



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 465 121
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SUDRHEIM DRIFT AS
Forretningsadresse:	c/o Sudrheimgruppen Sørumsandveien 68C 1920 SØRUMSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 678 834	13 752 494
Annen driftsinntekt		-9 014 557	253 729
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>-335 723</b>	<b>14 006 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 118 302	368 500
Lønnskostnad	2, 3	11 047 332	10 899 954
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 543 157	1 438 186
Annen driftskostnad	5	7 034 661	2 007 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 743 452</b>	<b>14 713 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 079 175</b>	<b>-707 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 753	
Annen finansinntekt		1 403	7 190
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 156</b>	<b>7 190</b>
Annen rentekostnad		207 852	38 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 852</b>	<b>38 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 696</b>	<b>-31 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 229 871</b>	<b>-739 331</b>
Skattekostnad	6, 7	24 764	-161 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 254 635</b>	<b>-578 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 254 635</b>	<b>-578 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 254 635	-578 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 254 635</b>	<b>-578 152</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	7 254 887	8 110 081
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 254 887</b>	<b>8 110 081</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	8, 9	163 610	11 701
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>163 610</b>	<b>11 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 418 497</b>	<b>8 121 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	2 924 440	10 386 124
Andre fordringer	9, 11	4 426 406	2 199 418
Konsernfordringer	10	1 679 237	5 248 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 030 083</b>	<b>17 834 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373	-551 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 373</b>	<b>-551 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 031 456</b>	<b>17 283 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 449 953</b>	<b>25 404 895</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 100,00)	12, 13	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	13	34 025 593	5 907 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 145 593</b>	<b>6 027 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	13	24 937 550	3 682 914
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 937 550</b>	<b>-3 682 914</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>9 208 044</b>	<b>2 344 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	123 564	98 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>123 564</b>	<b>98 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	745 647	2 576 298
Langsiktig konserngjeld	10, 14		16 719 439
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>745 647</b>	<b>19 295 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>869 211</b>	<b>19 394 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 456 153	244 679
Skyldige offentlige avgifter		3 143 857	2 389 616
Annen kortsiktig gjeld		1 772 689	1 031 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 372 698</b>	<b>3 665 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 241 910</b>	<b>23 060 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 449 953</b>	<b>25 404 895</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 465 121  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUDRHEIM DRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Sudrheimgruppen  
Sørumsandveien 68C  
1920 SØRUMSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.11.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.12.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 465 121  
SUDRHEIM DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 678 834	13 752 494
Annen driftsinntekt		-9 014 557	253 729
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>-335 723</b>	<b>14 006 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 118 302	368 500
Lønnskostnad	2, 3	11 047 332	10 899 954
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 543 157	1 438 186
Annen driftskostnad	5	7 034 661	2 007 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 743 452</b>	<b>14 713 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 079 175</b>	<b>-707 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 753	
Annen finansinntekt		1 403	7 190
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 156</b>	<b>7 190</b>
Annen rentekostnad		207 852	38 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>207 852</b>	<b>38 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 696</b>	<b>-31 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6, 7	-21 229 871	-739 331
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 764</b>	<b>-161 179</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 254 635</b>	<b>-578 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 254 635	-578 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 254 635</b>	<b>-578 152</b>



Organisasjonsnr: 981 465 121  
SUDRHEIM DRIFT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

4

7 254 887

8 110 081

**Sum varige driftsmidler**

**7 254 887**

**8 110 081**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

8, 9

163 610

11 701

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**163 610**

**11 701**

**Sum anleggsmidler**

**7 418 497**

**8 121 782**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

10

2 924 440

10 386 124

Andre fordringer

9, 11

4 426 406

2 199 418

Konsernfordringer

10

1 679 237

5 248 908

**Sum fordringer**

**9 030 083**

**17 834 450**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 373

-551 337

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 373**

**-551 337**

**Sum omløpsmidler**

**9 031 456**

**17 283 112**

**SUM EIENDELER**

**16 449 953**

**25 404 895**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 200

aksjer à kr 100,00)

12, 13

120 000

120 000

Annen innskutt egenkapital

13

34 025 593

5 907 718

**Sum innskutt egenkapital**

**34 145 593**

**6 027 718**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital			
Udekket tap	13	24 937 550	3 682 914
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 937 550</b>	<b>-3 682 914</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>9 208 044</b>	<b>2 344 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	123 564	98 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>123 564</b>	<b>98 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	745 647	2 576 298
Langsiktig konserngjeld	10, 14		16 719 439
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>745 647</b>	<b>19 295 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>869 211</b>	<b>19 394 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 456 153	244 679
Skyldige offentlige avgifter		3 143 857	2 389 616
Annen kortsiktig gjeld		1 772 689	1 031 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 372 698</b>	<b>3 665 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 241 910</b>	<b>23 060 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 449 953</b>	<b>25 404 895</b>



