



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 370 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKARVIK MARITIME SENTER AS
Forretningsadresse: c/o ProNav AS
Hovlandsveien 52
4374 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 015 815	1 889 539
Sum inntekter		1 015 815	1 889 539
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 668	323 500
Annen driftskostnad	1	473 116	429 411
Sum kostnader		791 784	752 911
Driftsresultat		224 031	1 136 628
Annen rentekostnad		55 026	79 104
Annen finanskostnad		875	
Sum finanskostnader		55 901	79 104
Netto finans		-55 901	-79 104
Ordinært resultat før skattekostnad		168 130	1 057 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 989	232 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 141	824 702
Årsresultat		131 141	824 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 141	824 702
Totalresultat		131 141	824 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 141	824 702
Sum overføringer og disponeringer		131 141	824 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	8 579 805	8 861 005
Driftsmidler	3	92 600	130 068
Sum varige driftsmidler		8 672 405	8 991 073
Sum anleggsmidler		8 672 405	8 991 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	157 414	65 915
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		161 125	69 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 285 946	1 586 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 946	1 586 335
Sum omløpsmidler		1 447 071	1 655 961
SUM EIENDELER		10 119 477	10 647 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	4 901 295	4 770 154
Sum opptjent egenkapital		4 901 295	4 770 154
Sum egenkapital	5	7 301 295	7 170 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	570 835	593 430
Sum avsetninger for forpliktelser		570 835	593 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 118 780	2 522 348
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 780	2 522 348
Sum langsiktig gjeld		2 689 615	3 115 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 979	86 977
Betalbar skatt	4	59 584	252 073
Skyldig offentlige avgifter		43 488	21 536
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		128 567	361 102
Sum gjeld		2 818 182	3 476 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 119 477	10 647 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610604

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 370 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKARVIK MARITIME SENTER AS
Forretningsadresse: c/o ProNav AS
Hovlandsveien 52
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 977 370 205
FISKARVIK MARITIME SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 015 815	1 889 539
Sum inntekter		1 015 815	1 889 539
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 668	323 500
Annen driftskostnad	1	473 116	429 411
Sum kostnader		791 784	752 911
Driftsresultat		224 031	1 136 628
Annen rentekostnad		55 026	79 104
Annen finanskostnad		875	
Sum finanskostnader		55 901	79 104
Netto finans		-55 901	-79 104
Ordinært resultat før skattekostnad		168 130	1 057 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 989	232 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 141	824 702
Årsresultat		131 141	824 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 141	824 702
Totalresultat		131 141	824 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 141	824 702
Sum overføringer og disponeringer		131 141	824 702



Utsatt skatt	4	570 835	593 430
Sum avsetninger for forpliktelser		570 835	593 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 118 780	2 522 348
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 780	2 522 348
Sum langsiktig gjeld		2 689 615	3 115 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 979	86 977
Betalbar skatt	4	59 584	252 073
Skyldig offentlige avgifter		43 488	21 536
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		128 567	361 102
Sum gjeld		2 818 182	3 476 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 119 477	10 647 034



Organisasjonsnr: 977 370 205
FISKARVIK MARITIME SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Fiskarvik Maritime Senter AS

Organisasjonsnr: 977 370 205



Resultatregnskap
Fiskarvik Maritime Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 015 815	1 889 539
Sum driftsinntekter		1 015 815	1 889 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 668	323 500
Annen driftskostnad	1	473 116	429 411
Sum driftskostnader		791 784	752 911
Driftsresultat		224 031	1 136 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		55 026	79 104
Annen finanskostnad		875	0
Resultat av finansposter		-55 901	-79 104
Ordinært resultat før skattekostnad		168 130	1 057 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 989	232 822
Årsresultat		131 141	824 702
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 141	824 702
Sum overføringer		131 141	824 702



Balanse Fiskarvik Maritime Senter AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	8 579 805	8 861 005
Driftsmidler	3	92 600	130 068
Sum varige driftsmidler		8 672 405	8 991 073
Sum anleggsmidler		8 672 405	8 991 073
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	157 414	65 915
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		161 125	69 626
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 285 946	1 586 335
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 285 946	1 586 335
Sum omløpsmidler		1 447 071	1 655 961
Sum eiendeler		10 119 477	10 647 034

