



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 719 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLSELV FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Myrefjell
9321 MOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 988 906	11 663 557
Annen driftsinntekt	2	871 696	1 788 714
Sum inntekter		11 860 602	13 452 271
Kostnader			
Varekostnad		1 252 846	1 375 069
Lønnskostnad	3	7 084 132	6 681 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	709 600	672 073
Annen driftskostnad		7 170 485	5 081 925
Sum kostnader		16 217 063	13 810 136
Driftsresultat		-4 356 461	-357 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	39 026
Annen finansinntekt			2 248
Sum finansinntekter		4 215	41 274
Annen rentekostnad		620 721	389 081
Annen finanskostnad		17 909	1 443
Sum finanskostnader		638 630	390 524
Netto finans		-634 415	-349 249
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-4 990 876	-707 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 990 876	-707 114
Årsresultat	5	-4 990 876	-707 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 990 876	-707 114
Totalresultat		-4 990 876	-707 114
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-4 990 876	-707 114
Sum overføringer og disponeringer		-4 990 876	-707 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 253 341	3 334 741
Maskiner og anlegg	2, 6	4 800 227	4 869 400
Anlegg under utførelse		460 471	460 471
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 757 002	718 118
Sum varige driftsmidler	2	10 271 041	9 382 731
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		183 303	298 965
Sum finansielle anleggsmidler		183 303	298 965
Sum anleggsmidler		10 454 344	9 681 696
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	112 628	151 859
Fordringer			
Kundefordringer	6	785 171	431 126
Andre kortsiktige fordringer		528 654	219 786
Sum fordringer		1 313 825	650 912
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	313 952	1 057 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 952	1 057 655
Sum omløpsmidler		1 755 405	1 875 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 209 749	11 557 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 100 000	3 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		3 110 000	3 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		6 621 492	1 630 616
Sum opptjent egenkapital		-6 621 492	-1 630 616
Sum egenkapital	5	-3 511 492	1 479 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 704 790	5 635 345
Øvrig langsiktig gjeld		3 069 190	1 299 406
Sum annen langsiktig gjeld		10 773 980	6 934 751
Sum langsiktig gjeld		10 773 980	6 934 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428 303	413 743
Skyldig offentlige avgifter		298 499	279 938
Annen kortsiktig gjeld		3 220 459	2 449 306
Sum kortsiktig gjeld		4 947 261	3 142 988
Sum gjeld		15 721 241	10 077 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 209 749	11 557 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671847

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 719 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLSELV FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Myrefjell
9321 MOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 912 719 367
MÅLSELV FJELLANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 988 906	11 663 557
Annen driftsinntekt	2	871 696	1 788 714
Sum inntekter		11 860 602	13 452 271
Kostnader			
Varekostnad		1 252 846	1 375 069
Lønnskostnad	3	7 084 132	6 681 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	709 600	672 073
Annen driftskostnad		7 170 485	5 081 925
Sum kostnader		16 217 063	13 810 136
Driftsresultat		-4 356 461	-357 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	39 026
Annen finansinntekt			2 248
Sum finansinntekter		4 215	41 274
Annen rentekostnad		620 721	389 081
Annen finanskostnad		17 909	1 443
Sum finanskostnader		638 630	390 524
Netto finans		-634 415	-349 249
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-4 990 876	-707 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 990 876	-707 114
Årsresultat	5	-4 990 876	-707 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 990 876	-707 114
Totalresultat		-4 990 876	-707 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 990 876	-707 114
Sum overføringer og disponeringer		-4 990 876	-707 114



Organisasjonsnr: 912 719 367
MÅLSELV FJELLANDSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 253 341	3 334 741
Maskiner og anlegg	2, 6	4 800 227	4 869 400
Anlegg under utførelse		460 471	460 471
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	1 757 002	718 118
Sum varige driftsmidler	2	10 271 041	9 382 731

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		183 303	298 965
Sum finansielle anleggsmidler		183 303	298 965

Sum anleggsmidler **10 454 344** **9 681 696**

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer	6	112 628	151 859

Fordringer

Kundefordringer	6	785 171	431 126
Andre kortsiktige fordringer		528 654	219 786
Sum fordringer		1 313 825	650 912

