



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 300 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAATHUN HOLDING & INVEST II AS
Forretningsadresse: Industrivegen 89
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 680 000	1 750 000
Annen driftsinntekt			12 858
Sum inntekter		1 680 000	1 762 858
Kostnader			
Varekostnad			2 146
Avskrivning	4	473 573	384 812
Annen driftskostnad	2	623 460	583 994
Sum kostnader		1 097 033	970 952
Driftsresultat		582 967	791 906
Annen finansinntekt		7 268	
Annen finanskostnad		174 295	229 661
Netto finans		-167 027	-229 661
Årsresultat		323 896	438 527
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	323 896	438 527
Sum overføringer og disponeringer		323 896	438 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 854 484	8 251 341
Maskiner og anlegg	4	172 084	112 639
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	448 856	342 865
Sum varige driftsmidler		8 475 424	8 706 845
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 107 176	1 107 176
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 307 176	1 347 176
Sum anleggsmidler		9 782 600	10 054 021
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		220 000	220 000
Fordringer			
Andre fordringer	6	119 291	155 605
Sum fordringer		119 291	155 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 960	553 319
Sum omløpsmidler		487 251	928 924
SUM EIENDELER		10 269 851	10 982 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	762 423	438 527
Sum opptjent egenkapital		762 423	438 527
Sum egenkapital		786 853	462 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	230 423	246 561
Sum avsetninger for forpliktelser		230 423	246 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 236 595	3 337 084
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 837 952	6 637 952
Sum annen langsiktig gjeld		9 074 547	9 975 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 554	119 179
Betalbar skatt	3	108 182	117 984
Skyldige offentlige avgifter		52 237	43 298
Annen kortsiktig gjeld	6	11 055	17 930
Sum kortsiktig gjeld		178 028	298 391
Sum gjeld		9 482 998	10 519 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 269 851	10 982 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376569

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 300 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAATHUN HOLDING & INVEST II AS
Forretningsadresse: Industrivegen 89
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 932 300 400
SKAATHUN HOLDING & INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 680 000	1 750 000
Annen driftsinntekt			12 858
Sum inntekter		1 680 000	1 762 858
Kostnader			
Varekostnad			2 146
Avskrivning	4	473 573	384 812
Annen driftskostnad	2	623 460	583 994
Sum kostnader		1 097 033	970 952
Driftsresultat		582 967	791 906
Annen finansinntekt		7 268	
Annen finanskostnad		174 295	229 661
Netto finans		-167 027	-229 661
Årsresultat		323 896	438 527
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	323 896	438 527
Sum overføringer og disponeringer		323 896	438 527



Organisasjonsnr: 932 300 400
SKAATHUN HOLDING & INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 854 484	8 251 341
Maskiner og anlegg	4	172 084	112 639
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	448 856	342 865
Sum varige driftsmidler		8 475 424	8 706 845

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	1 107 176	1 107 176
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 307 176	1 347 176

Sum anleggsmidler 9 782 600 10 054 021

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 220 000 220 000

Fordringer

Andre fordringer	6	119 291	155 605
Sum fordringer		119 291	155 605

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 147 960 553 319

Sum omløpsmidler 487 251 928 924

SUM EIENDELER 10 269 851 10 982 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	762 423	438 527
Sum opptjent egenkapital		762 423	438 527
Sum egenkapital		786 853	462 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	230 423	246 561
Sum avsetninger for forpliktelser		230 423	246 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 236 595	3 337 084
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 837 952	6 637 952
Sum annen langsiktig gjeld		9 074 547	9 975 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 554	119 179
Betalbar skatt	3	108 182	117 984
Skyldige offentlige avgifter		52 237	43 298
Annen kortsiktig gjeld	6	11 055	17 930
Sum kortsiktig gjeld		178 028	298 391
Sum gjeld		9 482 998	10 519 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 269 851	10 982 945



Organisasjonsnr: 932 300 400
SKAATHUN HOLDING & INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	108 182	117 984
Endring utsatt skatt	-16 139	5 734
Årets totale skattekostnad	<u>92 043</u>	<u>123 718</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	415 940	562 245
Permanente forskjeller	2 439	107
Endring i midlertidige forskjeller	73 357	-26 063
Årets skattegrunnlag	<u>491 736</u>	<u>536 289</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	108 182	117 984
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 047 375</u>	<u>1 120 733</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 047 375</u>	<u>1 120 733</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	230 422	246 561

Note 4 - Varige driftsmidler

	Verkstedsbygg	Lagerbygg	Tomt	Kunst fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 561 487	1 077 783	1 370 000	193 520	4 819 395	12 022 185
Anskaffelseskost 31.12.	4 561 487	1 077 783	1 370 000	193 520	4 819 395	12 022 185
Akk.avskrivning 31.12.	-1 615 770	-279 161	0	0	-1 651 831	-3 546 762
Balanseført pr. 31.12.	2 945 717	798 622	1 370 000	193 520	3 167 564	8 475 423
Årets avskrivninger	121 813	21 556	0	0	330 204	473 573
Økonomisk levetid	50 år	50 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			Lineær	
Saldo	2%	2%			10%/20%	



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Bromle Eiendom AS	19.11.2015	Bjørnafjorden kommune	100 %	100 %	184 575	721 271	1 107 176

Bokført verdi av aksjene er høyere enn egenkapitalen i datterselskapet. Det antas at dette mer enn oppveies av merverdi i datterselskapets næringsseidom.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

Fordringer	2025	2024
Bromle Eiendom AS	0	150 000

Fordringen blir ikke løpende renteberegnet.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Skaathun Holding & Invest AS, styreleder	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	438 527	462 957
Årsresultat	0	0	323 896	323 896
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	762 423	786 853

Selskapet ble i 2024 fusjonert med Skovi AS. I den forbindelse ble all egenkapitalen i Skovi AS brukt som egenkapitalinnskudd i morselskapet Skaathun Holding & Invest AS i en såkalt konsernfusjon.



