



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 050 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNDERBAKKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dreganesvegen 197  
5580 ØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Fatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	-213 000	-84 000
Annen driftskostnad	2	127 105	73 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>-85 895</b>	<b>-10 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 895</b>	<b>10 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		18 208 948	1 666 667
Annen renteinntekt		39 506	50 857
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 248 454</b>	<b>1 717 523</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		120 786	-120 786
Annen rentekostnad			12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 786</b>	<b>-120 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 127 667</b>	<b>1 838 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	4 580 000
Avsatt til annen egenkapital		16 613 562	-2 731 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 940 000	3 940 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 140 000</b>	<b>4 140 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 140 000</b>	<b>4 140 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	18 208 948	1 769 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 208 948</b>	<b>1 769 553</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 000 000	1 120 786
Andre finansielle instrumenter	8	1 872 008	1 840 935
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 872 008</b>	<b>2 961 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 651 642	914 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 651 642</b>	<b>914 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 732 598</b>	<b>5 646 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 872 598</b>	<b>9 786 153</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 141 )	3, 4	141 000	141 000
Overkurs	4	1 768 057	1 768 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 909 057</b>	<b>1 909 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	23 362 209	6 748 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 362 209</b>	<b>6 748 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 271 266</b>	<b>8 657 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	690 000	903 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>690 000</b>	<b>903 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>690 000</b>	<b>903 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	16 911 332	225 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 911 332</b>	<b>225 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 601 332</b>	<b>1 128 449</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 872 598</b>	<b>9 786 153</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398271

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 050 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNDERBAKKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dreganesvegen 197  
5580 ØLEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Fatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 989 050 885  
UNDERBAKKA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	-213 000	-84 000
Annen driftskostnad	2	127 105	73 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>-85 895</b>	<b>-10 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 895</b>	<b>10 649</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		18 208 948	1 666 667
Annen renteinntekt		39 506	50 857
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 248 454</b>	<b>1 717 523</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		120 786	-120 786
Annen rentekostnad			12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 786</b>	<b>-120 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 127 667</b>	<b>1 838 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	4 580 000
Avsatt til annen egenkapital		16 613 562	-2 731 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>



Organisasjonsnr: 989 050 885  
UNDERBAKKA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 940 000	3 940 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 140 000</b>	<b>4 140 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 140 000</b>	<b>4 140 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	18 208 948	1 769 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 208 948</b>	<b>1 769 553</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 000 000	1 120 786
Andre finansielle instrumenter	8	1 872 008	1 840 935
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 872 008</b>	<b>2 961 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 651 642	914 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 651 642</b>	<b>914 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 732 598</b>	<b>5 646 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 872 598</b>	<b>9 786 153</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 141 )	3, 4	141 000	141 000
Overkurs	4	1 768 057	1 768 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 909 057</b>	<b>1 909 057</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	23 362 209	6 748 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 362 209</b>	<b>6 748 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 271 266</b>	<b>8 657 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	690 000	903 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>690 000</b>	<b>903 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>690 000</b>	<b>903 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	16 911 332	225 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 911 332</b>	<b>225 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 601 332</b>	<b>1 128 449</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 872 598</b>	<b>9 786 153</b>



Organisasjonsnr: 989 050 885  
UNDERBAKKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	141.00	141000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Fatland	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Sia Ølen AS	33.33%	33.33%	9594000.00	1042000.00
Underbakka Invest AS	100.00%	100.00%	57231197.00	71619530.67



# Årsregnskap 2020 Underbakka Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: OCL75-02D4E-1XEJW-H25WH-DETOT-EPD8N

Org.nr.: 989 050 885



## Underbakka Holding AS

### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
9	Lønnskostnad	-213 000	-84 000
2	Annen driftskostnad	127 105	73 352
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-85 895</b>	<b>-10 649</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>85 895</b>	<b>10 649</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i datterselskap	18 208 948	1 666 667
	Annen renteinntekt	39 506	50 857
	Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-120 786	120 786
	Annen rentekostnad	0	-12
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>18 127 667</b>	<b>1 838 298</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Tilleggsutbytte	1 600 000	4 580 000
	Avsatt til annen egenkapital	16 613 562	-2 731 054
	<b>Sum overføringer</b>	<b>18 213 562</b>	<b>1 848 946</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OCL75-02D4E-1XEJW-H25WH-DETOT-EPD8N



