



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 176 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÅTEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bjabergveien 203
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		222 160	305 458
Annen driftsinntekt		314 460	321 440
Sum inntekter		536 620	626 898
Kostnader			
Varekostnad		65 392	45 222
Annen driftskostnad		191 771	110 809
Sum kostnader		257 163	156 031
Driftsresultat		279 457	470 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	12
Annen finansinntekt		281	0
Sum finansinntekter		293	12
Annen rentekostnad		160 301	139 720
Sum finanskostnader		160 301	139 720
Netto finans		-160 008	-139 708
Resultat før skattekostnad		119 449	331 159
Skattekostnad		31 181	75 103
Årsresultat		88 268	256 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 269	256 057
Sum overføringer og disponeringer		88 269	256 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 593 764	2 593 764
Sum varige driftsmidler		2 593 764	2 593 764
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		65 393	30 471
Sum finansielle anleggsmidler		65 393	30 471
Sum anleggsmidler		2 659 157	2 624 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		111 300	34 400
Sum varer		111 300	34 400
Fordringer			
Kundefordringer		16 200	8 200
Andre kortsiktige fordringer		18 584	-11 354
Sum fordringer		34 784	-3 154
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 176	316 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 176	316 543
Sum omløpsmidler		370 260	347 789
SUM EIENDELER		3 029 417	2 972 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		456 019	367 750
Sum opptjent egenkapital		456 019	367 750
Sum egenkapital		486 019	397 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 130 729	2 155 178
Øvrig langsiktig gjeld	4	330 000	330 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 460 729	2 485 178
Sum langsiktig gjeld		2 460 729	2 485 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 488	13 994
Betalbar skatt		31 181	75 102
Sum kortsiktig gjeld		82 669	89 096
Sum gjeld		2 543 398	2 574 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 029 417	2 972 024
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711465

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 176 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÅTEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bjabergveien 203
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 927 176 424
BRÅTEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		222 160	305 458
Annen driftsinntekt		314 460	321 440
Sum inntekter		536 620	626 898
Kostnader			
Varekostnad		65 392	45 222
Annen driftskostnad		191 771	110 809
Sum kostnader		257 163	156 031
Driftsresultat		279 457	470 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	12
Annen finansinntekt		281	0
Sum finansinntekter		293	12
Annen rentekostnad		160 301	139 720
Sum finanskostnader		160 301	139 720
Netto finans		-160 008	-139 708
Resultat før skattekostnad		119 449	331 159
Skattekostnad		31 181	75 103
Årsresultat		88 268	256 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 269	256 057
Sum overføringer og disponeringer		88 269	256 057



Organisasjonsnr: 927 176 424
BRÅTEN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3

2 593 764

2 593 764

Sum varige driftsmidler

2 593 764

2 593 764

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer

65 393

30 471

Sum finansielle anleggsmidler

65 393

30 471

Sum anleggsmidler

2 659 157

2 624 235

Omløpsmidler

Varer

Varelager

111 300

34 400

Sum varer

111 300

34 400

Fordringer

Kundefordringer

16 200

8 200

Andre kortsiktige fordringer

18 584

-11 354

Sum fordringer

34 784

-3 154

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

224 176

316 543

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

224 176

316 543

Sum omløpsmidler

370 260

347 789

SUM EIENDELER

3 029 417

2 972 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	456 019	367 750
Sum opptjent egenkapital	456 019	367 750
Sum egenkapital	486 019	397 750
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 130 729	2 155 178
Øvrig langsiktig gjeld	4 330 000	330 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 460 729	2 485 178
Sum langsiktig gjeld	2 460 729	2 485 178
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 488	13 994
Betalbar skatt	31 181	75 102
Sum kortsiktig gjeld	82 669	89 096
Sum gjeld	2 543 398	2 574 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 029 417	2 972 024
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 176 424
BRÅTEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2593764.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2265403.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2568864.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld