



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 978  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSPRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 17B  
0259 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Homlong Stavseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		23 500 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 500 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 064 290	
Annen driftskostnad	5	49 806	33 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 114 097</b>	<b>33 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 385 903</b>	<b>-33 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		360	156
Annen finansinntekt		776	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 136</b>	<b>156</b>
Annen rentekostnad		581	
Annen finanskostnad		15 070	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 651</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 514</b>	<b>156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 371 389</b>	<b>-32 964</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	734 288	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 637 101</b>	<b>-32 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 637 101</b>	<b>-32 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		32 964	-32 964
Annen egenkapital		2 604 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 637 101</b>	<b>-32 964</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1, 11	31 619 239	16 220 024
Sum varer		31 619 239	16 220 024
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 575 556	28 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 575 556	28 269
Sum omløpsmidler		33 194 795	16 248 292
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 194 795</b>	<b>16 248 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 604 137	
Udekket tap	10		32 964
Sum opptjent egenkapital		2 604 137	-32 964
Sum egenkapital	10	2 634 137	-2 964
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	20 394 645	12 126 013
Langsiktig konserngjeld	12	7 714 359	4 022 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 109 004</b>	<b>16 148 208</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 109 004</b>	<b>16 148 208</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 595 405	
Betalbar skatt	7	734 288	
Annen kortsiktig gjeld		121 961	103 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 451 654</b>	<b>103 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 560 658</b>	<b>16 251 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 194 795</b>	<b>16 248 292</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 435292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 978  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSPRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 17B  
0259 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Homlong Stavseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 922 797 978  
OSPRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		23 500 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 500 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 064 290	
Annen driftskostnad	5	49 806	33 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 114 097</b>	<b>33 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 385 903</b>	<b>-33 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		360	156
Annen finansinntekt		776	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 136</b>	<b>156</b>
Annen rentekostnad		581	
Annen finanskostnad		15 070	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 651</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 514</b>	<b>156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	734 288	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 637 101</b>	<b>-32 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 637 101</b>	<b>-32 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		32 964	-32 964
Annen egenkapital		2 604 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 637 101</b>	<b>-32 964</b>



Organisasjonsnr: 922 797 978  
OSPRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	1, 11	31 619 239	16 220 024
Sum varer		31 619 239	16 220 024

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 575 556	28 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 575 556	28 269

Sum omløpsmidler		33 194 795	16 248 292
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		33 194 795	16 248 292
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	2 604 137	
Udekket tap	10		32 964
Sum opptjent egenkapital		2 604 137	-32 964

Sum egenkapital	10	2 634 137	-2 964
-----------------	----	-----------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	20 394 645	12 126 013
Langsiktig konserngjeld	12	7 714 359	4 022 195
Sum annen langsiktig gjeld		28 109 004	16 148 208

Sum langsiktig gjeld		28 109 004	16 148 208
----------------------	--	------------	------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 595 405	
Betalbar skatt	7	734 288	
Annen kortsiktig gjeld		121 961	103 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 451 654</b>	<b>103 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 560 658</b>	<b>16 251 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 194 795</b>	<b>16 248 292</b>



Organisasjonsnr: 922 797 978  
OSPRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Uranienborg Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9125.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24750.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 OSPRO EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Anlegg under utførelse

Selskapet har pr 31.12.2020 følgende eiendommer under utvikling, som og vurdert til anskaffelseskost.

- Myrerveien 18, Oslo 15 523 167
- Raschsvei 44, Oslo 16 096 071

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 625	0
Andre tjenester	9 125	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>24 750</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Uranienborg Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 371 389	
+/- Permanente forskjeller	(753)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	118 243	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(151 208)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 337 671</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	734 288	
<b>Sum</b>	<b>734 288</b>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>734 288</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	734 288	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>734 288</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	118 244	0	118 244
Skattemessig fremførbart underskudd	(151 208)	0	(151 208)
Netto forskjeller	(32 965)	0	(32 965)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	32 965	0	32 965
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(32 964)	(2 964)
Årets resultat		2 604 137	32 964	2 637 101
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 604 137</b>	<b>0</b>	<b>2 634 137</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 394 645	12 126 013
<b>Sum</b>	<b>20 394 645</b>	<b>12 126 013</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Anlegg under utførelse	31 619 239	16 220 024
<b>Sum</b>	<b>52 473 892</b>	<b>16 220 024</b>

Av langsiktig gjeld på kr 20 394 645 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

## Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Lån til Uranienborg Eiendom AS kr 7 714 359.



# SOLBERG REVISJON & RÅDGIVNING AS

Legally signed by  
Hege Iren Solberg  
20.04.2021

Statsautorisert revisor | Autorisert regnskapsfører

Til generalforsamlingen i Ospro Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ospro Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

www.solbergrevisjon.no  
hege@solbergrevisjon.no  
Tlf. 95 11 86 20



MEDELEM I  
RFVISORFORENINGEN

Rev.nr/Org.nr 814 863 522  
Gunnar Schjelderups vei 9 b  
0485 Oslo



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 16. april 2021

**Solberg revisjon & rådgivning as**

\*elektronisk signatur

---

Hege Solberg

*statsautorisert revisor*