16 300 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 109 910 | 163 660 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 3 | 206 476 | 193 960 |
| Sum anleggsmidler | | 242 168 | 292 579 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | 288 419 | 298 169 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 3 846 553 | 3 651 219 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 347 513 | 467 479 |
| Sum fordringer | | 4 194 066 | 4 118 698 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 883 203 | 1 286 454 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 883 203 | 1 286 454 |
| Sum omløpsmidler | | 5 365 688 | 5 703 321 |
| SUM EIENDELER | | 5 607 857 | 5 995 900 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 658 893 | 2 438 193 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 658 893 | 2 438 193 |
| Sum egenkapital | | 2 758 893 | 2 538 193 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 548 336 | 1 773 209 |
| Betalbar skatt | | 116 632 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 226 539 | 1 144 865 |
| Utbytte | | 400 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 557 457 | 539 633 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 848 964 | 3 457 707 |
| Sum gjeld | | 2 848 964 | 3 457 707 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 607 857 | 5 995 900 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518521

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 476 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER BJARTNES AS
Forretningsadresse: Rindsemvegen 1
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Musum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 476 103
BYGGMESTER BJARTNES AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 12 085 784 | 17 394 595 |
| Sum inntekter | | 12 085 784 | 17 394 595 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 448 148 | 10 566 905 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 112 676 | 5 869 918 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 70 250 | 73 900 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 679 878 | 1 685 417 |
| Sum kostnader | | 11 310 952 | 18 196 140 |
| Driftsresultat | | 774 833 | -801 546 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 832 | 230 |
| Annen finansinntekt | | 19 812 | 20 157 |
| Sum finansinntekter | | 29 644 | 20 386 |
| Annen rentekostnad | | 4 218 | 160 |
| Sum finanskostnader | | 4 218 | 160 |
| Netto finans | | 25 426 | 20 226 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 800 259 | -781 319 |
| Skattekostnad på resultat | | 179 559 | -168 563 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 620 700 | -612 756 |
| Årsresultat | | 620 700 | -612 756 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 620 700 | -612 756 |
| Totalresultat | | 620 700 | -612 756 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 220 700 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -612 756 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 620 700 | -612 756 |





Organisasjonsnr: 980 476 103
BYGGMESTER BJARTNES AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | | 35 692 | 98 619 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 35 692 | 98 619 |

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

| | | | |
|--------------|---|--------|--------|
| fast eiendom | 2 | 12 000 | 14 000 |
|--------------|---|--------|--------|

| | | | |
|--------------------|---|--------|--------|
| Maskiner og anlegg | 2 | 84 566 | 16 300 |
|--------------------|---|--------|--------|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 2 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|---------|---------|
| a. utstyr | 2 | 109 910 | 163 660 |
|-----------|---|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum varige driftsmidler | 2, 3 | 206 476 | 193 960 |
|--------------------------------|-------------|----------------|----------------|

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 242 168 | 292 579 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|----------|----------------|----------------|
| Sum varer | 3 | 288 419 | 298 169 |
|------------------|----------|----------------|----------------|

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Kundefordringer | 3 | 3 846 553 | 3 651 219 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|---------|---------|
| fordringer | | 347 513 | 467 479 |
|------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Sum fordringer | | 4 194 066 | 4 118 698 |
|-----------------------|--|------------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|--|---------|-----------|
| l. | | 883 203 | 1 286 454 |
|----|--|---------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|------------------|
| kontanter og lignende | | 883 203 | 1 286 454 |
|------------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 5 365 688 | 5 703 321 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 607 857 | 5 995 900 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|--|---------|---------|
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
|--------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|

Opptjent egenkapital



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 2 658 893 | 2 438 193 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 658 893 | 2 438 193 |
| Sum egenkapital | 2 758 893 | 2 538 193 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 548 336 | 1 773 209 |
| Betalbar skatt | 116 632 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 1 226 539 | 1 144 865 |
| Utbytte | 400 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 557 457 | 539 633 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 848 964 | 3 457 707 |
| Sum gjeld | 2 848 964 | 3 457 707 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 607 857 | 5 995 900 |



Organisasjonsnr: 980 476 103
BYGGEMESTER BJARTNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stig Fredrik Krokstad
2023-06-01

