



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 249 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEFJORDSENTERET AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 61
4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ove Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 591 865	4 739 743
Sum inntekter		3 591 865	4 739 743
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Varekostnad		1 016 249	1 147 894
Lønnskostnad	2	881 481	1 057 788
Ordinære avskrivninger	3	380 900	305 000
Annen driftskostnad	2	1 206 736	1 466 764
Sum kostnader		3 485 366	3 977 446
Driftsresultat		106 500	762 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 588	30 668
Sum finansinntekter		44 588	30 668
Annen rentekostnad		130 668	111 697
Annen finanskostnad		3 631	57
Sum finanskostnader		134 299	111 754
Netto finans		-89 711	-81 086
Ordinært resultat før skattekostnad		16 788	681 212
Skattekostnad på resultat	4	4 133	149 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 655	531 345
Årsresultat		12 655	531 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 655	531 345
Totalresultat		12 655	531 345



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		12 655	531 345
Sum overføringer og disponeringer		12 655	531 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	174 120	155 609
Sum immaterielle eiendeler		174 120	155 609
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	889 900	1 006 700
Driftsløsøre og lignende	3	963 550	837 650
Sum varige driftsmidler		1 853 450	1 844 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		2 032 570	2 004 959
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		16 500	16 500
Sum varer		16 500	16 500
Fordringer			
Kundefordringer		121 685	153 029
Andre kortsiktige fordringer		123 105	108 154
Sum fordringer		244 790	261 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 095 061	1 462 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 061	1 462 002
Sum omløpsmidler		1 356 351	1 739 685
SUM EIENDELER		3 388 921	3 744 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 23 000 aksjer à 15	7, 8	345 000	345 000
Sum innskutt egenkapital		345 000	345 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	768 385	755 730
Sum opptjent egenkapital		768 385	755 730
Sum egenkapital		1 113 385	1 100 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 818 535	1 974 875
Sum annen langsiktig gjeld		1 818 535	1 974 875
Sum langsiktig gjeld		1 818 535	1 974 875
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	22 644	159 149
Skyldig offentlige avgifter		81 491	29 344
Annen kortsiktig gjeld		352 867	480 546
Sum kortsiktig gjeld		457 002	669 039
Sum gjeld		2 275 537	2 643 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 921	3 744 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307924

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 249 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEFJORDSENTERET AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 61
4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ove Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Organisasjonsnr: 977 249 600
LYSEFJORDSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 591 865	4 739 743
Sum inntekter		3 591 865	4 739 743
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Varekostnad		1 016 249	1 147 894
Lønnskostnad	2	881 481	1 057 788
Ordinære avskrivninger	3	380 900	305 000
Annen driftskostnad	2	1 206 736	1 466 764
Sum kostnader		3 485 366	3 977 446
Driftsresultat		106 500	762 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 588	30 668
Sum finansinntekter		44 588	30 668
Annen rentekostnad		130 668	111 697
Annen finanskostnad		3 631	57
Sum finanskostnader		134 299	111 754
Netto finans		-89 711	-81 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	16 788	681 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 133	149 867
Årsresultat		12 655	531 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 655	531 345
Totalresultat		12 655	531 345
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		12 655	531 345
Sum overføringer og disponeringer		12 655	531 345



Organisasjonsnr: 977 249 600
LYSEFJORDSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	174 120	155 609
Sum immaterielle eiendeler		174 120	155 609
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	889 900	1 006 700
Driftsløsøre og lignende	3	963 550	837 650
Sum varige driftsmidler		1 853 450	1 844 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		2 032 570	2 004 959
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		16 500	16 500
Sum varer		16 500	16 500
Fordringer			
Kundefordringer		121 685	153 029
Andre kortsiktige fordringer		123 105	108 154
Sum fordringer		244 790	261 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 095 061	1 462 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 061	1 462 002
Sum omløpsmidler		1 356 351	1 739 685
SUM EIENDELER		3 388 921	3 744 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 23 000 aksjer à 15	7, 8	345 000	345 000
Sum innskutt egenkapital		345 000	345 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	768 385	755 730
Sum opptjent egenkapital		768 385	755 730
Sum egenkapital		1 113 385	1 100 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 818 535	1 974 875
Sum annen langsiktig gjeld		1 818 535	1 974 875
Sum langsiktig gjeld		1 818 535	1 974 875
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	22 644	159 149
Skyldig offentlige avgifter		81 491	29 344
Annen kortsiktig gjeld		352 867	480 546
Sum kortsiktig gjeld		457 002	669 039
Sum gjeld		2 275 537	2 643 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 921	3 744 644



Organisasjonsnr: 977 249 600
LYSEFJORDSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Lysefjordsenteret
(org. nr. 977 249 600)



