



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 827 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERNEBYGG AS  
Forretningsadresse: Welhavens vei 19  
4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		20 154 538	18 481 918
Annen driftsinntekt		1 358 346	206 649
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>21 512 883</strong>	<strong>18 688 567</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		13 609 475	11 474 369
Lønnskostnad	2	5 315 342	4 632 656
Avskrivning av driftsmidler	3	13 082	19 397
Annen driftskostnad	2	1 587 242	1 537 969
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>20 525 141</strong>	<strong>17 664 390</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>987 742</strong>	<strong>1 024 177</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		866	386
Annen finansinntekt		6 125	6 112
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>6 991</strong>	<strong>6 498</strong>
Annen rentekostnad		291 667	251 032
Annen finanskostnad		18 119	17 031
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>309 786</strong>	<strong>268 064</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-302 795</strong>	<strong>-261 566</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>684 947</strong>	<strong>762 611</strong>
Skattekostnad på resultat	4	151 307	167 404
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>533 640</strong>	<strong>595 207</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>533 640</strong>	<strong>595 207</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>533 640</strong>	<strong>595 207</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte	5		200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	533 640	395 207
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>533 640</b>	<b>595 207</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	94 581	245 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 581</b>	<b>245 888</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		4 173 429
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	40 840	53 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 840</b>	<b>4 227 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 421</b>	<b>4 473 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 397 800	2 304 134
Andre kortsiktige fordringer		106 243	157 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 504 043</b>	<b>2 462 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 214 740	573 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 214 740</b>	<b>573 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 718 783</b>	<b>3 035 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 854 203</b>	<b>7 509 160</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 098 794	565 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 098 794</b>	<b>565 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 298 794</b>	<b>765 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 034 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 034 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 034 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 284 869	1 677 677
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		495 841	928 797
Utbytte	5		200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 774 700	903 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 555 410</b>	<b>3 709 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 555 410</b>	<b>6 744 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 854 203</b>	<b>7 509 160</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 827 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERNEBYGG AS  
Forretningsadresse: Welhavens vei 19  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 827 721  
KJERNEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 154 538	18 481 918
Annen driftsinntekt		1 358 346	206 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 512 883</b>	<b>18 688 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 609 475	11 474 369
Lønnskostnad	2	5 315 342	4 632 656
Avskrivning av driftsmidler	3	13 082	19 397
Annen driftskostnad	2	1 587 242	1 537 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 525 141</b>	<b>17 664 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>987 742</b>	<b>1 024 177</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		866	386
Annen finansinntekt		6 125	6 112
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 991</b>	<b>6 498</b>
Annen rentekostnad		291 667	251 032
Annen finanskostnad		18 119	17 031
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>309 786</b>	<b>268 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 795</b>	<b>-261 566</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>684 947</b>	<b>762 611</b>
Skattekostnad på resultat	4	151 307	167 404
<b>Årsresultat</b>		<b>533 640</b>	<b>595 207</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>533 640</b>	<b>595 207</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>533 640</b>	<b>595 207</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		200 000
Avsatt til annen egenkapital	5	533 640	395 207
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>533 640</b>	<b>595 207</b>



Organisasjonsnr: 920 827 721  
KJERNEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	94 581	245 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 581</b>	<b>245 888</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		4 173 429
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	40 840	53 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 840</b>	<b>4 227 351</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 421</b>	<b>4 473 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 397 800	2 304 134
Andre kortsiktige fordringer		106 243	157 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 504 043</b>	<b>2 462 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 214 740	573 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 214 740</b>	<b>573 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 718 783</b>	<b>3 035 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 854 203</b>	<b>7 509 160</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 098 794	565 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 098 794</b>	<b>565 154</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 298 794</b>	<b>765 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		3 034 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 034 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 034 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 284 869	1 677 677
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		495 841	928 797
Utbytte	5		200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 774 700	903 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 555 410</b>	<b>3 709 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 555 410</b>	<b>6 744 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 854 203</b>	<b>7 509 160</b>



Organisasjonsnr: 920 827 721  
KJERNEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kjernebygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kjernebygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 533 640. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Kjernebygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. mars 2025  
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Tjønn, Øyvind**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**06.03.2025 16:12:04**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.