 BankID Signing
Pål Musum
2023-06-01

 BankID Signing
Trond Lillesand
2023-06-01

 BankID Signing
Roar Bjartnes
2023-06-01

 BankID Signing
Bård Ingar Bratli
2023-06-04

ÅRSREGNSKAP 2022

FOR



Org.nr:980 476 103



| Resultatregnskap | | | |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Byggmester Bjartnes AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Salgsinntekt | | 12 085 784 | 17 394 595 |
| Sum driftsinntekter | | <u>12 085 784</u> | <u>17 394 595</u> |
| Varekostnad | | 4 448 148 | 10 566 905 |
| Lønnskostnad | 1 | 5 112 676 | 5 869 918 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 70 250 | 73 900 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 679 878 | 1 685 417 |
| Sum driftskostnader | | <u>11 310 952</u> | <u>18 196 140</u> |
| Driftsresultat | | <u>774 833</u> | <u>-801 546</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 832 | 230 |
| Annen finansinntekt | | 19 812 | 20 157 |
| Annen rentekostnad | | 4 218 | 160 |
| Resultat av finansposter | | <u>25 426</u> | <u>20 226</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 800 259 | -781 319 |
| Skattekostnad på resultat | | 179 559 | -168 563 |
| Resultat | | <u>620 700</u> | <u>-612 756</u> |
| Årsoverskudd | | <u>620 700</u> | <u>-612 756</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 400 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 220 700 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 612 756 |
| Sum overføringer | | <u>620 700</u> | <u>-612 756</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Byggmester Bjartnes AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 35 692 | 98 619 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>35 692</u> | <u>98 619</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 12 000 | 14 000 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 84 566 | 16 300 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 109 910 | 163 660 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 3 | <u>206 476</u> | <u>193 960</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>242 168</u> | <u>292 579</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3 | 288 419 | 298 169 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 3 846 553 | 3 651 219 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 347 513 | 467 479 |
| Sum fordringer | | <u>4 194 066</u> | <u>4 118 698</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 883 203 | 1 286 454 |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 365 688</u> | <u>5 703 321</u> |
| Sum eiendeler | | <u>5 607 857</u> | <u>5 995 900</u> |

**Balanse**

Byggmester Bjartnes AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 658 893 | 2 438 193 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 658 893</u> | <u>2 438 193</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 758 893</u> | <u>2 538 193</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 548 336 | 1 773 209 |
| Betalbar skatt | | 116 632 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 226 539 | 1 144 865 |
| Utbytte | | 400 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 557 457 | 539 633 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 848 964</u> | <u>3 457 707</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 848 964</u> | <u>3 457 707</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>5 607 857</u> | <u>5 995 900</u> |

Verdal

Styret i Byggmester Bjartnes AS

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <u>Stig Fredrik Krokstad</u> Styreleder - signeres elektronisk | <u>Roar Bjartnes</u> Styremedlem - signeres elektronisk | <u>Trond Lillesand</u> Styremedlem - signeres elektronisk |
| <u>Pål Musum</u> Styremedlem/daglig leder - signeres elektronisk | <u>Bård Ingar Bratli</u> Styremedlem - signeres elektronisk | |



Noter Byggmester Bjartnes AS per 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter Byggmester Bjartnes AS per 31.12.2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 4 249 031 | 4 846 516 |
| Arbeidsgiveravgift | 633 981 | 752 139 |
| Pensjonskostnader | 111 357 | 115 616 |
| Andre ytelser | 118 306 | 155 647 |
| Sum | 5 112 676 | 5 869 918 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 10

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 187 082 | 21 714 | 1 229 344 | 1 438 140 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 82 766 | 82 766 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 187 082 | 21 714 | 1 312 110 | 1 520 906 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 175 082 | 7 514 | 1 131 834 | 1 314 430 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 12 000 | 14 200 | 180 276 | 206 476 |
| Årets ordinære avskrivninger | 2 000 | 2 100 | 66 150 | 70 250 |
| Økonomisk levetid | 10-15 år | 10 år | 3-10 år | |



Noter Byggmester Bjartnes AS per 31.12.2022

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|------|------|
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |

Selskapet har ikke gjeld med forfall ut over 5 år etter balanse datoen.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

| | | |
|-----------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 3 651 219 | 4 741 617 |
| Driftsmidler | 268 169 | 267 860 |
| Varelager | 298 169 | 264 666 |
| Sum | 4 217 557 | 5 274 143 |

Som sikkerhet for driftskreditt i Danske Bank er følgende pant stilt.

| | |
|-----------------|-----------|
| Factoringavtale | 1 000 000 |
|-----------------|-----------|



Deloitte.

Deloitte AS
Børnveien 3 (Fokusbygget)
NO-7725 Steinkjer
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggmester Bjartnes AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Bjartnes AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: LXPOG-507YU-DAQW8-WLIGG-FOHZK-Q1UUB



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Byggmester Bjartnes AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 6. juni 2023
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LXPCG-507YU-DAQW8-WLIGG-F0HZK-Q1UUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-12 06:43:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LXPOG-507YU-DAQW8-WLGG-F0H2K-Q1UUB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>