



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 415 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 3  
4626 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Godtfred Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 107 111	3 042 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 107 111</b>	<b>3 042 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	271 300	271 300
Annen driftskostnad		1 335 043	1 029 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 606 343</b>	<b>1 300 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 500 768</b>	<b>1 741 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	58
Annen finansinntekt			1 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>1 954</b>
Annen rentekostnad		123 132	162 622
Annen finanskostnad		378	117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 510</b>	<b>162 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 360</b>	<b>-160 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 377 408</b>	<b>1 581 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	303 596	353 334
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		507 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		566 812	1 227 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 728 271	10 999 571
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>10 728 271</b>	<b>10 999 571</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 728 271</b>	<b>10 999 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	198 469	785 656
Andre kortsiktige fordringer	6	975 565	639 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 174 034</b>	<b>1 425 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 435	19 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>735 435</b>	<b>19 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 909 469</b>	<b>1 445 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 637 740</b>	<b>12 444 588</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2	153 367	153 367
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 367</b>	<b>153 367</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 890 800	3 323 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 890 800</b>	<b>3 323 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 044 167</b>	<b>3 477 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	550 416	552 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>550 416</b>	<b>552 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 508 055	7 381 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 508 055</b>	<b>7 381 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 058 471</b>	<b>7 934 610</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 044 308	31 039
Betalbar skatt	3	163 080	352 076
Skyldig offentlige avgifter		77 906	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 249 808	649 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 535 101</b>	<b>1 032 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 593 572</b>	<b>8 967 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 637 740</b>	<b>12 444 588</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 768454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 415 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Rigetjønneveien 3  
4626 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Godtfred Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 991 415 971  
HÅNES BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 107 111	3 042 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 107 111</b>	<b>3 042 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	271 300	271 300
Annen driftskostnad		1 335 043	1 029 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 606 343</b>	<b>1 300 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 500 768</b>	<b>1 741 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	58
Annen finansinntekt			1 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>1 954</b>
Annen rentekostnad		123 132	162 622
Annen finanskostnad		378	117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 510</b>	<b>162 739</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 360</b>	<b>-160 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	303 596	353 334
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		507 000	
Avsatt til annen egenkapital		566 812	1 227 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>



Organisasjonsnr: 991 415 971  
HÅNES BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 728 271	10 999 571
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>10 728 271</b>	<b>10 999 571</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 728 271</b>	<b>10 999 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	198 469	785 656
Andre kortsiktige fordringer	6	975 565	639 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 174 034</b>	<b>1 425 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		735 435	19 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>735 435</b>	<b>19 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 909 469</b>	<b>1 445 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 637 740</b>	<b>12 444 588</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	153 367	153 367
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 367</b>	<b>153 367</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 890 800	3 323 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 890 800</b>	<b>3 323 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 044 167</b>	<b>3 477 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	550 416	552 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>550 416</b>	<b>552 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 508 055	7 381 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 508 055</b>	<b>7 381 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 058 471</b>	<b>7 934 610</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 044 308	31 039
Betalbar skatt	3	163 080	352 076
Skyldig offentlige avgifter		77 906	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 249 808	649 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 535 101</b>	<b>1 032 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 593 572</b>	<b>8 967 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 637 740</b>	<b>12 444 588</b>



Organisasjonsnr: 991 415 971  
HÅNES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Hånes Bygg AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 991 415 971**



## Resultatregnskap

Hånes Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		3 107 111	3 042 315
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 107 111</b>	<b>3 042 315</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	271 300	271 300
Annen driftskostnad		1 335 043	1 029 168
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 606 343</b>	<b>1 300 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 500 768</b>	<b>1 741 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	58
Annen finansinntekt		0	1 897
Annen rentekostnad		123 132	162 622
Annen finanskostnad		378	117
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-123 360</b>	<b>-160 784</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 377 408	1 581 063
Skattekostnad på ordinært resultat	3	303 596	353 334
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		507 000	0
Avsatt til annen egenkapital		566 812	1 227 729
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 073 812</b>	<b>1 227 729</b>



