



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 214 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØED & BULL INVEST AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 573
3410 SYLLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NIRA'S DATAREGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 989214667

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 102 000 | 854 125 |
| Sum inntekter | | 102 000 | 854 125 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 92 681 | 209 950 |
| Sum kostnader | | 92 681 | 209 950 |
| Driftsresultat | | 9 319 | 644 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 104 | 1 036 |
| Sum finansinntekter | | 1 104 | 1 036 |
| Annen rentekostnad | | 115 630 | 112 775 |
| Sum finanskostnader | | 115 630 | 112 775 |
| Netto finans | | -114 526 | -111 739 |
| Resultat før skattekostnad | | -105 206 | 532 436 |
| Skattekostnad | | -23 145 | 102 805 |
| Årsresultat | | -82 061 | 429 631 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -82 061 | 429 631 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -82 061 | 429 631 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 23 145 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 23 145 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 743 722 | 1 743 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 743 722 | 1 743 722 |
| Sum anleggsmidler | | 1 766 867 | 1 743 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 79 690 | 0 |
| Sum varer | | 79 690 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 055 600 | 1 049 000 |
| Sum fordringer | | 1 055 600 | 1 049 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 333 000 | 333 000 |
| Sum investeringer | | 333 000 | 333 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 775 | 332 855 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 775 | 332 855 |
| Sum omløpsmidler | | 1 495 065 | 1 714 855 |
| SUM EIENDELER | | 3 261 932 | 3 458 577 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 475 225 | 557 286 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 225 | 557 286 |
| Sum egenkapital | | 575 225 | 657 286 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 238 000 | 1 357 184 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 238 000 | 1 357 184 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 238 000 | 1 357 184 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 102 805 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 448 707 | 1 341 302 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 448 707 | 1 444 107 |
| Sum gjeld | | 2 686 707 | 2 801 291 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 261 932 | 3 458 577 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330265

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 214 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØED & BULL INVEST AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 573
3410 SYLLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NIRA'S DATAREGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 989 214 667
RØED & BULL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 102 000 | 854 125 |
| Sum inntekter | | 102 000 | 854 125 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 92 681 | 209 950 |
| Sum kostnader | | 92 681 | 209 950 |
| Driftsresultat | | 9 319 | 644 175 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 104 | 1 036 |
| Sum finansinntekter | | 1 104 | 1 036 |
| Annen rentekostnad | | 115 630 | 112 775 |
| Sum finanskostnader | | 115 630 | 112 775 |
| Netto finans | | -114 526 | -111 739 |
| Resultat før skattekostnad | | -105 206 | 532 436 |
| Skattekostnad | | -23 145 | 102 805 |
| Årsresultat | | -82 061 | 429 631 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -82 061 | 429 631 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -82 061 | 429 631 |



Organisasjonsnr: 989 214 667
RØED & BULL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 23 145
Sum immaterielle eiendeler 23 145

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 743 722 1 743 722
Sum varige driftsmidler 1 743 722 1 743 722

Sum anleggsmidler 1 766 867 1 743 722

Omløpsmidler

Varer

Varer 79 690 0
Sum varer 79 690 0

Fordringer

Andre fordringer 1 055 600 1 049 000
Sum fordringer 1 055 600 1 049 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 333 000 333 000
Sum investeringer 333 000 333 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 26 775 332 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 775 332 855

Sum omløpsmidler 1 495 065 1 714 855

SUM EIENDELER 3 261 932 3 458 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 475 225 557 286
Sum opptjent egenkapital 475 225 557 286



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 575 225 | 657 286 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 1 238 000 | 1 357 184 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 238 000 | 1 357 184 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 238 000 | 1 357 184 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 0 | 102 805 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 448 707 | 1 341 302 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 448 707 | 1 444 107 |
| Sum gjeld | 2 686 707 | 2 801 291 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 261 932 | 3 458 577 |



Organisasjonsnr: 989 214 667
RØED & BULL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00