Lysefjordsenteret

Organisasjonsnr.: 977 249 600

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Salgsinntekt		<u>3 591 865</u>	<u>4 739 743</u>
SUM DRIFTSINNETEKTER		<u>3 591 865</u>	<u>4 739 743</u>
Varekostnad		1 016 249	1 147 894
Lønnskostnad	2	881 481	1 057 788
Ordinære avskrivninger	3	380 900	305 000
Annen driftskostnad	2	<u>1 206 736</u>	<u>1 466 764</u>
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>3 485 366</u>	<u>3 977 446</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>106 500</u>	<u>762 298</u>
Renteinntekt		44 588	30 668
Rentekostnad		130 668	111 697
Annen finanskostnad		<u>3 631</u>	<u>57</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-89 711</u>	<u>-81 086</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>16 788</u>	<u>681 212</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>4 133</u>	<u>149 867</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>12 655</u>	<u>531 345</u>
ÅRSRESULTAT		<u>12 655</u>	<u>531 345</u>
Overføringer:			
til annen egenkapital		<u>12 655</u>	<u>531 345</u>
SUM OVERFØRINGER		<u>12 655</u>	<u>531 345</u>

1



Lysefjordsenteret

Organisasjonsnr.: 977 249 600

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	174 120	155 609
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		174 120	155 609
Tomter og bygninger	3, 5	889 900	1 006 700
Driftsløsøre og lignende	3	963 550	837 650
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		1 853 450	1 844 350
Investering i aksjer og andeler		5 000	5 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		5 000	5 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 032 570	2 004 959
Varebeholdning		16 500	16 500
SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING		16 500	16 500
Kundefordringer		121 685	153 029
Andre kortsiktige fordringer		123 105	108 154
SUM FORDRINGER		244 790	261 183
Bankinnskudd og kontanter	6	1 095 061	1 462 002
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		1 095 061	1 462 002
SUM OMLØPSMIDLER		1 356 351	1 739 685
SUM EIENDELER		3 388 921	3 744 644

Handwritten mark

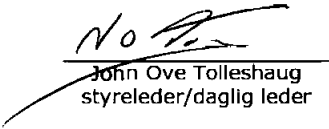


Lysefjordsenteret

Organisasjonsnr.: 977 249 600

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 23 000 aksjer à 15	7, 8	<u>345 000</u>	<u>345 000</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>345 000</u>	<u>345 000</u>
Annen egenkapital	8	<u>768 385</u>	<u>755 730</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>768 385</u>	<u>755 730</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>1 113 385</u>	<u>1 100 730</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 818 535</u>	<u>1 974 875</u>
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>1 818 535</u>	<u>1 974 875</u>
Betalbar skatt	4	22 644	159 149
Skyldig offentlige avgifter		81 491	29 344
Annen kortsiktig gjeld		<u>352 867</u>	<u>480 546</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>457 002</u>	<u>669 039</u>
SUM GJELD		<u>2 275 537</u>	<u>2 643 914</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>3 388 921</u>	<u>3 744 644</u>

Strand, 10.01.2025
Styret i Lysefjordsenteret


John Ove Tolleshaug
styreleder/daglig leder



Lysefjordsenteret

Org. nr.: 977 249 600

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

d /



Lysefjordsenteret

Org. nr.: 977 249 600

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	747 479	899 523
Arbeidsgiveravgift	105 395	126 833
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	28 607	31 432
Sum	881 481	1 057 788

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3,5 3,5

Selskapet er ikke pålagt obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlem eller nærstående parter.

Note 3 Driftsmidler

	Bygning	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 895 000	1 202 250	5 097 250
Tilgang	0	390 000	390 000
Avgang	-0	-0	0
Mottatt støtte	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 895 000	1 592 250	5 487 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-3 005 100	-628 700	-3 633 800
Balansført verdi pr 31.12.	889 900	963 550	1 853 450
Årets avskrivninger	116 800	264 100	380 900
Levetid	33 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

dr



Lysefjordsenteret

Org. nr.: 977 249 600

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 644	159 149
Endring i utsatt skatt	-18 511	-9 282
Skattekostnad ordinært resultat	4 133	149 867
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 788	681 212
Permanente forskjeller	2 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	84 140	42 192
Skattepliktig inntekt	102 928	723 404
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 644	159 149
Sum betalbar skatt i balansen	22 644	159 149

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-791 453	-707 265	84 188
Fordringer	0	-49	-49
Sum	-791 453	-707 313	84 140
Grunnlag for utsatt skattefordel	-791 453	-707 313	84 140
Utsatt skattefordel (22 %)	-174 120	-155 609	18 511

Note 5 Langsiktig gjeld og pantsettelsler

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 818 535	1 974 875
Gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 818 535	1 974 875
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	889 900	1 006 700

2



Lysefjordsenteret

Org. nr.: 977 249 600

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 36 793.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lysefjordsenteret pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	23 000	15,00	345 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel
Fredheim Invest AS	10 000	43,5 %
Octopus Hellvik AS	13 000	56,5 %
Totalt antall aksjer	23 000	100 %

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	345 000	755 730	1 100 730
Årsresultat		12 655	12 655
Egenkapital 31.12.	345 000	768 385	1 113 385

d✓