



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL GOLFBANE AS
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odde Einar Rustad Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	11 000
Sum inntekter		10 000	11 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 440	88 441
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		276 562	0
Annen driftskostnad		7 612	7 470
Sum kostnader		372 614	95 911
Driftsresultat		-362 614	-84 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	1
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		200 000	0
Sum finansinntekter		200 013	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		200 013	1
Resultat før skattekostnad		-162 601	-84 910
Årsresultat		-162 601	-84 910
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-162 601	-84 910
Sum overføringer og disponeringer		-162 601	-84 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 284 684	2 326 448
Maskiner og anlegg	1	0	323 238
Sum varige driftsmidler		2 284 684	2 649 686
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 284 684	2 649 686
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 524	5 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 524	5 123
Sum omløpsmidler		2 524	5 123
SUM EIENDELER		2 287 208	2 654 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 992 208	2 154 809
Sum opptjent egenkapital		1 992 208	2 154 809
Sum egenkapital		2 092 208	2 254 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	195 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		195 000	400 000
Sum langsiktig gjeld		195 000	400 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		195 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 287 208	2 654 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390544

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL GOLFBANE AS
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odde Einar Rustad Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 800 354
NOREFJELL GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	11 000
Sum inntekter		10 000	11 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 440	88 441
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		276 562	0
Annen driftskostnad		7 612	7 470
Sum kostnader		372 614	95 911
Driftsresultat		-362 614	-84 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	1
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		200 000	0
Sum finansinntekter		200 013	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		200 013	1
Resultat før skattekostnad		-162 601	-84 910
Årsresultat		-162 601	-84 910
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-162 601	-84 910
Sum overføringer og disponeringer		-162 601	-84 910



Organisasjonsnr: 976 800 354
NOREFJELL GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 284 684 2 326 448
Maskiner og anlegg 1 0 323 238
Sum varige driftsmidler 2 284 684 2 649 686

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 284 684 2 649 686

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 524 5 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 524 5 123

Sum omløpsmidler 2 524 5 123

SUM EIENDELER 2 287 208 2 654 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 1 992 208 2 154 809



Sum opptjent egenkapital	1 992 208	2 154 809
Sum egenkapital	2 092 208	2 254 809
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 195 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld	195 000	400 000
Sum langsiktig gjeld	195 000	400 000
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	195 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 287 208	2 654 809



Organisasjonsnr: 976 800 354
NOREFJELL GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2649686.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2649686.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	365002.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2284684.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	365002.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Norefjell Golfklubb har lånt kr 195.000 til Norefjell Golfbane AS i 2023



Årsregnskap for
NOREFJELL GOLFBANE AS
976800354
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NOREFJELL GOLFBANE AS
976 800 354

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		10 000	11 000
Sum driftsinntekter		10 000	11 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-88 440	-88 441
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-276 562	0
Annen driftskostnad		-7 612	-7 470
Sum driftskostnader		-372 614	-95 911
Driftsresultat		-362 614	-84 911
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	1
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		200 000	0
Sum finansinntekter		200 013	1
Netto finans		200 013	1
Resultat før skattekostnad		-162 601	-84 910
Årsresultat		-162 601	-84 910
Overføringer			
Annen egenkapital		-162 601	-84 910
Sum overføringer		-162 601	-84 910



NOREFJELL GOLFBANE AS
976 800 354

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 284 684	2 326 448
Maskiner og anlegg	1	0	323 238
Sum varige driftsmidler		2 284 684	2 649 686
Sum anleggsmidler		2 284 684	2 649 686
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 524	5 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 524	5 123
Sum omløpsmidler		2 524	5 123
SUM EIENDELER		2 287 208	2 654 809



NOREFJELL GOLFBANE AS
976 800 354

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 992 208	2 154 809
Sum opptjent egenkapital		1 992 208	2 154 809
Sum egenkapital		2 092 208	2 254 809
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	195 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		195 000	400 000
Sum gjeld		195 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 287 208	2 654 809

Noresund, 11.03.2024

Odd Einar Rustad Nilssen
styrets leder

Rune Kristian Kaland
styremedlem



NOREFJELL GOLFBANE AS
976 800 354

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 649 686
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 649 686
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-365 002
Balanseført verdi per 31.12.	2 284 684
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	365 002

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NOREFJELL GOLFBANE AS
976 800 354

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Norefjell Golfklubb har lånt kr 195.000 til Norefjell Golfbane AS i 2023

Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:

A- aksjer

Norefjell Golfklubb 50,05%

B-Aksjer

Linstow ASA 6%

Selskapet har 1 A- aksje som representerer 50,05 av de stemmeberettigede aksjene og 999 B- aksjer som representerer 49,95% av de stemmeberettigede aksjene.

Øvrige aksjonærer eier hver mindre enn 1 % av aksjene.