**Balanse****Fiskarvik Maritime Senter AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 901 295	4 770 154
Sum opptjent egenkapital		4 901 295	4 770 154
Sum egenkapital	5	7 301 295	7 170 154
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	570 835	593 430
Sum avsetning for forpliktelser		570 835	593 430
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 118 780	2 522 348
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 780	2 522 348
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 979	86 977
Betalbar skatt	4	59 584	252 073
Skyldig offentlige avgifter		43 488	21 536
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		128 567	361 102
Sum gjeld		2 818 182	3 476 880
Sum egenkapital og gjeld		10 119 477	10 647 034

Egersund, 04.05.2022
Styret i Fiskarvik Maritime Senter AS

Jan Erik Sivertsen
styreleder

Rune Hallstein Strand
styremedlem

John Magne Hestnes
styremedlem

Evy Skåra Myklebust
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 30 000,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tjenester	12 000
Sum honorar til revisor	30 000

Note 2 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	157 414	65 915
Sum	157 414	65 915

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-6 487 347	-123 446	-6 610 793
Balanseført verdi 31.12	1 004 980	7 574 825	92 600	8 672 405
Årets avskrivninger	0	281 200	37 468	318 668
Avskrivningssats	0 %	2-10%	14,3%-33,3%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		10-50 år	3-7 år	

Organisasjonsnr: 977 370 205



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 584	252 073
Endring i utsatt skatt	-22 595	-19 251
Skattekostnad ordinært resultat	36 989	232 822
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	168 130	1 057 524
Permanente forskjeller	0	759
Endring i midlertidige forskjeller	102 708	87 503
Skattepliktig inntekt	270 838	1 145 786
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 584	252 073
Sum betalbar skatt i balansen	59 584	252 073

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 594 703	2 697 411	102 708
Sum	2 594 703	2 697 411	102 708
Grunnlag for utsatt skatt	2 594 703	2 697 411	102 708
Utsatt skatt (22 %)	570 835	593 430	22 596

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 400 000	4 770 154	7 170 154
Årets resultat		131 141	131 141
Pr 31.12	2 400 000	4 901 295	7 301 295

Note 6 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetreksmidler	127	127



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fiskarvik Maritime Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 000	100,00	2 400 000
Sum		24 000	2 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Desconda AS	12 000	50,0	50,0
JMH Invest AS	7 464	31,1	31,1
Maru Invest AS	2 736	11,4	11,4
Estatex AS	600	2,5	2,5
H&M Eiendom AS	600	2,5	2,5
Marit Andreassen	300	1,3	1,3
Rune Hallstein Strand	300	1,3	1,3
Totalt antall aksjer	24 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

John Magne Hestnes, daglig leder og styremedlem, eier 7 464 aksjer (eier 100% av JMH Invest AS).

Rune H. Strand, styremedlem, eier 300 aksjer privat samt 2 736 aksjer gjennom Maru Invest AS.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 118 780	-2 522 348
Sum	-2 118 780	-2 522 348

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	7 574 825	7 856 025
Grunnarealer	1 004 980	1 004 980
Sum	8 579 805	8 861 005

Av langsiktig gjeld på kr. 2 118 780 forfaller kr. 100 940 om mer enn 5 år.



Årsregnskap 2021

Fiskarvik Maritime Senter AS

Penneo document key: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-E02M-3AFTD

Organisasjonsnr: 977 370 205



Resultatregnskap Fiskarvik Maritime Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 015 815	1 889 539
Sum driftsinntekter		1 015 815	1 889 539
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	318 668	323 500
Annen driftskostnad	1	473 116	429 411
Sum driftskostnader		791 784	752 911
Driftsresultat		224 031	1 136 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		55 026	79 104
Annen finanskostnad		875	0
Resultat av finansposter		-55 901	-79 104
Ordinært resultat før skattekostnad		168 130	1 057 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 989	232 822
Årsresultat		131 141	824 702
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 141	824 702
Sum overføringer		131 141	824 702

Penneo document key: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-E02M-3AFTD



Balanse

Fiskarvik Maritime Senter AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	8 579 805	8 861 005
Driftsmidler	3	92 600	130 068
Sum varige driftsmidler		8 672 405	8 991 073
Sum anleggsmidler		8 672 405	8 991 073
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	157 414	65 915
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		161 125	69 626
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 285 946	1 586 335
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 285 946	1 586 335
Sum omløpsmidler		1 447 071	1 655 961
Sum eiendeler		10 119 477	10 647 034

