



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 512 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 136 AS  
Forretningsadresse: Karikoven 13  
5517 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sakkestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		310 500	259 035
<b>Sum inntekter</b>		<b>310 500</b>	<b>259 035</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 091	57 091
Annen driftskostnad	2	137 274	43 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 365</b>	<b>101 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 135</b>	<b>158 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		3 116	3 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 117</b>	<b>3 931</b>
Annen rentekostnad		132 131	101 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 131</b>	<b>101 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 014</b>	<b>-98 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 880</b>	<b>60 032</b>
Skattekostnad	3	-1 255	13 206
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 624</b>	<b>46 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 625</b>	<b>46 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-11 625	46 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 625</b>	<b>46 826</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 712 666	2 751 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 938	43 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 737 604</b>	<b>2 794 695</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	893 000	854 625
Andre fordringer	4, 6	2 500	39 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>895 500</b>	<b>894 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 633 104</b>	<b>3 688 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-11 000	
Andre fordringer	6	1 115	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-9 885</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	254	32 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254</b>	<b>32 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-9 631</b>	<b>32 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 623 473</b>	<b>3 720 829</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	8	-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	158 412	170 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 412</b>	<b>170 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>196 412</b>	<b>208 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		1 255
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	2 658 821	2 757 923
Langsiktig konserngjeld	5, 12	305 350	280 400
Øvrig langsiktig gjeld	12	379 002	379 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 173</b>	<b>3 417 325</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 173</b>	<b>3 418 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 142	75 439
Betalbar skatt	3	12 283	12 283
Annen kortsiktig gjeld		22 463	6 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 888</b>	<b>94 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 427 061</b>	<b>3 512 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 623 473</b>	<b>3 720 829</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624212

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 512 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 136 AS  
Forretningsadresse: Karikoven 13  
5517 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sakkestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 512 510  
KIRKEGATEN 136 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		310 500	259 035
<b>Sum inntekter</b>		<b>310 500</b>	<b>259 035</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 091	57 091
Annen driftskostnad	2	137 274	43 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 365</b>	<b>101 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 135</b>	<b>158 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		3 116	3 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 117</b>	<b>3 931</b>
Annen rentekostnad		132 131	101 931
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 131</b>	<b>101 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 014</b>	<b>-98 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-12 880	60 032
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 624</b>	<b>46 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 625</b>	<b>46 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-11 625	46 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 625</b>	<b>46 826</b>



Organisasjonsnr: 913 512 510  
KIRKEGATEN 136 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 712 666	2 751 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 938	43 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 737 604</b>	<b>2 794 695</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 5	893 000	854 625
Andre fordringer	4, 6	2 500	39 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>895 500</b>	<b>894 025</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 633 104</b>	<b>3 688 720</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-11 000	
Andre fordringer	6	1 115	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-9 885</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	254	32 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254</b>	<b>32 109</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-9 631</b>	<b>32 109</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 623 473</b>	<b>3 720 829</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	8	-12 000	-12 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	158 412	170 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 412</b>	<b>170 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>196 412</b>	<b>208 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		1 255
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	2 658 821	2 757 923
Langsiktig konserngjeld	5, 12	305 350	280 400
Øvrig langsiktig gjeld	12	379 002	379 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 173</b>	<b>3 417 325</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 173</b>	<b>3 418 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 142	75 439
Betalbar skatt	3	12 283	12 283
Annen kortsiktig gjeld		22 463	6 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 888</b>	<b>94 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 427 061</b>	<b>3 512 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 623 473</b>	<b>3 720 829</b>



Organisasjonsnr: 913 512 510  
KIRKEGATEN 136 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Lån til Sakkestad Holding AS	2500.00			2500.00
Lån til Sakkestad Eiendom AS	854625.00		-18500.00	836125.00
Lån til Haraldsgata 53 AS			56875.00	56875.00
Gjled til Sakkestad Bil	-280400.00		-24950.00	-305350.00

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**  
4

#### **Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
895500.00

#### **Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**  
12

#### **Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### **Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**  
6

#### **Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:      Medlemmer av:

#### **Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**KIRKEGATEN 136 AS  
5517 HAUGESUND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:  
Digital Fokus AS  
Sjøhuskleiva 7  
5523 HAUGESUND  
Org.nr. 928050637

