



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 116 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGDØY ALLE 70
Forretningsadresse: Bygdøy allé 68
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Schjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.12.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.12.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	30 000
Annen driftsinntekt	1	14 319 819	2 962 807
Sum inntekter		14 329 819	2 992 807
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 563 836	239 824
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 336	29 602
Annen driftskostnad		1 686 457	1 384 730
Sum kostnader		3 280 629	1 654 155
Driftsresultat		11 049 190	1 338 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 748
Sum finansinntekter			4 748
Annen rentekostnad		2 690 965	2 342 726
Sum finanskostnader		2 690 965	2 342 726
Netto finans		-2 690 965	-2 337 978
Ordinært resultat før skattekostnad		8 358 225	-999 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 358 225	-999 326
Årsresultat		8 358 225	-999 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 358 225	-999 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 358 225	-999 326
Sum overføringer og disponeringer		8 358 225	-999 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	494 147	537 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		30 336
Sum varige driftsmidler		494 147	568 033
Sum anleggsmidler		494 147	568 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 722	51 505
Andre kortsiktige fordringer		1 119 189	392 317
Sum fordringer		1 212 911	443 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 651 864	691 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 864	691 278
Sum omløpsmidler		2 864 775	1 135 101
SUM EIENDELER		3 358 922	1 703 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	6,8	46 248 128	54 606 353
Sum opptjent egenkapital		-46 248 128	-54 606 353
Sum egenkapital		-46 146 128	-54 504 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	48 285 069	55 251 766
Sum annen langsiktig gjeld		48 285 069	55 251 766
Sum langsiktig gjeld		48 285 069	55 251 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		485 070	478 954
Skyldig offentlige avgifter		187 962	9 763
Annen kortsiktig gjeld		546 949	467 004
Sum kortsiktig gjeld		1 219 981	955 721
Sum gjeld		49 505 050	56 207 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 358 922	1 703 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738669

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 116 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGDØY ALLE 70
Forretningsadresse: Bygdøy allé 68
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Schjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.12.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.12.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 116 891
AS BYGDØY ALLE 70

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	30 000
Annen driftsinntekt	1	14 319 819	2 962 807
Sum inntekter		14 329 819	2 992 807
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 563 836	239 824
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 336	29 602
Annen driftskostnad		1 686 457	1 384 730
Sum kostnader		3 280 629	1 654 155
Driftsresultat		11 049 190	1 338 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 748
Sum finansinntekter			4 748
Annen rentekostnad		2 690 965	2 342 726
Sum finanskostnader		2 690 965	2 342 726
Netto finans		-2 690 965	-2 337 978
Ordinært resultat før skattekostnad		8 358 225	-999 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 358 225	-999 326
Årsresultat		8 358 225	-999 326
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 358 225	-999 326
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 358 225	-999 326
Sum overføringer og disponeringer		8 358 225	-999 326



Organisasjonsnr: 933 116 891
AS BYGDØY ALLE 70

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	494 147	537 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		30 336
Sum varige driftsmidler		494 147	568 033

Sum anleggsmidler		494 147	568 033
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		93 722	51 505
Andre kortsiktige fordringer		1 119 189	392 317
Sum fordringer		1 212 911	443 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 651 864	691 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 864	691 278

Sum omløpsmidler		2 864 775	1 135 101
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 358 922	1 703 134
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6,8	46 248 128	54 606 353
Sum opptjent egenkapital		-46 248 128	-54 606 353

Sum egenkapital		-46 146 128	-54 504 353
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	9	
Sum annen langsiktig gjeld	48 285 069	55 251 766
Sum langsiktig gjeld	48 285 069	55 251 766
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	485 070	478 954
Skyldig offentlige avgifter	187 962	9 763
Annen kortsiktig gjeld	546 949	467 004
Sum kortsiktig gjeld	1 219 981	955 721
Sum gjeld	49 505 050	56 207 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 358 922	1 703 134



Organisasjonsnr: 933 116 891
AS BYGDØY ALLE 70

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

AS Bygdøy Alle 70

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Bygdøy Alle 70 som viser et overskudd på kr 8 358 225. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

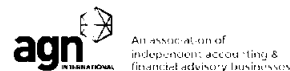
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Selskapets egenkapital er tapt, vi viser til note 8 – Fortsatt drift og styrets begrunnelse for fortsatt drift.