## Underbakka Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
7	Investeringer i datterselskap	3 940 000	3 940 000
7	Investeringer i tilknyttet selskap	200 000	200 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4 140 000</b>	<b>4 140 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 140 000</b>	<b>4 140 000</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Andre kortsiktige fordringer	18 208 948	1 769 553
	<b>Sum fordringer</b>	<b>18 208 948</b>	<b>1 769 553</b>
	<b>Investeringer</b>		
8	Markedsbaserte aksjer	1 000 000	1 120 786
8	Andre finansielle instrumenter	1 872 008	1 840 935
	<b>Sum investeringer</b>	<b>2 872 008</b>	<b>2 961 721</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>17 651 642</b>	<b>914 879</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>38 732 598</b>	<b>5 646 153</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>42 872 598</b>	<b>9 786 153</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OCL75-02D4E-1XEJW-H25WH-DE1OT-EPD8N



## Underbakka Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 4	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 141 )	141 000	141 000
4	Overkurs	1 768 057	1 768 057
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 909 057</b>	<b>1 909 057</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	23 362 209	6 748 647
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>23 362 209</b>	<b>6 748 647</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>25 271 266</b>	<b>8 657 704</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
9	Pensjonsforpliktelser	690 000	903 000
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>690 000</b>	<b>903 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Annen kortsiktig gjeld	16 911 332	225 449
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 911 332</b>	<b>225 449</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>17 601 332</b>	<b>1 128 449</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>42 872 598</b>	<b>9 786 153</b>

Ølen, 28.05.2021

\_\_\_\_\_  
Svein Fatland  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: OCL75-02D4E-1XEJW-H25WH+DETOT-EPD8N



## Underbakka Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

##### Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Underbakka Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere m.v.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper utgjør kr 10 000 ekskl. mva.

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Underbakka Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	141,0	141 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>141 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Fatland	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Fatland	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	141 000	1 768 057	6 748 647	8 657 704
Årets resultat			18 213 562	18 213 562
Utbytte			-1 600 000	-1 600 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>141 000</b>	<b>1 768 057</b>	<b>23 362 209</b>	<b>25 271 266</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	50 000	102 886
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>102 886</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	16 542 281	0
<b>Sum</b>	<b>16 542 281</b>	<b>0</b>



## Underbakka Holding AS

## Noter til regnskapet 2020

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	18 213 562	1 848 946
Permanente forskjeller	-18 038 159	-1 787 426
Endring i midlertidige forskjeller	-213 000	-84 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Pensjonspremie/- forpliktelse	-690 000	-903 000	-213 000
<b>Sum</b>	<b>-690 000</b>	<b>-903 000</b>	<b>-213 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 077	-22 480	37 597
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	750 077	925 480	175 403
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-165 017</b>	<b>-203 606</b>	<b>-38 589</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Sia Ølen AS	Ølen	33,3%	200 000	9 594 000	1 042 000
Underbakka Invest AS	Vindafjord	100,0%	3 940 000	57 231 197	71 619 531
<b>Sum</b>			<b>4 140 000</b>	<b>66 825 197</b>	<b>72 661 531</b>

Årsregnskap 2020 for Sia Ølen AS er ikke avlagt enda. Tallene over er hentet fra årsregnskap 2019.



## Underbakka Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	2 872 008	3 146 840	2 872 008

#### Note 9 Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsforpliktelse overfor to personer. Pensjonsforpliktelsen er sikret. Nåverdi er basert på kapitalisert årlig utbetaling for resttiden, med utgangspunkt i verdsettelse etter arveavgiftslovens bestemmelser.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svein Fatland

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2553869

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-05-31 07:07:52Z



Penneo Dokumentnøkket: OCL75-O2D4E-1XEJW-H25WH-DETOT-EPD8W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Underbakka Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Underbakka Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 18 213 562. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: GPWAH-102WL-AASU0-6PW7K-OKQX-OHKFA



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Underbakka Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 4. juni 2021  
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad  
statsautorisert revisor

Penneco Dokumenttnøkkel: GPWAH-102WL-AASU0-6PW7K-OKQX-OHKEA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2655518

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-04 07:01:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: GPWAH-T02WL-AASU0-6PW7K-OKQGX-QHKFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>