



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 204 001  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GRØNVOLD GARASJELAG  
Forretningsadresse: C/O Prodecon AS  
Strandveien 12  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Askildsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 300	152 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 300</b>	<b>152 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	8 272	8 198
Annen driftskostnad	2	133 726	121 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 999</b>	<b>129 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 301</b>	<b>23 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>51</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26</b>	<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	11 327	23 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 212	9 244
Andre fordringer		32 049	32 581
Sum fordringer		50 261	41 825
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		41 571	46 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 571	46 643
Sum omløpsmidler		91 833	88 468
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 833</b>	<b>88 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	4	63 750	52 423
Sum innskutt egenkapital		63 750	52 423
Sum egenkapital		63 750	52 423
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 582	13 545



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen kortsiktig gjeld		22 500	22 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 082</b>	<b>36 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 082</b>	<b>36 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 833</b>	<b>88 468</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Grønvold Garasjelag**

**Organisasjonsnr. 992204001**

**Utarbeidet av:**  
Saga Regnskap og Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Cort Adelers Gate 16  
0201 OSLO  
Organisasjonsnr. 981440838



## Grønvold Garasjelag

### Styrets beretning for 2018

Grønvold Garasjelag består av eierne til eksklusiv bruksrett til 73 garasjeplasser på gnr 130 bnr 180 i Oslo.

Styret har i perioden bestått av:

Jan Erik Bruun, styrets leder  
Eilert Flågan, styremedlem  
Eva Myrseth Skutle, styremedlem

Administrasjonen har vært utført av Prodecon AS

Styret er ikke kjent med at lagets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for en slik virksomhet.

Garasjelagets regnskap for 2018 er gjort opp med et årsresultat på kr 11.327,-  
Egenkapitalen pr. 31.12.2018 var kr 63.750,-.

Driften av garasjelaget gjennom året har forløpt etter planen. Det har ikke vært vedlikeholdstiltak eller utbedringer utover vanlig drift.

Styret er ikke kjent med forhold som tilsier ekstraordinære utgifter i inneværende år, og det foreslås derfor for generalforsamlingen at fellestutgiftene kun reguleres tilsvarende endringen i Statistisk sentralbyrås konsumprisindeks, med KPI fra november 2017 til KPI per november 2018 – dvs. 3,11 %.

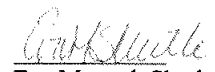
På bakgrunn av ovenstående ansees forutsctningen for videre drift å være tilstede og årsregnskapet for 2018 er avgitt under denne forutsetning.

Styret er ikke kjent med at det har oppstått forhold etter regnskapsårets avslutning som påvirker resultatregnskapet for 2018 og balansen pr 31.12.2018.

Oslo 11.04.19

  
Jan Erik Bruun  
Styreleder

  
Eilert Flågan  
Styremedlem

  
Eva Myrseth Skutle  
Styremedlem



Grønfold Garasjelag

**Resultatregnskap**

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		153 300	152 863
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>153 300</b>	<b>152 863</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	8 272	8 198
Annen driftskostnad	2	133 726	121 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>141 999</b>	<b>129 497</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>11 301</b>	<b>23 366</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		26	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>51</b>
<b>Finanskostnader</b>			
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	11 327	23 417
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>11 327</b>	<b>23 417</b>



Grønvold Garasjelag


**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 213	9 244
Andre fordringer		32 049	32 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 261</b>	<b>41 825</b>
Bankinnskudd		41 571	46 643
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>91 833</b>	<b>88 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 833</b>	<b>88 468</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Egenkapital	4	63 750	52 423
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>63 750</b>	<b>52 423</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 582	13 545
Annen kortsiktig gjeld		22 500	22 500
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>28 082</b>	<b>36 045</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>28 082</b>	<b>36 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 833</b>	<b>88 468</b>

Lysaker, 11.04.2019

Underskrifter

  
Jan Erik Bruun  
Styreleder

  
Eilert Andreas Flågan  
Styremedlem

  
Eva Myrseth Skutle  
Styremedlem



## Grønvold Garasjelag

### Noter til regnskap 2018

#### 1. Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Foreningens driftsinntekter består av garasjeutleie til foreningens medlemmer og eksterne leietagere.

#### 2. Driftskostnader

Driftskostnader består av følgende poster:

	<b>2018</b>
Avgift Grøn. Huseier	23 639
Vedlikehold og drift	30 969
Strøm, nettleie, varmtvann	37 257
Vaktmester	26 950
Honorar forvaltning	14 620
<b>Totalsum</b>	<b>133 435</b>

#### 3. Lønnskostnader

Det er utbetalt styrehonorar på kr. 7250 med tillegg av kr. 1023 i arbeidsgiveravgift.

Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### 4. Egenkapital

	Vedlikeholdsfond	Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	0	52 423	52 423
Årets resultat	0	11 327	11 327
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>63 750</b>	<b>63 750</b>