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2022 KIRKEGATEN 136 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		310 500	259 035
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>310 500</b>	<b>259 035</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(57 091)	(57 091)
Annen driftskostnad	2	(137 274)	(43 912)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(194 365)</b>	<b>(101 003)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 135</b>	<b>158 032</b>
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 116	3 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 117</b>	<b>3 931</b>
Annen rentekostnad		(132 131)	(101 931)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(132 131)</b>	<b>(101 931)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(129 014)</b>	<b>(98 000)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(12 880)</b>	<b>60 032</b>
Skattekostnad	3	1 255	(13 206)
<b>Årsresultat</b>		<b>(11 625)</b>	<b>46 826</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(11 625)	46 826
<b>Sum</b>		<b>(11 625)</b>	<b>46 826</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 KIRKEGATEN 136 AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 712 666	2 751 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 938	43 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 737 604</b>	<b>2 794 695</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	893 000	854 625
Andre fordringer	4, 6	2 500	39 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>895 500</b>	<b>894 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 633 104</b>	<b>3 688 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		(11 000)	0
Andre fordringer	6	1 115	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>(9 885)</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	254	32 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254</b>	<b>32 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>(9 631)</b>	<b>32 109</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 623 473</b>	<b>3 720 829</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 KIRKEGATEN 136 AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	8	(12 000)	(12 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	158 412	170 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>158 412</b>	<b>170 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>196 412</b>	<b>208 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	0	1 255
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	2 658 821	2 757 923
Langsiktig konserngjeld	5, 12	305 350	280 400
Øvrig langsiktig gjeld	12	379 002	379 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 173</b>	<b>3 417 325</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 343 173</b>	<b>3 418 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 142	75 439
Betalbar skatt	3	12 283	12 283
Annen kortsiktig gjeld		22 463	6 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 888</b>	<b>94 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 427 061</b>	<b>3 512 792</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 623 473</b>	<b>3 720 829</b>

Rune Sakkestad  
Styrets leder

Aina Økland  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2022

### KIRKEGATEN 136 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 948 550	102 450	2 051 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 948 550</b>	<b>102 450</b>	<b>2 051 000</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(38 971)	(23 152)	(62 123)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(77 942)	(41 272)	(119 214)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 870 608</b>	<b>61 178</b>	<b>1 931 786</b>
Årets avskrivninger	(38 971)	(18 120)	(57 091)
Økonomisk levetid	50 år	5 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>10 - 20 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 880)	60 032
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 005	(4 199)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(875)</b>	<b>55 833</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		12 283
Sum		12 283
+/- Endring i utsatt skatt	(1 255)	923
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 255)</b>	<b>13 206</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		12 283
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 283</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 895 500

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lån til Sakkestad Holding AS	2 500			2 500
Lån til Sakkestad Eiendom AS	854 625		-18 500	836 125
Lån til Haraldsgata 53 AS			56 875	56 875
Gjled til Sakkestad Bil	-280 400		-24 950	-305 350

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	(12 000)	170 037	208 037
Stiftelsesutgifter		(12 000)		(12 000)
Økning annen innskutt EK		12 000		12 000
Årets resultat			(11 625)	(11 625)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>(12 000)</b>	<b>158 412</b>	<b>196 412</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Georg Hillestad	25	50,00%	Ordinære aksjer
Aina Økland	25	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	5 706	(6 299)	12 005
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(875)	875
Netto forskjeller	5 706	(7 174)	12 880
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	7 174	(7 174)
Sum midlertidige forskjeller	5 706	0	5 706
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>1 255</b>	<b>0</b>	<b>1 255</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 578

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån	1 934 034	2 003 719
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 544	79 458
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 961 578</b>	<b>2 083 177</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 829 579	2 829 579
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 829 579</b>	<b>2 829 579</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 193 034 forfaller kr 1500 000 om mer enn 5 år.



