



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 242 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DP ØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Børøyveien 12
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		824 754	1 335 000
Sum inntekter		824 754	1 335 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-60 117
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 006	115 030
Annen driftskostnad		882 209	383 500
Sum kostnader		1 003 216	438 413
Driftsresultat		-178 462	896 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780	4 256
Sum finansinntekter		780	4 256
Annen rentekostnad		65 859	108 901
Sum finanskostnader		65 859	108 901
Netto finans		-65 079	-104 645
Ordinært resultat før skattekostnad		-243 541	791 942
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-53 486	174 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 054	617 850
Årsresultat		-190 054	617 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 054	617 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-190 054	617 850
Sum overføringer og disponeringer		-190 054	617 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 456 292	6 054 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		153 310	146 530
Sum varige driftsmidler		5 609 602	6 200 729
Sum anleggsmidler		5 609 602	6 200 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	
Andre fordringer		467 606	48 844
Sum fordringer		472 606	48 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	122 261	348 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 261	348 629
Sum omløpsmidler		594 867	397 473
SUM EIENDELER		6 204 469	6 598 202
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		2 164 000	2 354 055
Sum opptjent egenkapital		2 164 000	2 354 055
Sum egenkapital		3 314 000	3 504 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	114 617	101 299
Sum avsetninger for forpliktelser		114 617	101 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 005 936	2 273 392
Sum annen langsiktig gjeld		2 005 936	2 273 392
Sum langsiktig gjeld		2 120 553	2 374 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 236	10 925
Betalbar skatt	3		158 602
Annen kortsiktig gjeld		747 680	549 929
Sum kortsiktig gjeld		769 916	719 456
Sum gjeld		2 890 469	3 094 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 204 469	6 598 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661262

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 242 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DP ØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Børøyveien 12
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 242 360
DP ØYA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		824 754	1 335 000
Sum inntekter		824 754	1 335 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-60 117
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 006	115 030
Annen driftskostnad		882 209	383 500
Sum kostnader		1 003 216	438 413
Driftsresultat		-178 462	896 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780	4 256
Sum finansinntekter		780	4 256
Annen rentekostnad		65 859	108 901
Sum finanskostnader		65 859	108 901
Netto finans		-65 079	-104 645
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-243 541	791 942
		-53 486	174 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 054	617 850
Årsresultat		-190 054	617 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 054	617 850
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-190 054	617 850
Sum overføringer og disponeringer		-190 054	617 850



Organisasjonsnr: 916 242 360
DP ØYA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 456 292	6 054 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		153 310	146 530
Sum varige driftsmidler		5 609 602	6 200 729

Sum anleggsmidler		5 609 602	6 200 729
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 000	
Andre fordringer		467 606	48 844
Sum fordringer		472 606	48 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	122 261	348 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 261	348 629

Sum omløpsmidler		594 867	397 473
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 204 469	6 598 202
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 164 000	2 354 055
Sum opptjent egenkapital		2 164 000	2 354 055

Sum egenkapital		3 314 000	3 504 055
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	114 617	101 299
Sum avsetninger for forpliktelser		114 617	101 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 005 936	2 273 392
Sum annen langsiktig gjeld		2 005 936	2 273 392
Sum langsiktig gjeld		2 120 553	2 374 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 236	10 925
Betalbar skatt	3		158 602
Annen kortsiktig gjeld		747 680	549 929
Sum kortsiktig gjeld		769 916	719 456
Sum gjeld		2 890 469	3 094 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 204 469	6 598 202



Organisasjonsnr: 916 242 360
DP ØYA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2300.00	500.00	1150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DP Holding AS	1725.00	75.00%	Ordinære aksjer
Dabe Holding AS	575.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Dp Øya Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dp Øya Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 190 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

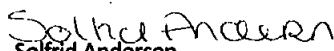
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 22 juni 2021

REVICOM AS


Solfred Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Dp Øya Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Driftsinntekter

Innteksføring av driftsinntekter skjer på leveringstidspunkt

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt leieforhold av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vår leie, tillegges huseier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dp Øya Eiendom AS

Noter 2020

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	-57 200
Arbeidsgiveravgift	0	-2 917
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	-60 117

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon, inkl mva	16 500
Samlet honorar til revisor	16 500

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 462 075	206 332	6 668 407
+ Tilgang	0	29 880	29 880
- Avgang	500 000	0	500 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 962 075	236 212	6 198 287

Noter for Dp Øya Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916242360



Dp Øya Eiendom AS

Noter 2020

Akk. av/nedskr. pr 1/1	407 876	59 803	467 679
+ Ordinære avskrivninger	97 907	23 100	121 006
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	505 783	82 903	588 685
Balansført verdi pr 31/12	5 456 293	153 310	5 609 602
Prosentats for ord.avskr	2-2	2-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-243 541
+ Permanente og andre forskjeller	422
+ Endring i midlertidige forskjeller	-60 537
= Inntekt	-303 656

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-66 804
= Sum betalbar skatt	-66 804
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	13 318
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-53 486
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	66 804
= Betalbar skatt i balansen	-66 804

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	520 990	460 453
= Grunnlag utsatt skatt	520 990	460 453
Utsatt skatt	114 617	101 299

Note 5 - Pantegjeld

Noter for Dp Øya Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916242360



Dp Øya Eiendom AS

Noter 2020

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 005 936	2 273 392
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	5 456 293	6 054 199
Sum pantsatte eiendeler	5 456 293	6 054 199

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 78 914 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 78 914.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 2 300 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 150 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
DP Holding AS	989 315 641	1 725	75,00 %
Dabe Holding AS	924 692 502	575	25,00 %

Styrets leder har indirekte eierskap gjennom sin aksjepost på 75 % i DP Holding AS



Dp Øya Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		824 754	1 335 000
Sum driftsinntekter		824 754	1 335 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	(60 117)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	121 006	115 031
Annen driftskostnad		882 209	383 500
Sum driftskostnader		1 003 216	438 413
DRIFTSRESULTAT		(178 462)	896 587
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		780	4 256
Sum finansinntekter		780	4 256
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		65 859	108 901
Sum finanskostnader		65 859	108 901
NETTO FINANSPOSTER		(65 079)	(104 645)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(243 541)	791 942
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(53 486)	174 092
ORDINÆRT RESULTAT		(190 054)	617 850
ÅRSRESULTAT		(190 054)	617 850
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(190 054)	617 850
SUM OVERFØRINGER		(190 054)	617 850



Dp Øya Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 456 293	6 054 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		153 310	146 530
Sum anleggsmidler		5 609 602	6 200 729
Omløpsmidler			
Kundefordringer		5 000	0
Andre fordringer		467 606	48 844
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	122 261	348 629
Sum omløpsmidler		594 867	397 473
SUM EIENDELER		6 204 469	6 598 202
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 164 000	2 354 055
Sum opptjent egenkapital		2 164 000	2 354 055
Sum egenkapital		3 314 000	3 504 055
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	114 617	101 299
Sum avsetning for forpliktelser		114 617	101 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 005 936	2 273 392
Sum annen langsiktig gjeld		2 005 936	2 273 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 236	10 925
Betalbar skatt	3	0	158 602
Annen kortsiktig gjeld		747 680	549 929
Sum kortsiktig gjeld		769 916	719 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 204 469	6 598 202

MELBU den ___/___ 2021

Per R. Bendiksen
StyrelederFrank Hansen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Dp Øya Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916242360

Utarbeidet av:
Generi Accounting Hadsel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 152
8459 MELBU