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	313 952	1 057 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 952	1 057 655

Sum omløpsmidler **1 755 405** **1 875 426**

SUM EIENDELER **12 209 749** **11 557 122**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 100 000	3 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		3 110 000	3 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		6 621 492	1 630 616
Sum opptjent egenkapital		-6 621 492	-1 630 616
Sum egenkapital	5	-3 511 492	1 479 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 704 790	5 635 345
Øvrig langsiktig gjeld		3 069 190	1 299 406
Sum annen langsiktig gjeld		10 773 980	6 934 751
Sum langsiktig gjeld		10 773 980	6 934 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428 303	413 743
Skyldig offentlige avgifter		298 499	279 938
Annen kortsiktig gjeld		3 220 459	2 449 306
Sum kortsiktig gjeld		4 947 261	3 142 988
Sum gjeld		15 721 241	10 077 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 209 749	11 557 122



Organisasjonsnr: 912 719 367
MÅLSELV FJELLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12

 BankID Signing
Frode Kiil
2024-07-12

 BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12

 BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12

 BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12

 BankID Signing
Øystein Adolf Johansen
2024-07-19

Måselv Fjellandsby AS

Årsregnskap

2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning







Resultatregnskap			
Måselv Fjellandsby AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	
Salgsinntekt		10 988 906	11 003 557
Annen driftsinntekt	2	871 696	1 788 714
Sum driftsinntekter		11 860 602	13 452 271
Varekostnad		1 252 846	1 375 069
Lønnskostnad	3	7 084 132	6 681 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	709 600	672 073
Annen driftskostnad		7 170 485	5 081 925
Sum driftskostnader		16 217 063	13 810 136
Driftsresultat		-4 356 461	-357 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	39 026
Annen finansinntekt		0	2 248
Annen rentekostnad		620 721	389 081
Annen finanskostnad		17 909	1 443
Resultat av finansposter		-634 415	-349 249
Resultat før skattekostnad	4	-4 990 876	-707 114
Resultat		-4 990 876	-707 114
Årsresultat	5	-4 990 876	-707 114
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 990 876	707 114
Sum overføringer		-4 990 876	-707 114

BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12BankID Signing
Frode Kill
2024-07-12BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12BankID Signing
Gystein Adolf Johansen
2024-07-19



Balanse			
Måselv Fjellandsby AS			
Eiendeler	Note	2023	
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 253 341	3 334 741
Maskiner og anlegg	2, 6	4 800 227	4 869 400
Anlegg under utførelse		460 471	460 471
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 757 002	718 118
Sum varige driftsmidler	2	10 271 041	9 382 731
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		183 303	298 965
Sum finansielle anleggsmidler		183 303	298 965
Sum anleggsmidler		10 454 344	9 681 696
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	112 628	151 859
Fordringer			
Kundefordringer	6	785 171	431 126
Andre kortsiktige fordringer		528 654	219 786
Sum fordringer		1 313 825	650 912
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	313 952	1 057 655
Sum omløpsmidler		1 755 405	1 875 426
Sum eiendeler		12 209 749	11 557 122

 BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12 BankID Signing
Frode Kjøll
2024-07-12 BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12 BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12 BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12 BankID Signing
Gystein Adolf Johansen
2024-07-19



