



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 217 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGE STUMBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Iddeveien 71
1765 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 354	3 619
Annen driftsinntekt		1 676 500	1 679 737
Sum inntekter		1 702 854	1 683 356
Kostnader			
Varekostnad		22 549	12 275
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	122 100	122 100
Annen driftskostnad	4	481 883	464 520
Sum kostnader		626 532	598 895
Driftsresultat		1 076 322	1 084 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	235
Sum finansinntekter		11	235
Annen rentekostnad		128 944	199 613
Sum finanskostnader		128 944	199 613
Netto finans		-128 933	-199 378
Ordinært resultat før skattekostnad		947 390	885 084
Skattekostnad på ordinært resultat	7	208 332	194 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 058	690 289
Årsresultat		739 058	690 289
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		739 058	690 289
Sum overføringer og disponeringer		739 058	690 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	6 284	3 186
Sum immaterielle eiendeler		6 284	3 186
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	14 078 348	14 200 448
Sum varige driftsmidler		14 078 348	14 200 448
Sum anleggsmidler		14 084 632	14 203 634
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 125
Andre fordringer		61 088	45 952
Sum fordringer		61 088	74 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	981 942	15 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 942	15 240
Sum omløpsmidler		1 043 030	89 317
SUM EIENDELER		15 127 662	14 292 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (527 429 aksjer à kr 10,00)	5, 10	5 274 290	5 274 290
Annen innskutt egenkapital	10	-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		5 263 290	5 263 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 958 329	2 219 271
Sum opptjent egenkapital		2 958 329	2 219 271
Sum egenkapital	10	8 221 619	7 482 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 597 990	6 468 618
Sum annen langsiktig gjeld		6 597 990	6 468 618
Sum langsiktig gjeld		6 597 990	6 468 618
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 049	69 016
Betalbar skatt	7	211 430	196 904
Skyldige offentlige avgifter		25 574	53 352
Annen kortsiktig gjeld		66 000	22 500
Sum kortsiktig gjeld		308 053	341 772
Sum gjeld		6 906 043	6 810 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 127 662	14 292 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 625812

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 217 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGE STUMBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Iddeveien 71
1765 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 217 529
HELGE STUMBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 354	3 619
Annen driftsinntekt		1 676 500	1 679 737
Sum inntekter		1 702 854	1 683 356
Kostnader			
Varekostnad		22 549	12 275
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	122 100	122 100
Annen driftskostnad	4	481 883	464 520
Sum kostnader		626 532	598 895
Driftsresultat		1 076 322	1 084 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	235
Sum finansinntekter		11	235
Annen rentekostnad		128 944	199 613
Sum finanskostnader		128 944	199 613
Netto finans		-128 933	-199 378
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	208 332	194 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		739 058	690 289
Årsresultat		739 058	690 289
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		739 058	690 289
Sum overføringer og disponeringer		739 058	690 289



Organisasjonsnr: 919 217 529
HELGE STUMBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	6 284	3 186
Sum immaterielle eiendeler		6 284	3 186
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	14 078 348	14 200 448
Sum varige driftsmidler		14 078 348	14 200 448
Sum anleggsmidler		14 084 632	14 203 634
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 125
Andre fordringer		61 088	45 952
Sum fordringer		61 088	74 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	981 942	15 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 942	15 240
Sum omløpsmidler		1 043 030	89 317
SUM EIENDELER		15 127 662	14 292 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (527 429 aksjer à kr 10,00)	5, 10	5 274 290	5 274 290
Annen innskutt egenkapital	10	-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		5 263 290	5 263 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 958 329	2 219 271
Sum opptjent egenkapital		2 958 329	2 219 271
Sum egenkapital	10	8 221 619	7 482 561



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6 597 990	6 468 618
Sum annen langsiktig gjeld	6 597 990	6 468 618
Sum langsiktig gjeld	6 597 990	6 468 618
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 049	69 016
Betalbar skatt	211 430	196 904
Skyldige offentlige avgifter	25 574	53 352
Annen kortsiktig gjeld	66 000	22 500
Sum kortsiktig gjeld	308 053	341 772
Sum gjeld	6 906 043	6 810 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 127 662	14 292 951



Organisasjonsnr: 919 217 529
HELGE STUMBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	527429.00	10.00	5274290.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stumberg, Odd Helge	527429.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	527429.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

HELGE STUMBERG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	527 429	10,00	5 274 290,00
Sum	527 429		5 274 290,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stumberg, Odd Helge	527 429	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	527 429	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	14 566 723
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	14 566 723
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(366 275)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(488 375)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	14 078 348
Årets avskrivninger	(122 100)
Økonomisk levetid	0 - 25 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 4 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	947 390	885 084
+/- Permanente forskjeller	(428)	351
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	14 085	9 584
Årets skattegrunnlag	961 047	895 019
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	211 430	196 904
Sum	211 430	196 904
+/- Endring i utsatt skatt	(3 098)	(2 109)
Skattekostnad i resultatregnskapet	208 332	194 795
Betalbar skatt i skattekostnad	211 430	196 904
Betalbar skatt i balansen	211 430	196 904

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(14 480)	(28 565)	14 085
Sum midlertidige forskjeller	(14 480)	(28 565)	14 085
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(3 186)	(6 284)	3 098

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	5 274 290	(11 000)	2 219 271	7 482 561
Årets resultat			739 058	739 058
Egenkapital 31.12.2020	5 274 290	(11 000)	2 958 329	8 221 619

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelser

Selskapet har en langsiktig gjeld til Helge Stumberg AS på kr 6 597 990,- inklusive renter for låneforholdet som er 2% . Påløpt ikke betalt rente for 2020 er kr 129 372,-