Nesbru, 9. november 2023

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

BJØRNSTAD, HANNE WITH

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS))

29.11.2023 08:00:48

Signaturmetode

Buypass (NO)



As Bygdøy Alle 70

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten og vurderingsregler som fordrer en presisering (valgadgang mv.) Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Spesifikasjon av salg	I år	I fjor
Leieinntekter	2 213 589	2 962 807
Gevinst salg driftsmidler	12 019 619	0
Offentlige tilskudd	86 612	0
Totalt	14 357 964	2 962 807

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	537 697	148 007	685 704
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	43 550	0	43 550
Anskaffelseskost pr. 31/12	494 147	148 007	642 154
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	117 672	117 672
+ Ordinære avskrivninger	0	30 335	30 335
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	148 007	148 007

Noter for As Bygdøy Alle 70

Organisasjonsnr. 933116891



As Bygdøy Alle 70

Noter 2022

Balanseført verdi pr 31/12	494 147	0	494 147
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	

Note 4 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-48 793	-23 879
+ Utestående fordringer	-210 000	-52 860
+ Gevinst- og tapskonto	9 615 694	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	56 059 991	54 984 575
= Grunnlag utsatt skatt	-46 703 089	-55 061 314
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	46 703 089	55 061 314
= Grunnlag utsatt skattefordel	46 703 089	55 061 314
Utsatt skattefordel	10 274 679	12 113 489
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	46 703 089	55 061 314
Ikke bokført utsatt skattefordel	10 274 679	12 113 489
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 358 225
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 433 641
= Inntekt	-1 075 416

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



As Bygdøy Alle 70

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	0	-54 606 353	-54 504 353
+Fra årets resultat			8 358 225	8 358 225
Pr 31.12.	102 000	0	-46 248 128	-46 146 128

Note 7 - Selskapskapital

Note 8 - Fortsatt drift

Årsregnskapet viser et overskudd på kr 8.358.225. Av dette skyldes kr 12.019.619 gevinst ved salg av leiligheter, det er således et negativt resultat fra utleievirksomheten. Den negative utviklingen vedvarer i 2023 og skyldes blant annet økte kostnader til strøm og renter. Selskapet arbeider med tiltak som inkluderer kostnadsreduksjon og vekt på økning av utleiegraden.

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Bokført verdi av bygg som selskapet eier er kr 494.147. Takstrappport pr. 21.06.21 angir markedsverdi til å være kr 72.000.000, og det foreligger en merverdi i selskapets eiendom.

Selskapet mener merverdi knyttet til eiendommen fortsatt er tilstede og gir grunnlag for videre drift.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	45 476 809
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	48 285 069
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	494 147

Pantstillelser

Det er stillet pant i eiendommene i Nobelsgate 17 og Bygdøy Alle 70 for selskapets gjeld.



As Bygdøy Alle 70

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 000	30 000
Annen driftsinntekt	1	14 319 819	2 962 807
Sum driftsinntekter		14 329 819	2 992 807
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 563 836	239 824
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 336	29 602
Annen driftskostnad		1 686 457	1 384 730
Sum driftskostnader		3 280 629	1 654 155
DRIFTSRESULTAT		11 049 190	1 338 651
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4 748
Sum finansinntekter		0	4 748
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 690 965	2 342 726
Sum finanskostnader		2 690 965	2 342 726
NETTO FINANSPOSTER		(2 690 965)	(2 337 978)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		8 358 225	(999 327)
Skattekostnad	4,5	0	0
ÅRSRESULTAT		8 358 225	(999 327)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		8 358 225	(999 327)
SUM OVERF. OG DISP.		8 358 225	(999 327)



As Bygdøy Alle 70

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	494 147	537 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	30 336
Sum varige driftsmidler		494 147	568 033
SUM ANLEGGSMIDLER		494 147	568 033
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		93 722	51 505
Andre kortsiktige fordringer		1 119 189	392 317
Sum fordringer		1 212 911	443 822
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 651 864	691 278
SUM OMLØPSMIDLER		2 864 775	1 135 101
SUM EIENDELER		3 358 922	1 703 134
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,8	(46 248 128)	(54 606 353)
Sum opptjent egenkapital		(46 248 128)	(54 606 353)
SUM EGENKAPITAL		(46 146 128)	(54 504 353)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	48 285 069	55 251 766
Sum annen langsiktig gjeld		48 285 069	55 251 766
SUM LANGSIKTIG GJELD		48 285 069	55 251 766
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		485 070	478 954
Skyldig offentlige avgifter		187 962	9 763
Annen kortsiktig gjeld		546 949	467 004
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 219 981	955 721
SUM GJELD		49 505 050	56 207 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 358 922	1 703 134

Oslo, 30. juni 2023
I styret for AS Bygdøy Alle 70

Elin Schjøll
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskap for As Bygdøy Alle 70

Organisasjonsnr. 933116891



As Bygdøy Alle 70

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------