Balanse					
Måselv Fjellandsby AS					
Egenkapital og gjeld	Note	2023			
Innskutt egenkapital					
Aksjekapital	8	3 100 000	3 100 000		
Overkurs		10 000	10 000		
Sum innskutt egenkapital		3 110 000	3 110 000		
Opptjent egenkapital					
Udekket tap		-6 621 492	-1 630 616		
Sum opptjent egenkapital		-6 621 492	-1 630 616		
Sum egenkapital	5	-3 511 492	1 479 384		
Gjeld					
Annen langsiktig gjeld					
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 704 790	5 635 345		
Øvrig langsiktig gjeld		3 069 190	1 299 406		
Sum annen langsiktig gjeld		10 773 980	6 934 751		
Kortsiktig gjeld					
Leverandørgjeld		1 428 303	413 743		
Skyldig offentlige avgifter		298 499	279 938		
Annen kortsiktig gjeld		3 220 459	2 449 306		
Sum kortsiktig gjeld		4 947 261	3 142 988		
Sum gjeld		15 721 241	10 077 738		
Sum egenkapital og gjeld		12 209 749	11 557 122		
Moen, 28.06.2024 Styret i Måselv Fjellandsby AS					
Gunnar Kvamme Styreleder		Øystein Johansen Styremedlem		Fred Kenneth Degerstrøm Styremedlem	
Frode Kiil Styremedlem		Pål Einar Eilertsen Styremedlem/Nestleder		Ole Johan Pedersen daglig leder	
Måselv Fjellandsby AS				Side 4	

BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12BankID Signing
Frode Kiil
2024-07-12BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12BankID Signing
Øystein Adolf Johansen
2024-07-19



Måselv Fjellandsby AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler


Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.


Fordringer


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.


 BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12

 BankID Signing
Frode Kill
2024-07-12

 BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12

 BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12

 BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12

 BankID Signing
Øystein Adolf Johansen
2024-07-19



Måselv Fjellandsby AS

Note 2 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Bygninger og tomter	
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	460 471	3 742 855	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
= Anskaffelseskost 31.12.23	460 471	3 742 855	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		583 662	1 928 597
= Bokført verdi 31.12.23	460 471	3 159 193	6 171 927
Årets ordinære avskrivninger		70 500	274 400
Økonomisk levetid		10-50 år	3-25 år
		Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		3 512 110	14 404 168
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		186 119	1 597 910
= Anskaffelseskost 31.12.23		3 698 229	16 002 078
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		3 218 778	5 731 037
= Bokført verdi 31.12.23		479 451	10 271 041
Årets ordinære avskrivninger		364 700	709 600
Økonomisk levetid		3-15 år	

BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12
BankID Signing
Frode Kill
2024-07-12
BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12
BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12
BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12
BankID Signing
Øystein Adolf Johansen
2024-07-19

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	6 484 799	6 236 884
Arbeidsgiveravgift	350 625	323 653
Pensjonskostnader	220 701	90 327
Andre ytelser	28 007	30 205
Sum	7 084 132	6 681 069

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.



Måselv Fjellandsby AS

Note 4 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2023	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	
Skattekostnad ordinært resultat	0	
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 990 876	-707 114
Permanente forskjeller	13 492	1 266
Endring i midlertidige forskjeller	-98 389	414 816
Skattepliktig inntekt	-5 075 772	-291 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 119 261	4 120 872	1 611
Fordringer	-332 249	-432 249	-100 000
Sum	3 787 011	3 688 623	-98 389
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 355 512	-5 279 740	5 075 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 568 501	1 591 117	-4 977 384
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 100 000	10 000	0	-1 630 616	1 479 384
Årets resultat				-4 990 876	-4 990 876
Pr 31.12.2023	3 100 000	10 000	0	-6 621 492	-3 511 492









Målselv Fjellandsby AS

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.
 Gjeld til kredittinstitusjoner
 Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)
Sum

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
 Maskiner og anlegg
 Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
 Lager av varer og annen beholdning
 Kundefordringer inkl. ufakturert. pr 31.12
Sum

 BankID Signing
 Fred Degerstrøm
 2024-07-12
 BankID Signing
 Frode Kiil
 2024-07-12
 BankID Signing
 Pål Einar Eilertsen
 2024-07-12
 2023
 BankID Signing
 Ole Johan Pedersen
 2024-07-12
 BankID Signing
 Gunnar Kvamme
 2024-07-12
 BankID Signing
 Øystein Adolf Johansen
 2024-07-19

7 704
 7 704
2023
 3 253 341
 4 800 227
 1 757 002
 112 628
 785 171
10 708 369

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 124 039.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Målselv Fjellandsby AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 500	200,0	3 100 000
Sum	15 500		3 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pamo Invest AS	4 391	28,3	28,3
Johansen Eiendomsinvest AS	3 719	24,0	24,0
Fred Kenneth Degerstrøm	3 695	23,8	23,8
Frode Kiil	3 695	23,8	23,8
Totalt antall aksjer	15 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:


Navn	Verv	Ordinære
Fred Kenneth Degerstrøm	Styremedlem	3 695
Frode Kiil	Styremedlem	3 695
Totalt antall aksjer		7 390





Måselv Fjellandsby AS


Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift


Året 2023 har bestått av store vedlikeholds kostnader og investeringer samt uforutsette hendelser som har vært nødvendig og gjennomføre for å kunne drifte selskapet på en god og effektiv måte. Dette har medført at egenkapitalen pr. 31/12-2023 blitt tapt. Aksjonærene har gjort innbetalinger og har gjort innlån til selskapet. Dette innlån gjøres om til egenkapital slik at selskapets styrkes. Resultatet av sesong 2024 viser stor økning i omsetningen og aktivitet, sammenlignet med 2023. Med de investeringer og ekstra kostnader som ble tatt i 2023, samt at det fortsatt er hytter og at interessen for tomtsalg har tatt seg opp, anser styret dette som en positiv utvikling for selskapets videre utvikling. Styret vurderer at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.


 BankID Signing
Fred Degerstrøm
2024-07-12

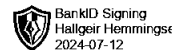
 BankID Signing
Frode Kull
2024-07-12

 BankID Signing
Pål Einar Eilertsen
2024-07-12

 BankID Signing
Ole Johan Pedersen
2024-07-12

 BankID Signing
Gunnar Kvamme
2024-07-12

 BankID Signing
Øystein Adolf Johansen
2024-07-19



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Målselv Fjellandsby AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Målselv Fjellandsby AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 12. juli 2024

REVICOM AS

Hallgeir Hemmingsen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Måselv Fjellandsby AS

Årsregnskap

2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Måselv Fjellandsby AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 988 906	11 663 557
Annen driftsinntekt	2	871 696	1 788 714
Sum driftsinntekter		11 860 602	13 452 271
Varekostnad		1 252 846	1 375 069
Lønnskostnad	3	7 084 132	6 681 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	709 600	672 073
Annen driftskostnad		7 170 485	5 081 925
Sum driftskostnader		16 217 063	13 810 136
Driftsresultat		-4 356 461	-357 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	39 026
Annen finansinntekt		0	2 248
Annen rentekostnad		620 721	389 081
Annen finanskostnad		17 909	1 443
Resultat av finansposter		-634 415	-349 249
Resultat før skattekostnad	4	-4 990 876	-707 114
Resultat		-4 990 876	-707 114
Årsresultat	5	-4 990 876	-707 114
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 990 876	707 114
Sum overføringer		-4 990 876	-707 114



Balanse			
Måselv Fjellandsby AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 253 341	3 334 741
Maskiner og anlegg	2, 6	4 800 227	4 869 400
Anlegg under utførelse		460 471	460 471
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 757 002	718 118
Sum varige driftsmidler	2	10 271 041	9 382 731
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		183 303	298 965
Sum finansielle anleggsmidler		183 303	298 965
Sum anleggsmidler		10 454 344	9 681 696
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	112 628	151 859
Fordringer			
Kundefordringer	6	785 171	431 126
Andre kortsiktige fordringer		528 654	219 786
Sum fordringer		1 313 825	650 912
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		15 000	15 000
Sum investeringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	313 952	1 057 655
Sum omløpsmidler		1 755 405	1 875 426
Sum eiendeler		12 209 749	11 557 122