Organisasjonsnr: 981 465 121  
SUDRHEIM DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

10.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9037536.00	9325261.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1280328.00	1333697.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	690883.00	111380.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38585.00	129516.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11047332.00	10899854.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10858536.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2165000.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1904666.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11118870.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3863983.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



7254887.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1543157.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



8

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

14

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

9

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 SUDRHEIM DRIFT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter er negative, dette skyldes reversering av tidligere avsatt opptjent ikke fakturert inntekt.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 10 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	9 037 536	9 325 261
Arbeidsgiveravgift	1 280 328	1 333 697
Pensjonskostnader	690 883	111 380
Andre ytelser / Refusjoner	38 585	129 516
<b>Sum</b>	<b>11 047 332</b>	<b>10 899 854</b>

## Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 858 536
Tilgang i året	2 165 000
Avgang i året	(1 904 666)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>11 118 870</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 863 983)
<b>Balansført verdi 31.12.2022</b>	<b>7 254 887</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 543 157
Driftsmidler avskrives over 5 år	

## Note 5 - Driftskostnader

Det er i 2022 tapsført kr 5 248 308 på nærstående selskap.

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(21 229 871)	(739 331)
Konsernbidrag		5 248 908
+/- Permanente forskjeller	5 264 455	6 701
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(112 562)	(18 111)
- Fremførbart underskudd		(4 498 167)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(16 077 978)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	24 764	993 581
+/- Skatt på konsernbidrag		(1 154 760)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>24 764</b>	<b>(161 179)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	449 088	561 650	(112 562)
Sum midlertidige forskjeller	449 088	561 650	(112 562)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>98 799</b>	<b>123 563</b>	<b>(24 764)</b>

## Note 8 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaket har 1 200 aksjer pålydende kr. 100 som gir en samlet aksjekapital på kr. 1 200 000. Foretaket har en aksjeklasse. Konsernregnskap er utarbeidet av konsernspiss Sudrheim Invest AS. Konsernregnskap utleveres ved henvendelse til selskapets kontor, Sørumsandveien 68C, Sørumsand.

Morselskap	Eierandel	Kommune	Gjeld	Fordring
Sudrheim Invest AS	100 %	Lillestrøm	0	0

Det har ikke vært transaksjoner mellom mor og datter, utover likvid overførsel, som påvirker selskapets resultat i 2022. Det har vært transaksjoner i konsernet som påvirker årets resultat.

Konsern	Eier	Andel	Kjøp	Salg
Moland Park Arendal seksj 8 og 9	Sudrheim Invest AS	100,00 %	50 000	32 464
Sennerudtoppen Bolig AS	Sudrheim Invest AS	100,00 %		2 400 000
Sum			100 000	3 163 864

Mellomværende nærstående parter		2022	2021
Friergangen 4 Hotell Eiendom AS	Arendal	0	5 248 908
Teleheim AS	Lillestrøm	1 000 727	
Sørlandet Resort Drift AS	Arendal	240 000	
MSG Aviation AS	Skien	2 453 840	
Sudrheim Aviation Group AS	Lillestrøm	678 510	
Sum		4 373 077	5 248 908

## Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:

Forskuddsbetaling båt	4 257 925
Forskuddsbetalte kostnader	168 481
<b>Sum</b>	<b>4 426 406</b>



## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	100,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sudrheim Invest AS	1 200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	120 000	5 907 717	(3 682 915)	2 344 803
Årets resultat			(21 254 635)	(21 254 635)
Gjeldsettergivelse		28 117 876		28 117 876
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>120 000</b>	<b>34 025 593</b>	<b>(24 937 550)</b>	<b>9 208 044</b>

Selskapet har fått ettergitt gjeld til konsernspiss.

## Note 14 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler (billån er sikret med pant i biler). Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 667 441.



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Til generalforsamlingen i Sudrheim Drift AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for Sudrheim Drift AS som viser et underskudd på kr 21 254 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Selskapet har i regnskapet for 2022 regnskapsført en gjeldsettergivelse, fra selskapets morselskap, på kr 28.117.876, som ikke er dokumentert i tråd bokførings- og regnskapslovens bestemmelser. Etter vår mening er dette et brudd på transaksjonsprinsippet i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

### *Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven §5-12.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Moss, 13. desember 2023

  
Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)