



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 437 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRSNES INDUSTRIOMRÅDE AS  
Forretningsadresse: Lauvstøveien 53  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 661 492	960 257
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 661 492</b>	<b>960 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		190 148	21 431
Avskrivning på driftsmidler	3	748 325	935 843
Annen driftskostnad	1	879 354	905 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 817 827</b>	<b>1 863 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 336</b>	<b>-902 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			219
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>219</b>
Annen rentekostnad			360
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>360</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-156 336</b>	<b>-903 018</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 394	-198 004
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 942	-705 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 872 850	5 469 252
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 872 850</b>	<b>5 469 252</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 729 430	12 411 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 729 430</b>	<b>12 411 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 602 280</b>	<b>17 881 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>137 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		160 305	52 574
Andre kortsiktige fordringer	4	3 035 280	329 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 195 584</b>	<b>381 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	395 418	497 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395 418</b>	<b>497 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 591 002</b>	<b>1 016 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 193 282</b>	<b>18 897 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 aksjer á kr 2 360 050	6, 7	2 360 050	2 360 050
Beholdning av egne aksjer	7	2 236 456	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	7	4 708 474	4 708 474
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 304 980</b>	<b>7 068 524</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 965 244	1 843 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 965 244</b>	<b>-1 843 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>7 339 736</b>	<b>5 225 222</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 558	30 271
Annen kortsiktig gjeld	4	12 809 988	13 642 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 853 546</b>	<b>13 672 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 853 546</b>	<b>13 672 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 193 282</b>	<b>18 897 860</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 291332

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 437 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRSNES INDUSTRIOMRÅDE AS  
Forretningsadresse: Lauvstøveien 53  
4876 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 437 056  
ÅRSNES INDUSTRIOMRÅDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 661 492	960 257
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 661 492</b>	<b>960 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		190 148	21 431
Avskrivning på driftsmidler 3		748 325	935 843
Annen driftskostnad 1		879 354	905 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 817 827</b>	<b>1 863 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 336</b>	<b>-902 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			219
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>219</b>
Annen rentekostnad			360
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>360</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-156 336</b>	<b>-903 018</b>
Skattekostnad på ordinært resultat 2		-34 394	-198 004
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 942	-705 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>



Organisasjonsnr: 984 437 056  
ÅRSNES INDUSTRIOMRÅDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 872 850	5 469 252
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 872 850</b>	<b>5 469 252</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 729 430	12 411 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 729 430</b>	<b>12 411 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 602 280</b>	<b>17 881 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>137 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		160 305	52 574
Andre kortsiktige fordringer	4	3 035 280	329 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 195 584</b>	<b>381 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	395 418	497 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395 418</b>	<b>497 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 591 002</b>	<b>1 016 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 193 282</b>	<b>18 897 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 aksjer á kr 2 360 050	6, 7	2 360 050	2 360 050
Beholdning av egne aksjer	7	2 236 456	
Overkurs	7	4 708 474	4 708 474
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 304 980</b>	<b>7 068 524</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 965 244	1 843 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 965 244</b>	<b>-1 843 302</b>



Sum egenkapital	8	7 339 736	5 225 222
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 558	30 271
Annen kortsiktig gjeld	4	12 809 988	13 642 367
Sum kortsiktig gjeld		12 853 546	13 672 639
Sum gjeld		12 853 546	13 672 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 193 282	18 897 860



Organisasjonsnr: 984 437 056  
ÅRSNES INDUSTRIOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsnes Industriområde AS

ÅRSRAPPORT

**2021**

Regnskapsfører, Bedøk AS



## Årsnes Industriområde AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		1 661 492	960 257
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 661 492</b>	<b>960 257</b>
Varekostnader og fremmedytelser		190 148	21 431
Avskrivning på driftsmidler	3	748 325	935 843
Annen driftskostnad	1	879 354	905 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 817 827</b>	<b>1 863 134</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-156 336</b>	<b>-902 876</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	219
Annen rentekostnad		0	360
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-141</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-156 336</b>	<b>-903 018</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 394	-198 004
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		121 942	705 014
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-121 942</b>	<b>-705 014</b>



## Årsnes Industriområde AS

BALANSE	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 872 850	5 469 252
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 872 850</b>	<b>5 469 252</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 729 430	12 411 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 729 430</b>	<b>12 411 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 602 280</b>	<b>17 881 182</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	137 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		160 305	52 574
Andre kortsiktige fordringer	4	3 035 280	329 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 195 584</b>	<b>381 700</b>
Bankinnskudd og kontanter	5	395 418	497 978
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 591 002</b>	<b>1 016 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 193 282</b>	<b>18 897 860</b>