Penneo document key: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-E02M-3AFTD



Balanse

Fiskarvik Maritime Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 901 295	4 770 154
Sum opptjent egenkapital		4 901 295	4 770 154
Sum egenkapital	5	7 301 295	7 170 154
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	570 835	593 430
Sum avsetning for forpliktelser		570 835	593 430
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 118 780	2 522 348
Sum annen langsiktig gjeld		2 118 780	2 522 348
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 979	86 977
Betalbar skatt	4	59 584	252 073
Skyldig offentlige avgifter		43 488	21 536
Annen kortsiktig gjeld		516	516
Sum kortsiktig gjeld		128 567	361 102
Sum gjeld		2 818 182	3 476 880
Sum egenkapital og gjeld		10 119 477	10 647 034

Egersund, 04.05.2022
Styret i Fiskarvik Maritime Senter AS

Jan Erik Svertsen
styreleder

Rune Hallstein Strand
styremedlem

John Magne Hestnes
styremedlem

Evy Skåra Myklebust
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Penneo document key: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-E02M-3AFTD



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 30 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tjenester	12 000
Sum honorar til revisor	30 000

Note 2 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	157 414	65 915
Sum	157 414	65 915

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-6 487 347	-123 446	-6 610 793
Balanseført verdi 31.12	1 004 980	7 574 825	92 600	8 672 405
Årets avskrivninger	0	281 200	37 468	318 668
Avskrivningssats	0 %	2-10%	14,3%33,3%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		10-50 år	3-7 år	

Organisasjonsnr: 977 370 205

Penneo document key: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-E02M-3AFTD



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 584	252 073
Endring i utsatt skatt	-22 595	-19 251
Skattekostnad ordinært resultat	36 989	232 822
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	168 130	1 057 524
Permanente forskjeller	0	759
Endring i midlertidige forskjeller	102 708	87 503
Skattepliktig inntekt	270 838	1 145 786
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 584	252 073
Sum betalbar skatt i balansen	59 584	252 073

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 594 703	2 697 411	102 708
Sum	2 594 703	2 697 411	102 708
Grunnlag for utsatt skatt	2 594 703	2 697 411	102 708
Utsatt skatt (22 %)	570 835	593 430	22 596

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 400 000	4 770 154	7 170 154
Årets resultat		131 141	131 141
Pr 31.12	2 400 000	4 901 295	7 301 295

Note 6 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetreksmidler	127	127

Organisasjonsnr: 977 370 205

Penneo document key: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-E02M-3AFTD



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fiskarvik Maritime Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 000	100,00	2 400 000
Sum		24 000	2 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Desconda AS	12 000	50,0	50,0
JMH Invest AS	7 464	31,1	31,1
Maru Invest AS	2 736	11,4	11,4
Estatex AS	600	2,5	2,5
H&M Eiendom AS	600	2,5	2,5
Marit Andreassen	300	1,3	1,3
Rune Hallstein Strand	300	1,3	1,3
Totalt antall aksjer	24 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

John Magne Hestnes, daglig leder og styremedlem, eier 7 464 aksjer (eier 100% av JMH Invest AS).

Rune H. Strand, styremedlem, eier 300 aksjer privat samt 2 736 aksjer gjennom Maru Invest AS.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 118 780	-2 522 348
Sum	-2 118 780	-2 522 348

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	7 574 825	7 856 025
Grunnarealer	1 004 980	1 004 980
Sum	8 579 805	8 861 005

Av langsiktig gjeld på kr. 2 118 780 forfaller kr. 100 940 om mer enn 5 år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Magne Hestnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-210215

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-04 15:21:28 UTC



Evy Skåra Myklebust

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-317562

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-04 16:57:11 UTC



Rune Hallstein Strand

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-491865

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-05-04 20:15:17 UTC



Jan Erik Sivertsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-224125

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-05 08:42:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5M22O-BCCAQ-6PJVK-TN10Q-EJ02M-3AF1D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fiskarvik Maritime Senter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fiskarvik Maritime Senter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: KFEDEB-AAV2I-00FWA-FY7ES-D5CTU-6IL70



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Bårdsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-727358

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 12:34:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KFDEB-AAV2T-00FWA-FYTES-D5CTU-6ILT0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>