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 9 - Pantegjeld

<i>Gjeld til kredittinstitusjon</i>	2025	2024
Pantegjeld	-2 236 595	-3 337 084
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Pantegjeld	-297 045	-1 397 534
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Tomt og bygninger - bokført verdi	6 266 123	6 467 712



Skaathun Holding & Invest II AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 680 000	1 750 000
Annen driftsinntekt		0	12 858
Sum driftsinntekter		<u>1 680 000</u>	<u>1 762 858</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 146
Avskrivning	4	473 573	384 812
Annen driftskostnad	2	623 460	583 994
Sum driftskostnader		<u>1 097 033</u>	<u>970 952</u>
Driftsresultat		<u>582 967</u>	<u>791 906</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 268	0
Annen finanskostnad		174 295	229 661
Netto finansposter		<u>-167 027</u>	<u>-229 661</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>415 940</u>	<u>562 245</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>92 044</u>	<u>123 718</u>
Årsresultat		<u>323 896</u>	<u>438 527</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	323 896	438 527

Dokumentet er signert digitalt av:

• Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 854 484	8 251 341
Maskiner og anlegg	4	172 084	112 639
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	448 856	342 865
Sum varige driftsmidler		<u>8 475 424</u>	<u>8 706 845</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	1 107 176	1 107 176
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 307 176</u>	<u>1 347 176</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 782 600</u>	<u>10 054 021</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>220 000</u>	<u>220 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		119 291	155 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>147 960</u>	<u>553 319</u>
Sum omløpsmidler		<u>487 251</u>	<u>928 924</u>
Sum eiendeler		<u>10 269 851</u>	<u>10 982 945</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	762 423	438 527
Sum egenkapital		<u>786 853</u>	<u>462 957</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	230 423	246 561
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 236 595	3 337 084
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>6 837 952</u>	<u>6 637 952</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 074 547</u>	<u>9 975 036</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 554	119 179
Betalbar skatt	3	108 182	117 984
Skyldige offentlige avgifter		52 237	43 298
Annen kortsiktig gjeld		<u>11 055</u>	<u>17 930</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>178 028</u>	<u>298 391</u>
Sum gjeld		<u>9 482 998</u>	<u>10 519 988</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 269 851</u>	<u>10 982 945</u>

31. desember 2025
Os, 13. mars 2026

Ole Viggo Skaathun (elektronisk
signert)
styreleder/daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

• Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	108 182	117 984
Endring utsatt skatt	-16 139	5 734
Årets totale skattekostnad	<u>92 043</u>	<u>123 718</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	415 940	562 245
Permanente forskjeller	2 439	107
Endring i midlertidige forskjeller	<u>73 357</u>	<u>-26 063</u>
Årets skattegrunnlag	<u>491 736</u>	<u>536 289</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	108 182	117 984
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 047 375</u>	<u>1 120 733</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 047 375</u>	<u>1 120 733</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	230 422	246 561

Note 4 - Varige driftsmidler

	Verkstedsbygg	Lagerbygg	Tomt	Kunst fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 561 487	1 077 783	1 370 000	193 520	4 819 395	12 022 185
Anskaffelseskost 31.12.	4 561 487	1 077 783	1 370 000	193 520	4 819 395	12 022 185
Akk.avskrivning 31.12.	-1 615 770	-279 161	0	0	-1 651 831	-3 546 762
Balanseført pr. 31.12.	<u>2 945 717</u>	<u>798 622</u>	<u>1 370 000</u>	<u>193 520</u>	<u>3 167 564</u>	<u>8 475 423</u>
Årets avskrivninger	121 813	21 556	0	0	330 204	473 573
Økonomisk levetid	50 år	50 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			Lineær	
Saldo	2%	2%			10%/20%	

Dokumentet er signert digitalt av:

• Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Bromle Eiendom AS	19.11.2015	Bjørnafjorden kommune	100 %	100 %	184 575	721 271	1 107 176

Bokført verdi av aksjene er høyere enn egenkapitalen i datterselskapet. Det antas at dette mer enn oppveies av merverdi i datterselskapets næringsseidom.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

Fordringer	2025	2024
Bromle Eiendom AS	0	150 000

Fordringen blir ikke løpende renteberegnet.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Skaathun Holding & Invest AS, styreleder	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	438 527	462 957
Årsresultat	0	0	323 896	323 896
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	762 423	786 853

Selskapet ble i 2024 fusjonert med Skovi AS. I den forbindelse ble all egenkapitalen i Skovi AS brukt som egenkapitalinnskudd i morselskapet Skaathun Holding & Invest AS i en såkalt konsernfusjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Skaathun Holding & Invest II AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 9 - Pantegjeld

<i>Gjeld til kredittinstitusjon</i>	2025	2024
Pantegjeld	-2 236 595	-3 337 084
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Pantegjeld	-297 045	-1 397 534
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Tomt og bygninger - bokført verdi	6 266 123	6 467 712

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skaathun, Ole Viggo (04.12.1964), 09.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skaathun Holding & Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skaathun Holding & Invest II AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 323 896. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styreleder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13.03.2026
Forum Revisjon AS

Rolf Martin Christensen
statsautorisert revisor