## Balanse

Hånes Bygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 728 271	10 999 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>10 728 271</b>	<b>10 999 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 728 271</b>	<b>10 999 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	198 469	785 656
Andre kortsiktige fordringer	6	975 565	639 544
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 174 034</b>	<b>1 425 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 435	19 817
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 909 469</b>	<b>1 445 017</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 637 740</b>	<b>12 444 588</b>

**Balanse**

Hånes Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	153 367	153 367
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>153 367</u>	<u>153 367</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 890 800	3 323 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 890 800</u>	<u>3 323 988</u>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<u>4 044 167</u>	<u>3 477 355</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	550 416	552 900
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 508 055	7 381 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>5 508 055</u>	<u>7 381 710</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 044 308	31 039
Betalbar skatt	3	163 080	352 076
Skyldig offentlige avgifter		77 906	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 249 808	649 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>2 535 101</u>	<u>1 032 622</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>8 593 572</u>	<u>8 967 233</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>12 637 740</u>	<u>12 444 588</u>

Kristiansand, 24.08.2021

Styret i Hånes Bygg AS

Eivind Godtfred Sandvik

styreleder



## Noter til årsregnskapet 2020 Hånes Bygg AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hånes Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	153 367	1,0	153 367
<b>Sum</b>	<b>153 367</b>		<b>153 367</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linne Hbs8-9-15 AS	153 367	100,0	100,0



## Noter til årsregnskapet 2020 Hånes Bygg AS

### Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	306 080	352 076
Endring i utsatt skatt	-2 484	1 258
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>303 596</b>	<b>353 334</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 377 408	1 581 063
Permanente forskjeller	2 573	25 000
Endring i midlertidige forskjeller	11 290	-5 718
Avgitt konsernbidrag	-650 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>741 272</b>	<b>1 600 345</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	306 080	352 076
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-143 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>163 080</b>	<b>352 076</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 514 992	2 526 283	11 290
Fordringer	-13 100	-13 100	0
<b>Sum</b>	<b>2 501 892</b>	<b>2 513 183</b>	<b>11 290</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 501 892</b>	<b>2 513 183</b>	<b>11 290</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>550 416</b>	<b>552 900</b>	<b>2 484</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 666,-, i tillegg kommer kr. 13 340 for andre tjenester.

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	14 247 781	18 577	14 266 358
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>14 247 781</b>	<b>18 577</b>	<b>14 266 358</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 520 113	18 577	3 538 690
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>10 727 668</b>	<b>0</b>	<b>10 727 668</b>



## Noter til årsregnskapet 2020 Hånes Bygg AS

Årets ordinære avskrivninger	271 300	271 300
Økonomisk levetid	50 år	5 år

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	57 081	57 081	133 509	133 509
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>57 081</b>	<b>57 081</b>	<b>133 509</b>	<b>133 509</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	225 361	23 772	6 158 055	7 381 710
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>225 361</b>	<b>23 772</b>	<b>6 158 055</b>	<b>7 381 710</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	153 367	0	0	3 323 988	3 477 355
Pr 01.01.2020	153 367	0	0	3 323 988	3 477 355
Årets resultat				1 073 812	1 073 812
Konsernbidrag avgitt				-507 000	-507 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>153 367</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 890 800</b>	<b>4 044 167</b>

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og selskapets ledelse er fornøyd med oppnådde resultater i 2020 tatt i betraktning de utfordringer Covid 19 har medført en del av selskapets leietakere. Selskapet er i middels grad påvirket av Covid 19 men har tilfredsstillende likviditet gjennom hele året.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Hånes Bygg AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hånes Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 073 812. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS  
Kongens gate 4  
Postboks 58  
N-4661 Kristiansand S

Tlf.: +47 38 04 18 90  
Fax: +47 38 02 74 58

E-post: [agder@rg.no](mailto:agder@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 984 073 275 MVA

[www.rg.no](http://www.rg.no)



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 24. august 2021

Revisorgruppen Agder AS

Rita Berntsen

Statsautorisert revisor