**Note 12 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 14 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

**Note 15 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Fullstendighetserklæring  
Til Digital Fokus AS

## UTTALELSE TIL VÅR REGNSKAPSFØRER FOR REGNSKAPSÅRET 2022

I forbindelse med Deres utarbeidelse av årsregnskapet for Kirkegaten 136 AS bekrefter vi etter beste evne og overbevisning følgende uttalelser:

1. Vi erkjenner vårt ansvar for iverksetting og drift av regnskaps- og intern kontroll-systemer som er utformet for å forhindre og avdekke feil og misligheter. Vi er ikke kjent med eller har mistanke om at det har forekommet uregelmessigheter hvor ledelse eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, og som kan ha påvirket foretakets regnskap.
2. Følgende er blitt behørig registrert og, når det er aktuelt, tilfredstillende redegjort for i årsregnskapet:
  - a. Eventuelle saldoer og transaksjoner med nærstående parter.
  - b. Tap oppstått fra salgs- og kjøpsforpliktelser.
  - c. Avtaler og opsjoner vedrørende tilbakekjøp av tidligere solgte eiendeler.
  - d. Eiendeler stilt som sikkerhet.
3. Selskapet har regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i note til årsregnskapet gitt opplysninger om eventuelle garantier pantstillelser o.l. avgitt til tredjeparter.
4. Det er ikke forekommet hendelser etter periodens utløp som medfører justeringer eller tilleggsopplysninger i årsregnskapet eller i noter til årsregnskapet.
5. Det er ikke mottatt eller forventet mottatt krav i forbindelse med rettssaker eller skatte- og avgiftssaker.
6. Det eksisterer ingen formelle/uformelle bindinger eller sikkerhetsstillelser utenom skattetrekkskonto vedrørende noen av våre kontant-, bank- og verdipapirbeholdninger.
7. Det foreliggende årsregnskap inneholder etter min/vår vurdering ikke vesentlige feil eller mangler, eller vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Haugesund;

Rune Sakkestad  
Styrets leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

**Rune Sakkestad**

114ed2ec-7509-4873-8dea-0be416414034 - 2023-07-13 14:46:48 UTC +03:00  
BankID - f98098a6-a920-4fc6-ad2c-68eab0a37928 - NO

**Aina Økland**

de6ed21d-6e70-4958-b1dd-0a154ff2e7c4 - 2023-07-13 20:05:40 UTC +03:00  
BankID - d020ba52-0939-4d99-82e9-cf923c85b249 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0f615fdd-3f88-4ccd-b047-4772d82d2249>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Noter 2022 KIRKEGATEN 136 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 948 550	102 450	2 051 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 948 550</b>	<b>102 450</b>	<b>2 051 000</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(38 971)	(23 152)	(62 123)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(77 942)	(41 272)	(119 214)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 870 608</b>	<b>61 178</b>	<b>1 931 786</b>
Årets avskrivninger	(38 971)	(18 120)	(57 091)
Økonomisk levetid	50 år	5 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>10 - 20 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 880)	60 032
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 005	(4 199)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(875)</b>	<b>55 833</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		12 283
Sum		12 283
+/- Endring i utsatt skatt	(1 255)	923
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 255)</b>	<b>13 206</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		12 283
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 283</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 895 500

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lån til Sakkestad Holding AS	2 500			2 500
Lån til Sakkestad Eiendom AS	854 625		-18 500	836 125
Lån til Haraldsgata 53 AS			56 875	56 875
Gjeld til Sakkestad Bil	-280 400		-24 950	-305 350

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	(12 000)	170 037	208 037
Stiftelsesutgifter		(12 000)		(12 000)
Økning annen innskutt EK		12 000		12 000
Årets resultat			(11 625)	(11 625)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>(12 000)</b>	<b>158 412</b>	<b>196 412</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Georg Hillestad	25	50,00%	Ordinære aksjer
Aina Økland	25	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	5 706	(6 299)	12 005
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(875)	875
Netto forskjeller	5 706	(7 174)	12 880
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	7 174	(7 174)
Sum midlertidige forskjeller	5 706	0	5 706
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>1 255</b>	<b>0</b>	<b>1 255</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 578

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån	1 934 034	2 003 719
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 544	79 458
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 961 578</b>	<b>2 083 177</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 829 579	2 829 579
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>2 829 579</b>	<b>2 829 579</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 193 034 forfaller kr 1 500 000 om mer enn 5 år.



**Note 12 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 14 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

**Note 15 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.