



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 684 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Eikhovda 24
5641 FUSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		239 500	194 200
Sum inntekter		239 500	194 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 935	38 779
Sum kostnader		39 935	38 779
Driftsresultat		199 565	155 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 407	77 700
Annen renteinntekt		2	2
Annen finansinntekt			1 000 886
Sum finansinntekter		2 409	1 078 588
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-390 719	1 570 920
Annen rentekostnad		25	1 730
Annen finanskostnad		596 168	23 743
Sum finanskostnader		205 474	1 596 393
Netto finans		-203 065	-517 805
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 500	-362 384
Skattekostnad på ordinært resultat		43 897	35 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 397	-398 172
Årsresultat		-47 397	-398 172
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		47 397	398 173
Sum overføringer og disponeringer		47 397	398 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			60 219
Sum fordringer			60 219
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 564 572	3 776 314
Sum investeringer		3 564 572	3 776 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 186	32 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 186	32 891
Sum omløpsmidler		3 567 758	3 869 424
SUM EIENDELER		3 567 758	3 869 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		979 593	1 026 990
Sum opptjent egenkapital		979 593	1 026 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		1 979 593	2 026 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 486 225	1 767 225
Sum annen langsiktig gjeld		1 486 225	1 767 225
Sum langsiktig gjeld		1 486 225	1 767 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 750	
Betalbar skatt		44 000	36 000
Skyldige offentlige avgifter		50 189	39 208
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		101 940	75 208
Sum gjeld		1 588 165	1 842 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 567 758	3 869 423



Eikhovda Invest AS

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Eikhovda Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>239 500</u>	<u>194 200</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	<u>39 935</u>	<u>38 779</u>
Driftsresultat		<u>199 565</u>	<u>155 421</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 407	77 700
Annen finansinntekt	6	2	1 000 888
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	-390 719	1 570 920
Annen finanskostnad	6	<u>596 193</u>	<u>25 473</u>
Netto finansposter		<u>-203 065</u>	<u>-517 805</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 500</u>	<u>-362 385</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>43 897</u>	<u>35 788</u>
Årsresultat		<u>-47 397</u>	<u>-398 173</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-47 397</u>	<u>-398 173</u>



Eikhovda Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	60 219
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>60 219</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	<u>3 564 572</u>	<u>3 776 314</u>
Sum investeringer		<u>3 564 572</u>	<u>3 776 314</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 186</u>	<u>32 891</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 567 757</u>	<u>3 869 423</u>
Sum eiendeler		<u>3 567 757</u>	<u>3 869 423</u>



Eikhovda Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	979 593	1 026 990
Sum opptjent egenkapital		<u>979 593</u>	<u>1 026 990</u>
Sum egenkapital		<u>1 979 593</u>	<u>2 026 990</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 486 225	1 767 225
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 486 225</u>	<u>1 767 225</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 750	0
Betalbar skatt	8	44 000	36 000
Skyldige offentlige avgifter		50 189	39 208
Sum kortsiktig gjeld		<u>101 939</u>	<u>75 208</u>
Sum gjeld		<u>1 588 164</u>	<u>1 842 433</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 567 757</u>	<u>3 869 423</u>

31. desember 2019
Eikhovda, 23. april 2020

Erling Svertsen
styreleder/ daglig leder



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2019	2018
Lån fra aksjonær	-1 486 225	-1 767 225

Lån fra aksjonær er rentefritt og avdrag blir betalt når selskapt har tilstrekkelig likviditet.



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel
Erling Syvertsen	1 000	1 000	100 %

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ingen sysselsatte. 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2019	2018
Revisjon	14 300	14 200
Annen bistand - skatt, regnskap og selskapsrettslig	10 200	10 200
Revisjon akto 2020	5 000	0
Sum	<u>29 500</u>	<u>24 400</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret ovenfor.

Note 5 - Utlån/ aksjonærinnskudd

Selskapet har tidligere år investert MNOK 2,5 i Palmelunden Seniorsenter S.L. i Spania. Investeringen er i sin helhet regnskapsmessig nedskrevet til kr -0- og anses tapt. Investorer jobber fortsatt med å få solgt prosjektet uten at det foreligger dokumentasjon knyttet til status i dette arbeidet.

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer	4 832 773	4 832 773	4 173 682
Nedskrivning		-1 268 201	
Sum	<u>4 832 773</u>	<u>3 564 572</u>	<u>4 173 682</u>

Laveste verdis prinsipp er lagt til grunn, - dvs aksjer og andre verdipapir er oppført i balansen til laveste av kostpris og markedsverdi pr 31.12. Porteføljen anses ikke være en handelsportefølje.



Eikhovda Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	1 026 990	2 026 990
Årsresultat	0	-47 397	-47 397
Egenkapital 31.12.	1 000 000	979 593	1 979 593

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2019
Betalbar skatt	43 897
Årets totale skattekostnad	43 897

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 500
Permanente forskjeller	25
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	-390 719
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	596 168
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	72
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 407
Årets skattegrunnlag	199 639
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	43 921

Note 9 - Betinget utfall - Hendelser etter balansedagen

Selskapets børsnoterte verdipapirer vil bli rammet av konsekvenser av den pågående koronavirus-pandemien, men selskapet har ingen ekstern gjeld av betydning og har ingen større likviditetsutfordringer pr d.d.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Eikhovda Invest AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eikhovda Invest AS, som viser et underskudd på NOK -47 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag, som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2020.

Forum Revisjon AS

Rune J. Førland
statsautorisert revisor