Balanse			
Måselv Fjellandsby AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 100 000	3 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		3 110 000	3 110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 621 492	-1 630 616
Sum opptjent egenkapital		-6 621 492	-1 630 616
Sum egenkapital	5	-3 511 492	1 479 384
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 704 790	5 635 345
Øvrig langsiktig gjeld		3 069 190	1 299 406
Sum annen langsiktig gjeld		10 773 980	6 934 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428 303	413 743
Skyldig offentlige avgifter		298 499	279 938
Annen kortsiktig gjeld		3 220 459	2 449 306
Sum kortsiktig gjeld		4 947 261	3 142 988
Sum gjeld		15 721 241	10 077 738
Sum egenkapital og gjeld		12 209 749	11 557 122
Moen, 28.06.2024 Styret i Måselv Fjellandsby AS			
_____ Gunnar Kvamme Styreleder		_____ Øystein Johansen Styremedlem	
_____ Frode Kiil Styremedlem		_____ Pål Einar Eilertsen Styremedlem/Nestleder	
_____ Fred Kenneth Degerstrøm Styremedlem		_____ Ole Johan Pedersen daglig leder	
Måselv Fjellandsby AS			Side 4



Måselv Fjellandsby AS

912 719 367

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Måselv Fjellandsby AS

912 719 367

Note 2 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	460 471	3 742 855	6 688 732
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 411 791
= Anskaffelseskost 31.12.23	460 471	3 742 855	8 100 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		583 662	1 928 597
= Bokført verdi 31.12.23	460 471	3 159 193	6 171 927
Årets ordinære avskrivninger		70 500	274 400
Økonomisk levetid		10-50 år	3-25 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 512 110	14 404 168
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	186 119	1 597 910
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 698 229	16 002 078
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 218 778	5 731 037
= Bokført verdi 31.12.23	479 451	10 271 041
Årets ordinære avskrivninger	364 700	709 600
Økonomisk levetid	3-15 år	

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	6 484 799	6 236 884
Arbeidsgiveravgift	350 625	323 653
Pensjonskostnader	220 701	90 327
Andre ytelser	28 007	30 205
Sum	7 084 132	6 681 069

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.



Måselv Fjellandsby AS

912 719 367

Note 4 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 990 876	-707 114
Permanente forskjeller	13 492	1 266
Endring i midlertidige forskjeller	-98 389	414 816
Skattepliktig inntekt	-5 075 772	-291 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 119 261	4 120 872	1 611
Fordringer	-332 249	-432 249	-100 000
Sum	3 787 011	3 688 623	-98 389
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 355 512	-5 279 740	5 075 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 568 501	1 591 117	-4 977 384
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 100 000	10 000	0	-1 630 616	1 479 384
Årets resultat				-4 990 876	-4 990 876
Pr 31.12.2023	3 100 000	10 000	0	-6 621 492	-3 511 492



Måselv Fjellandsby AS

912 719 367

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 704 790
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	
Sum	7 704 790

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 253 341
Maskiner og anlegg	4 800 227
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 757 002
Lager av varer og annen beholdning	112 628
Kundefordringer inkl. ufakturert. pr 31.12	785 171
Sum	10 708 369

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 124 039.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Måselv Fjellandsby AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 500	200,0	3 100 000
Sum	15 500		3 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pamo Invest AS	4 391	28,3	28,3
Johansen Eiendomsinvest AS	3 719	24,0	24,0
Fred Kenneth Degerstrøm	3 695	23,8	23,8
Frode Kiil	3 695	23,8	23,8
Totalt antall aksjer	15 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fred Kenneth Degerstrøm	Styremedlem	3 695
Frode Kiil	Styremedlem	3 695
Totalt antall aksjer		7 390



Måselv Fjellandsby AS

912 719 367

Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Året 2023 har bestått av store vedlikeholds kostnader og investeringer samt uforutsette kostnader som har vært nødvendig og gjennomføre for å kunne drifte selskapet på en god og forsvarlig måte. Dette har medført at egenkapitalen pr. 31/12-2023 blitt tapt. Aksjonærene har gjort tiltak ifm dette og har gjort innlån til selskapet. Dette innlån gjøres om til egenkapital slik at selskapets egenkapital styrkes. Resultatet av sesong 2024 viser stor økning i omsetningen og aktivitet, sammenlignet med 2023. Med de investeringer og ekstra kostnader som ble tatt i 2023, samt at det fortsatt bygges hytter og at interessen for tomtsalg har tatt seg opp, anser styret dette som en positiv utvikling for selskapets videre utvikling Styret vurderer at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.