



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 910 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSMÅGVEGEN 28 AS  
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 28  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	540 000	540 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 031	83 800
Annen driftskostnad	3	65 604	70 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 635</b>	<b>153 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>431 365</b>	<b>386 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	
Annen rentekostnad			9
Annen finanskostnad		-231	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-231</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>247</b>	<b>-9</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 612</b>	<b>386 036</b>
Skattekostnad på resultat	4	94 951	84 930
<b>Årsresultat</b>	5	<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		336 661	301 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 040	51 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 040</b>	<b>51 716</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	614 380	657 411
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>614 380</b>	<b>657 411</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 120 068	3 745 068
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 120 068</b>	<b>3 745 068</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 784 488</b>	<b>4 454 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		21 488	21 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 488</b>	<b>41 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 062 026	73 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 062 026</b>	<b>73 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 103 514</b>	<b>114 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 888 002</b>	<b>4 568 890</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	749 424	749 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>749 424</b>	<b>749 424</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 923 042	3 586 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 923 042</b>	<b>3 586 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 672 466</b>	<b>4 335 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 188
Betalbar skatt	4	93 275	82 947
Skyldig offentlige avgifter		122 261	126 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 536</b>	<b>233 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>215 536</b>	<b>233 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 888 002</b>	<b>4 568 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666245

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 910 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSMÅGVEGEN 28 AS  
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 28  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 894 910 372  
ULSMÅGVEGEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	540 000	540 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	43 031	83 800
Annen driftskostnad	3	65 604	70 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 635</b>	<b>153 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>431 365</b>	<b>386 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	
Annen rentekostnad			9
Annen finanskostnad		-231	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-231</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>247</b>	<b>-9</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 612</b>	<b>386 036</b>
Skattekostnad på resultat	4	94 951	84 930
<b>Årsresultat</b>	5	<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		336 661	301 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>



Organisasjonsnr: 894 910 372  
ULSMÅGVEGEN 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 040	51 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 040</b>	<b>51 716</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	614 380	657 411
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>614 380</b>	<b>657 411</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 120 068	3 745 068
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 120 068</b>	<b>3 745 068</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 784 488</b>	<b>4 454 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		21 488	21 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 488</b>	<b>41 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 062 026	73 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 062 026</b>	<b>73 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 103 514</b>	<b>114 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 888 002</b>	<b>4 568 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	749 424	749 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>749 424</b>	<b>749 424</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 923 042	3 586 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 923 042</b>	<b>3 586 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 672 466</b>	<b>4 335 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 188
Betalbar skatt	4	93 275	82 947
Skyldig offentlige avgifter		122 261	126 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 536</b>	<b>233 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>215 536</b>	<b>233 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 888 002</b>	<b>4 568 890</b>



Organisasjonsnr: 894 910 372  
ULSMÅGVEGEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Ulsmågvegen 28 AS

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

## Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ulsmågvegen 28 AS som viser et overskudd på NOK 336 661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: 6618M-KKM4F-FLJY-IWA9I-DSVUZ-150XN





Revisors beretning 2024 for Ulsmågvegen 28 AS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 7. juli 2025  
RSM Norge AS

Geir Nordbø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 66iBM-KKM4F-FLJY-IWA9I-DSVUZ-150XN





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nordbø, Geir

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1469717

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-07 19:27:42 UTC



Penneo Dokumentnr: 66iBM-KKM4F-FLJY-IWA9I-DSVUZ-50XN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Ulsmågvegen 28 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: FFYZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAJ-X4OZO

**Org.nr.: 894 910 372**



## Resultatregnskap

Ulsmågvegen 28 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	540 000	540 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 031	83 800
Annen driftskostnad	3	65 604	70 155
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 635</b>	<b>153 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>431 365</b>	<b>386 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	0
Annen rentekostnad		0	9
Annen finanskostnad		-231	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>247</b>	<b>-9</b>
Resultat før skattekostnad		431 612	386 036
Skattekostnad på resultat	4	94 951	84 930
<b>Resultat</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>
Årsresultat	5	336 661	301 106
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		336 661	301 106
<b>Sum overføringer</b>		<b>336 661</b>	<b>301 106</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FFXZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAJ-X4OZO



## Balanse

### Ulsmågvegen 28 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	50 040	51 716
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 040</b>	<b>51 716</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	614 380	657 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>614 380</b>	<b>657 411</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 120 068	3 745 068
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 120 068</b>	<b>3 745 068</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 784 488</b>	<b>4 454 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		21 488	21 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 488</b>	<b>41 488</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 062 026	73 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 103 514</b>	<b>114 695</b>
Sum eiendeler		4 888 002	4 568 890

Penneo Dokumentnøkkel: FXZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAU-X4OZO



## Balanse

### Ulsmågvegen 28 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	749 424	749 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>749 424</b>	<b>749 424</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 923 042	3 586 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 923 042</b>	<b>3 586 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 672 466</b>	<b>4 335 805</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	23 188
Betalbar skatt	4	93 275	82 947
Skyldig offentlige avgifter		122 261	126 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 536</b>	<b>233 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>215 536</b>	<b>233 085</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 888 002</b>	<b>4 568 890</b>

Nesttun, 21.05.2025  
Styret i Ulsmågvegen 28 AS

Erik Boge  
Enestyre/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: FFXZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAJ-X4OZO



## Noter

### Ulsmågvegen 28 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: FXZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAJ-X4OZO



## Noter

### Ulsmågvegen 28 AS

#### Note 1 Driftsinntekter

Eiendommen har i 2024 vært utleid til morselskap for kr 540 000.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Parkerings- plass	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	403 462	759 066	320 000	1 482 528
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>403 462</b>	<b>759 066</b>	<b>320 000</b>	<b>1 482 528</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	145 462	722 686		868 148
= Bokført verdi 31.12.24	<b>258 000</b>	<b>36 380</b>	<b>320 000</b>	<b>614 380</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 000	35 031		43 031
Økonomisk levetid	50 år	10 år		

#### Note 3 Ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: FXZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAJ-X4OZO



## Noter

### Ulsmågvegen 28 AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	93 275	82 947
Endring i utsatt skattefordel	1 676	1 983
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>94 951</b>	<b>84 930</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	431 612	386 036
Permanente forskjeller	-16	9
Endring i midlertidige forskjeller	-7 620	-9 014
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>423 976</b>	<b>377 031</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	93 275	82 947
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>93 275</b>	<b>82 947</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-227 454	-235 074	-7 620
<b>Sum</b>	<b>-227 454</b>	<b>-235 074</b>	<b>-7 620</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-227 454</b>	<b>-235 074</b>	<b>-7 620</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 040</b>	<b>-51 716</b>	<b>-1 676</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2024	749 424	3 586 381	4 335 805
Årets resultat		336 661	336 661
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>749 424</b>	<b>3 923 042</b>	<b>4 672 466</b>



## Noter

### Ulsmågvegen 28 AS

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordring Bergen Bilutleie AS	3 120 068	3 745 068

Fordringen er ikke renteberegnet.  
Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for fordringen.

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Ulsmågvegen 28 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	749 424	1,0	749 424
<b>Sum</b>	<b>749 424</b>		<b>749 424</b>

##### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Bilutleie AS	749 424	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: FFXZQ-EE7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAJ-X4OZO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Boge, Erik**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1109267

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-05-22 20:44:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FFYZQ-EF7DU-S4EXC-M7HWF-R5ZAU-X4OZO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudt.penneo.com>.

**Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt**

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.