## Årsnes Industriområde AS

BALANSE	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 aksjer á kr 2 360 050	6, 7	2 360 050	2 360 050
Annen innskutt egenkapital	7	2 236 456	0
Overkurs	7	4 708 474	4 708 474
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 304 980</b>	<b>7 068 524</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 965 244	-1 843 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 965 244</b>	<b>-1 843 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>7 339 736</b>	<b>5 225 222</b>
GJELD			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 558	30 271
Annen kortsiktig gjeld	4	12 809 988	13 642 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 853 546</b>	<b>13 672 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 853 546</b>	<b>13 672 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 193 282</b>	<b>18 897 860</b>

Grimstad, 06.05.2022

  
Thomas Eikeland Skåla  
styreleder

  
Aleksander Eikeland Skaala  
styremedlem/daglig leder



## *Noter til årsregnskapet for 2021*

Årsnes Industriområde AS  
Org nr 984 437 056

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskiftning av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

### *Investering i andre selskaper*

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall. Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

### *Inntektsføring*

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten.

### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2021

Årsnes Industrier AS  
Org nr 984 437 056

### Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, andre driftskostnader.

Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller nærstående.  
Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-34 394	-198 004
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-34 394</b>	<b>-198 004</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(156 336)	(903 018)
Andre permanente forskjeller	-	3 000
Endring midlertidige forskjeller	(747 445)	(614 614)
Årets skattegrunnlag	(903 781)	(1 514 632)
Mottatt konsernbidrag	2 867 252	-
Fremførbart underskudd (endring)	(1 963 471)	1 514 632
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------

Beregning av utsatt skatt:

	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	(20 443 127)	(19 691 296)	751 831
Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld			-
Gevinst- og tapskonto	21 929	17 543	(4 386)
Sum netto midlertidig forskjeller	(20 421 198)	(19 673 753)	747 445
Fremførbart underskudd	(4 439 037)	(2 475 566)	1 963 471
<b>Netto grunnlag utsatt skatt / (-) utsatt skattefordel</b>	<b>(24 860 235)</b>	<b>(22 149 319)</b>	<b>2 710 916</b>
<b>Utsatt skatt / (-) utsatt skattefordel</b>	<b>(5 469 252)</b>	<b>(4 872 850)</b>	<b>596 402</b>

Styret forventer positiv inntekt fra virksomheten i fremtiden slik at det skattemessig fremførbare underskuddet kan realiseres. Verdien av den utsatte skattefordelen er derfor balanseført som immateriell eiendel. Balanseføring er gjort til nominell verdi i tråd med god regnskapsskikk.

22 %                      22 %



## Noter til årsregnskapet for 2021

Årsnes Industriområde AS  
Org nr 984 437 056

### Note 3: Varige driftsmidler

	Bygg og haller	Tomt, kaianlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 126 413	7 110 575	25 236 988
Tilgang	39 457	26 368	65 825
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	18 165 870	7 136 943	25 302 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 742 405	830 977	13 573 382
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0		0
Balanseført verdi 31.12.	5 423 465	6 305 966	11 729 430
Årets avskrivninger	702 757	45 568	748 325
Forventet økonomisk levetid	15-30 år	30 år - evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Avskrivningsplanen på bygg er økt til 30 år og teknisk til 15 år fra 2021.  
Tidligere avskrivningsplan var henholdsvis 25 og 10 år.

### Note 4: Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående

Forfallsstruktur:	2021	2020
Av selskapets fordringer forfaller følgende senere enn ett år regnet fra balansedagen	-	-
Av selskapets gjeld forfaller følgende mer enn fem år regnet fra balansedagen	-	-
I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til Harding Trading AS med	12 809 988	13 400 000
I posten andre kortsiktige fordringer inngår fordring på Harding Trading AS med	2 867 252	-
Det er ikke beregnet renter på fordringer og gjeld.		

### Note 5: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 6: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1 aksje a kr 2 360 050,-.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Harding Trading AS		1	100 %
		1	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 7: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital/ Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	2 360 050	4 708 474	(1 843 302)	5 225 222
Mottatt konsernbidrag netto		2 236 456		2 236 456
Årsresultat			(121 942)	(121 942)
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 360 050</b>	<b>6 944 930</b>	<b>(1 965 244)</b>	<b>7 339 736</b>



**Noter til årsregnskapet for 2021**

Årsnes Industriområde AS  
Org nr 984 437 056

**Note 8: Hendelser etter balansedagen**

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldene. Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset har hatt liten påvirkning på regnskapet for 2021 eller fortsatt drift.